

STUDIO APARTMENT, 1220 WIEN

# Neubau Business Apartment 2 mit Logia und Klimaanlage

Objektnummer: PASQ3

Online ansehen und mieten

Zeitraum 31.10. - 01.12.2025 Personenanzahl 2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust. € 1.270,19 Kaution € 1.000,00

**Wohnfläche** 

30m²

ର୍ଚ୍ଚ Maximalbelegung

1 Person

Gesamte Unterkunft ?

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**2. Stockwerk** 

Lift vorhanden

**←** Check-in

00:00 - 23:59 Uhr

**○** Check-out

00:00 - 12:00 Uhr

### Schlafmöglichkeiten



## **Beschreibung zur Unterkunft**

Klimaanlage, ein gutes Bett, ein grosser Schreibtisch mit einem bequemen Stuhl, Drucker, Scanner und Kopierer, ein Full-HD Fernseher/Monitor, WLAN-HighSpeed Internet und eine gute Schreibtischlampe gehören ebenso zu unseren Business Appartements Baujahr 2016, wie eine vollausgestattete Küche, die mit dem Apartment 2 geteilt wird und schönem Badezimmer mit Regendusche. Pollen- und Insektenschutzgitter inklusive, für einen ruhigen Schlaf nach einem anstrengenden Arbeitstag oder Reise. IPod-Docking-Station mit USB/MP3/Radio-Wecker, perfekt.

Hervorragende öffentliche Verkehrsanbindung, 7 Strassenbahnstationen/U-Bahn zur UNO-City, IZD-Tower, Lasallestrasse (SAP, Oracle, A1 etc.) 6 Auto-Minuten zum Prater, 1 Minuten zur Autobahn, 15 Minuten bis Flughafen Schwechat, 5-Minuten bis zum Naherholungsgebiet Donauinseln.

Die Vermietung erfolgt ausschliesslich an Geschäftsleute, Berater, Gast-Professoren, UN-Mitarbeiter, Piloten, Flughafenangestellte, Stewardessen, etc.

Die Garage kann genutzt werden, WENN verfügbar. Kein Anspruch auf die Garage im Mietpreis enthalten.

#### **Ausstattung & Merkmale**

# Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- T\/
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

## **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

Shampoo

### **Küche**

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

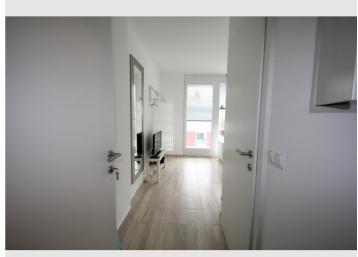
# Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenios
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

#### **Bildergalerie**





















#### Lage

