



STUDIO APARTMENT, 1050 WIEN

## Studio Queens für 1-2 Personen

Objektnummer: QUEC1

**Online ansehen und mieten**

Das im 5. Wiener Bezirk gelegene Studio verfügt voll ausgestattete Küchenzeile, einen Essbereich und einen TV, kostenfreies WLAN mit ein eigenes Bad und WC sowie einen gemeinsamen Balkon

<b>Zeitraum</b>	29.12.2025 - 29.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.022,25
Kaution	€ 800,00

 **Wohnfläche**

20m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 06:00 Uhr

 **Check-out**

14:00 - 06:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (min. 1,60 m x  
2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das im 5. Wiener Bezirk gelegene Studio verfügt einen gemeinsamen Balkon mit einer Küchenzeile mit einer Mikrowelle, einem Kühlschrank, einer Kaffeemaschine und einem Wasserkocher, einen Essbereich und einen Flachbild TV mit einem eigenen Bad mit einem Haartrockner.

Bettwäsche werden nach Wunsch zur Verfügung gestellt. Frotteesache wird gestellt gegen kleine Kaution. WLAN steht kostenfrei zu Ihrer Verfügung.

Privatparkplätze stehen Ihnen an der Unterkunft gegen Aufpreis zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- TV
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

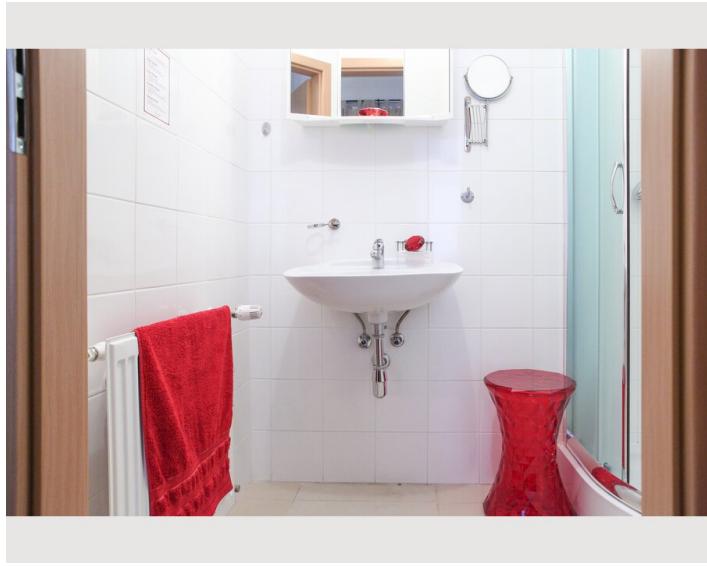
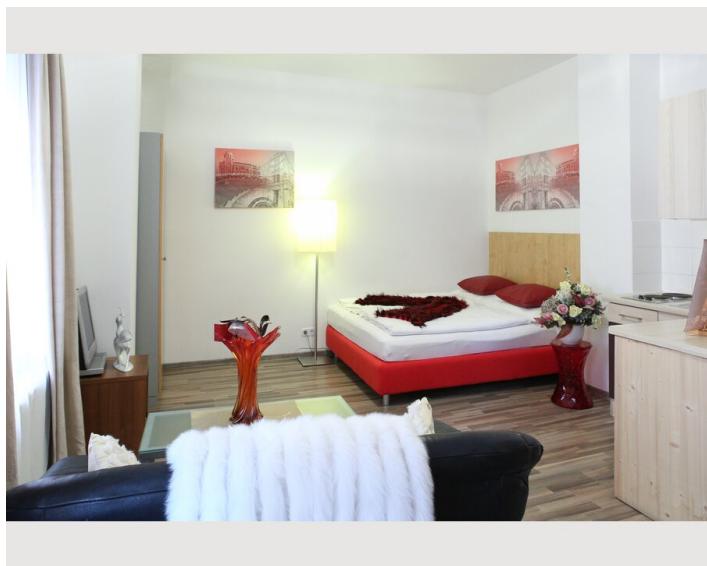
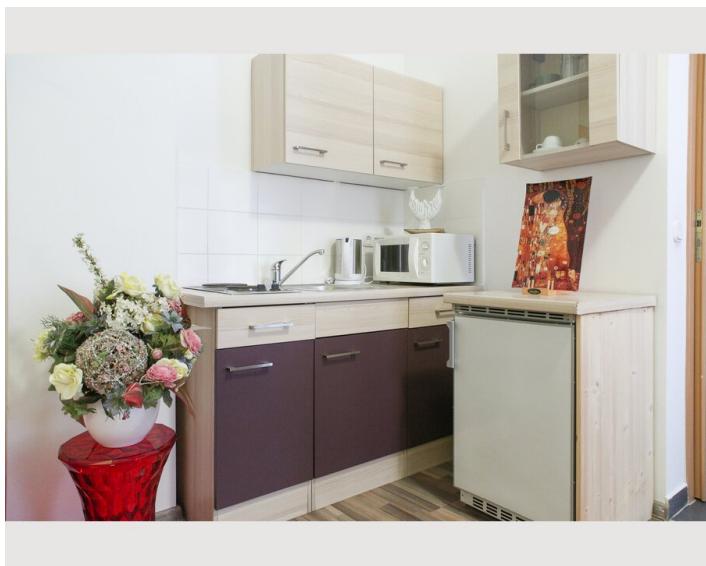
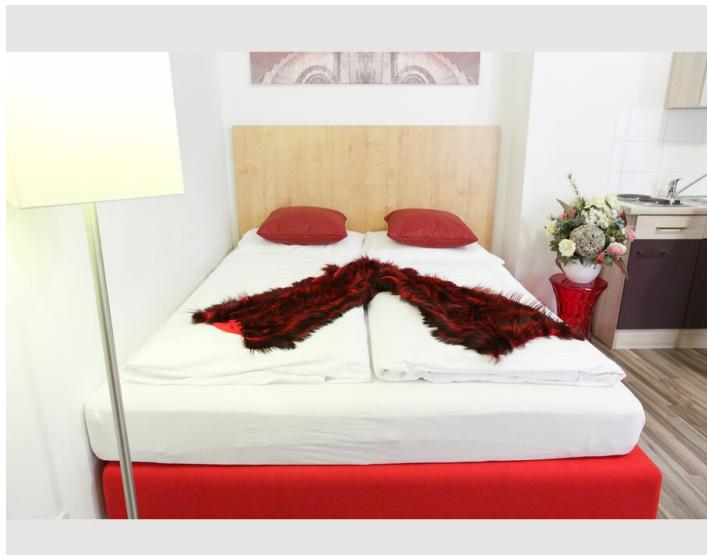
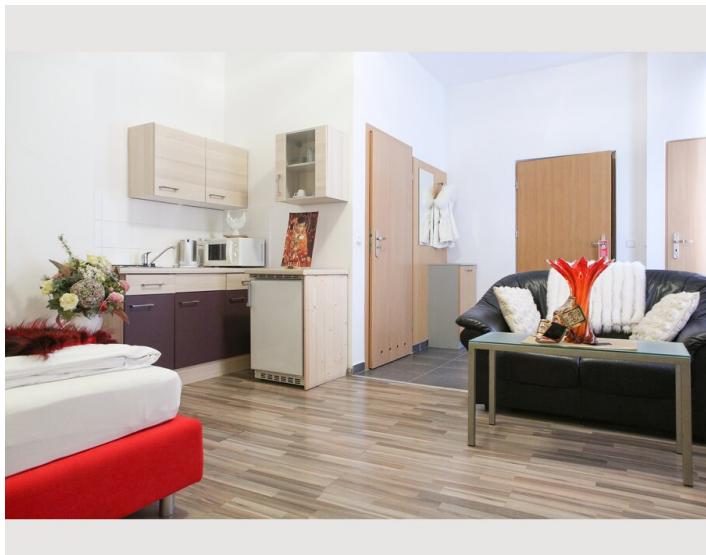
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

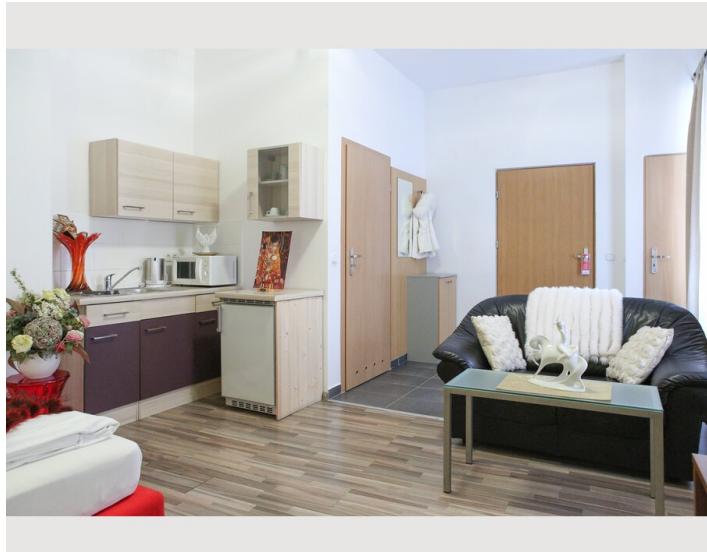
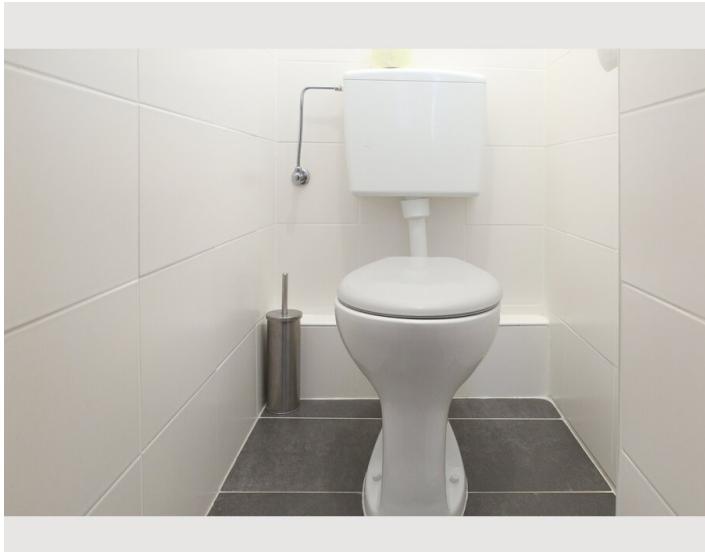
## Zusatzaeistungen

- kontinental Frühstück (€ 210,00)
- privat Parking (€ 390,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## Infrastruktur

-  1 min zu Fuß Billa Food Store
-  3 Haltestelle mit der U Bahn
-  30 min mit öffentlichen Verkehrsmittel
-  15 min mit öffentlichen Verkehrsmittel bis Hauptbahnhof oder Westbahnhof
-  Bus 12a - 1 min zu Fuß

Nur nach 1 Gehminute erreichen Sie vom Studio ein Lebensmittelgeschäft Billa, Apotheke , Post , Trafik sowie Waschsalon „ Green Clean“ , Restaurants und Kaffees

Das Studio liegt nahe dem U-Bahnhof Margaretengürtel (Linie U4). Die Straßenbahnhaltestelle der Linien 6 und 18 erreichen Sie nach 200 m von der Unterkunft. Die Haltestelle der Buslinie 12A ist 50 m entfernt.

Radwege sind vorhanden

Besuchen Sie auch den knapp 800 m entfernten beliebten Naschmarkt und das 2,5 km entfernte Schloss Schönbrunn.

Margareten ist bei Reisenden, die an einem guten öffentlichen Nahverkehr, Stadtbummeln und Cafés interessiert sind, sehr beliebt.

## Lage

