



3 ZIMMER WOHNUNG, 2351 WIENER NEUDORF

exclusives 2 Schlafzimmer Apartment mit Garten

Objektnummer: FAZD2

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	21.04. - 21.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.163,59
Kaution	€ 2.500,00



Wohnfläche

72m²



Erdgeschoss



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



2x Doppelbett (min. 1,80 m x
2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Sehr schönes helles Apartment mit 2 getrennten Schlafzimmern und knapp 70 qm Garten. Top Ausstattung mit Dusche & Eckbadewanne für 2 & Kamin. Echtholzboeden und Flat TV mit Bose Sound System. Eigener Parkplatz vor der Tür und sehr gute Lage. 300 m entfernt von einem Badeteich und der Badnerbahn Station Griesfeld. Exakt 40 min mit der Badner Bahn zum Karlsplatz. 15 min zur U Bahn Station Meidling und 10 min zur SCS. A2 Suedautobahn ist nur 3 km entfernt, trotzdem ist es extrem ruhig. Moedling ist 10 min mit dem Fahrrad entfernt und 2 Mountainbikes können getrennt gemietet werden. Schöner Garten mit 400 kg Griller und überdachter Terrasse. All in all eine sehr schön eingerichtete Wohnung mit Garten und guter Lage.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Garten
- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Parkplatz
- Privater Abstellplatz
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche



Küche

- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Kitchenette
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

Informationen

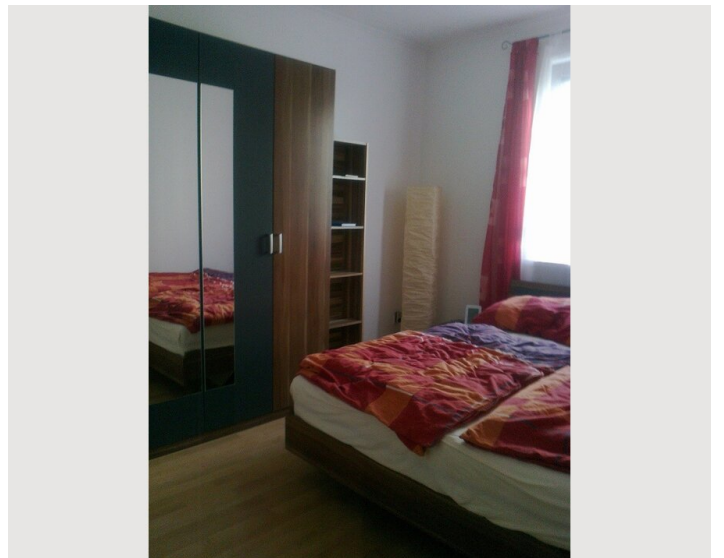
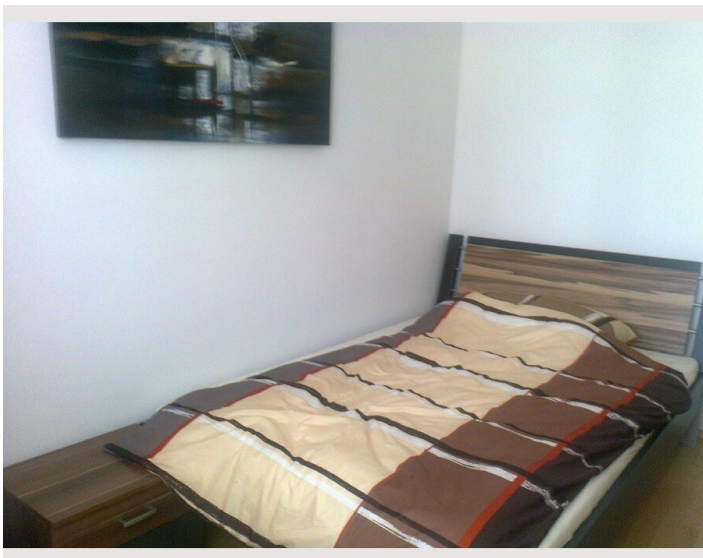
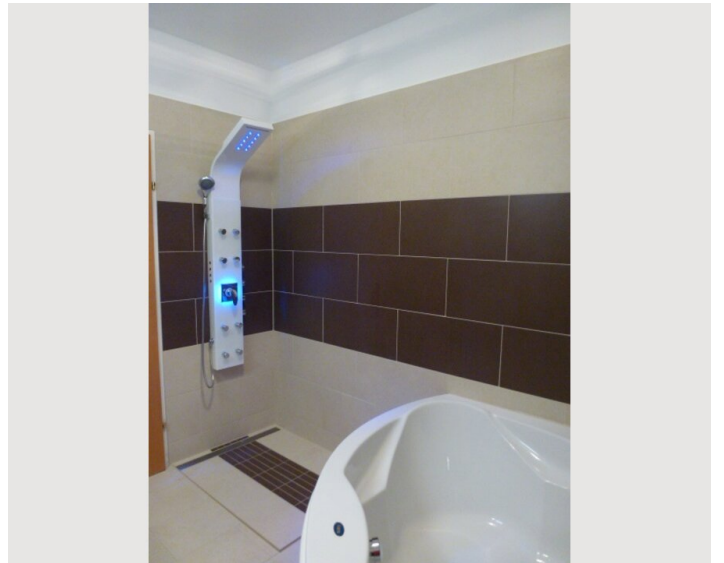
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

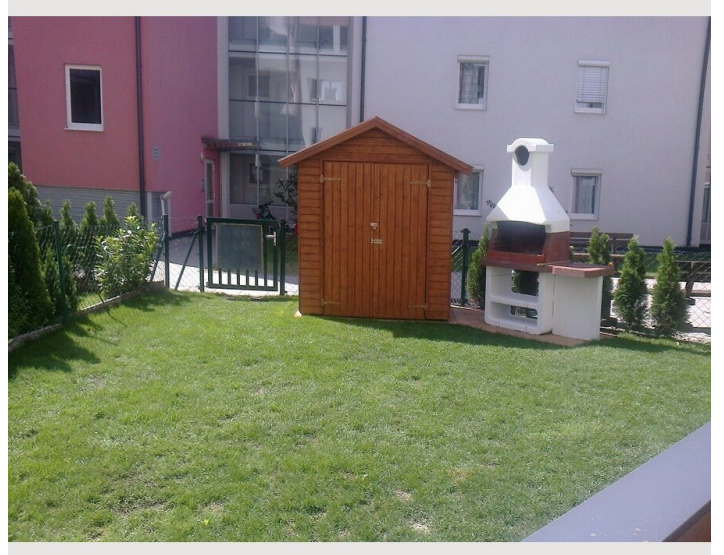
Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Lage

