

3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG


3,5 Zimmerwohnung mit Dachterrasse im Stadtteil Leopoldskron

Objektnummer: GRUE2

[Online ansehen und mieten](#)

Komfortable, sehr sonnige Dachterrassen Wohnung im Grünen

Zeitraum	18.04. - 18.05.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.116,56
Kaution	€ 1.700,00

 **Wohnfläche**
90m²

 **Maximalbelegung**
4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

 **Check-in**
11:00 - 16:00 Uhr

 **Check-out**
11:00 - 16:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,80 m x
2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Einzelbett



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Hier kommt eine sehr charmante und ruhig gelegene 3,5 Zimmer Maisonettewohnung mit Dachterrasse zur Kurzzeitvermietung.

Dieses Apartment besticht einerseits durch die tolle Lage und andererseits durch das tolle Flair, welches sich über beide Ebenen erstreckt. Ein Highlight ist darüber hinaus die großzügige Terrasse.

Die Kurzzeitwohnung erstreckt sich über 90 m² zuzüglich einer 25 m² Terrasse. Die sehr große Wohnküche verfügt über alle Geräte, welche ein Kurzzeitmieter benötigt. Der helle Raum lädt ein um am Esstisch zu verweilen. Vom Schlafzimmer haben Sie direkten Zugang zu einem kleinen Balkon. Nebenan finden Sie einen Schrankraum, welcher nahezu unbegrenzten Stauraum bietet. Das Badezimmer verfügt sowohl über Badewanne als auch über eine Dusche. Das WC ist separat gehalten und verfügt über ein kleines Fenster.

Im Obergeschoß befindet sich das sonnendurchflutete Wohnzimmer mit Ledercouch, Schreibtisch und TV. Hier finden Sie auch eine Doppelausziehcouch (2 m x 1,40 m), welche für einen geruhsamen Schlaf ebenso zur Verfügung steht. Von hier aus gelangen Sie auch auf die Terrasse, wo Sie nach einem anstrengenden Tag die Seele baumeln lassen können.

Trotz der ruhigen Lage sind Sie sehr rasch in der Stadt. Sowohl mit dem Bus als auch mit dem Fahrrad sind Sie in 10-15 Minuten in der Innenstadt. Sollten Sie trotzdem bevorzugen mit dem Auto anzureisen, steht Ihnen ein Tiefgaragenplatz zur Verfügung.

Ein Supermarkt ist zu Fuß zu erreichen. Ebenso ist der Leopoldskroner Weiher, ein Naturschutzgebiet fußläufig erreichbar. Hier kommen auch Feinschmecker auf Ihre Kosten. Der Weiherwirt ist stets einen Besuch wert.

Sie wollen nicht nur 4 Wände, sondern ein zu Hause auf Zeit zum Wohlfühlen! Na dann bitte!

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Trockner
- Bettwäsche
- private Toilette
- Auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



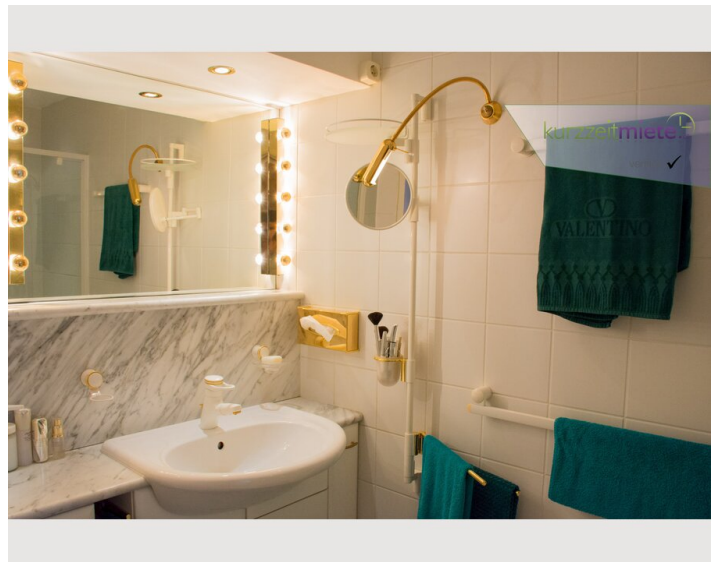
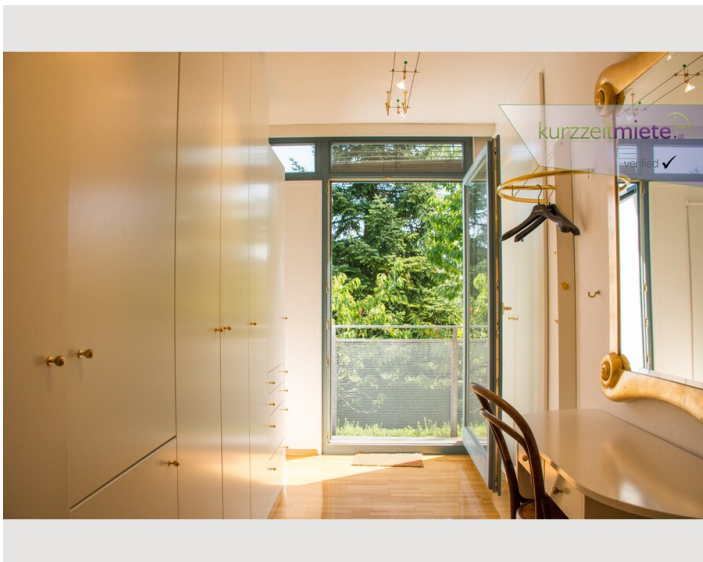
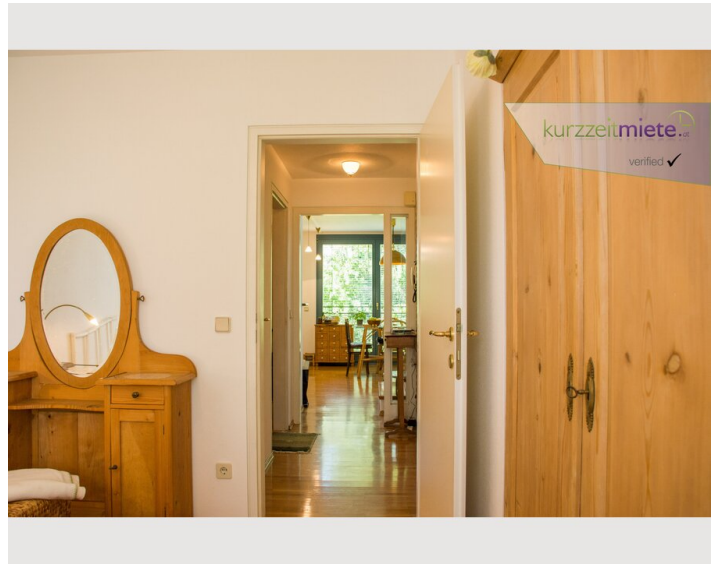
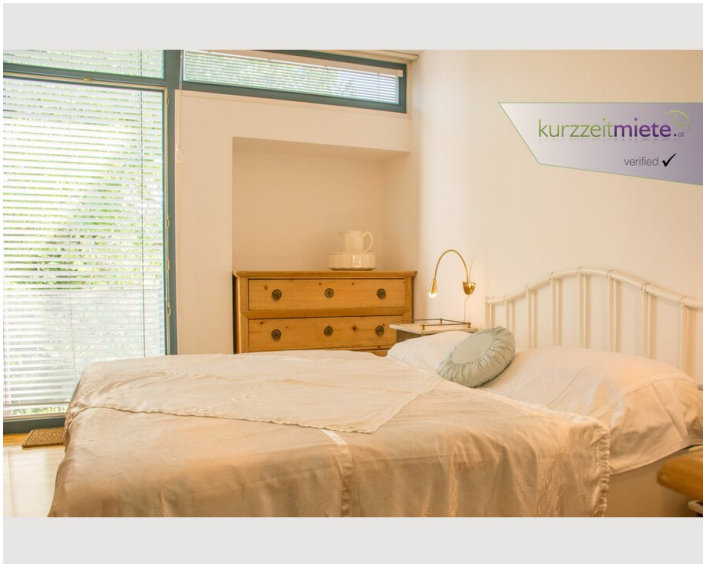
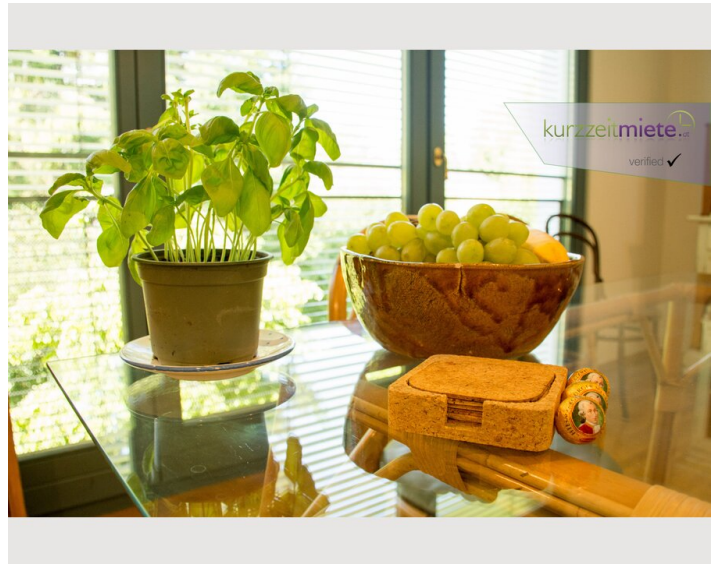
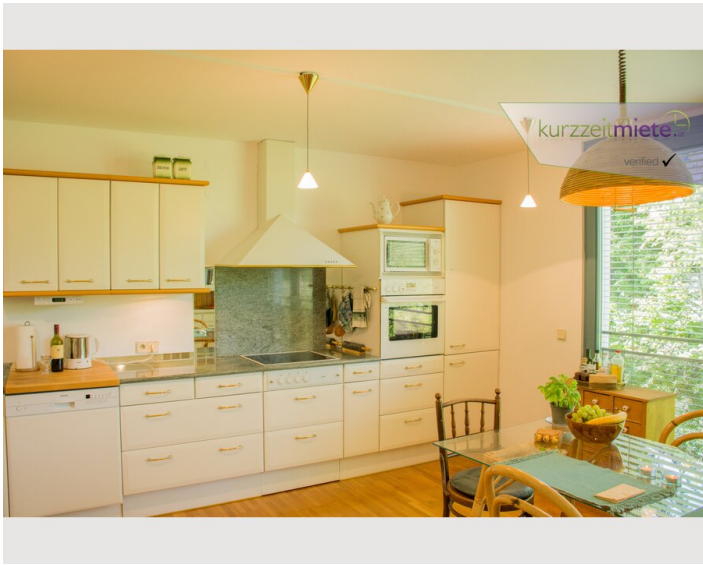
Küche

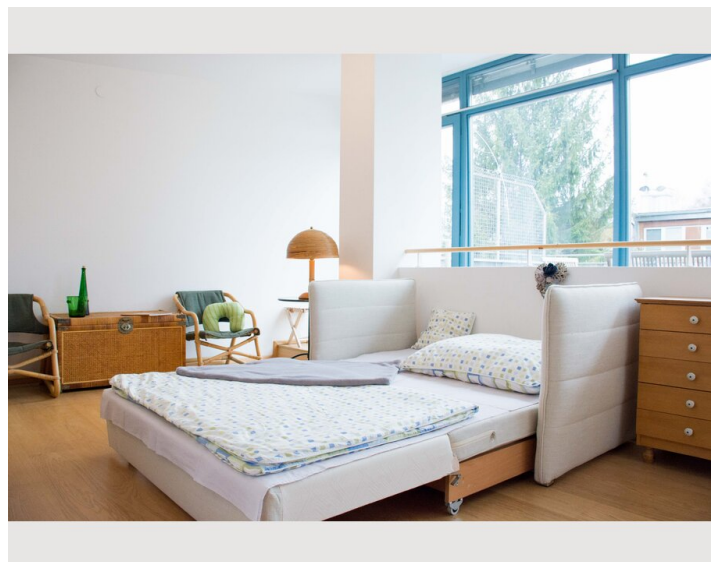
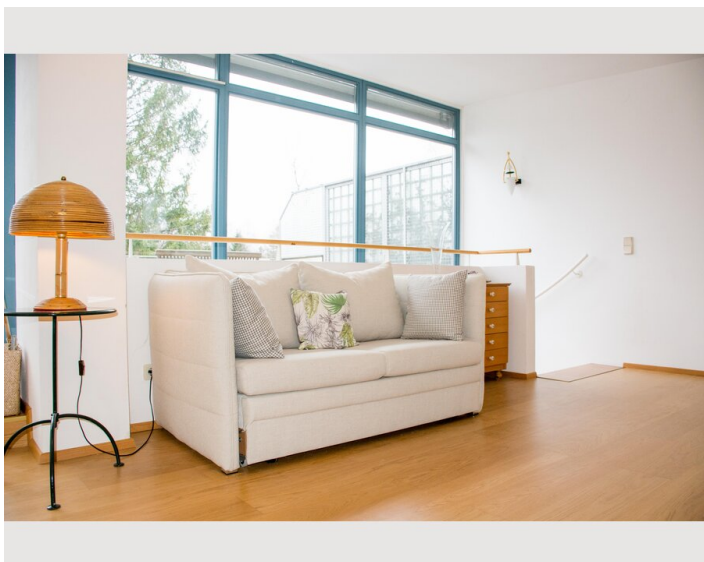
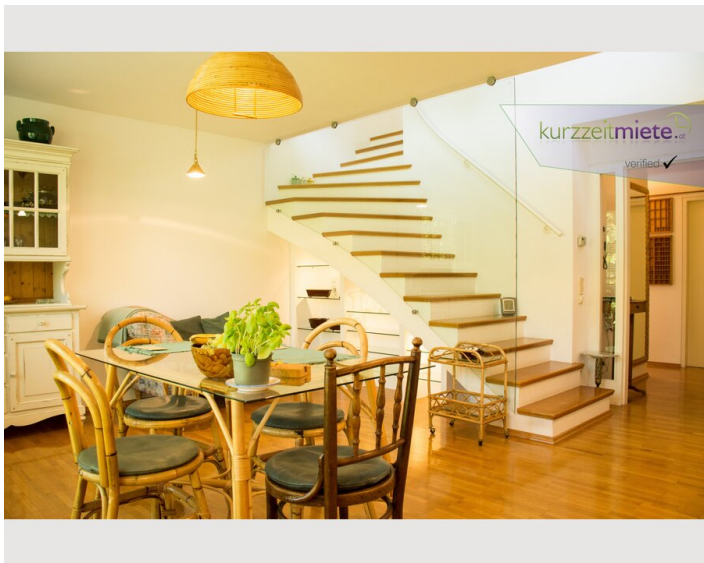
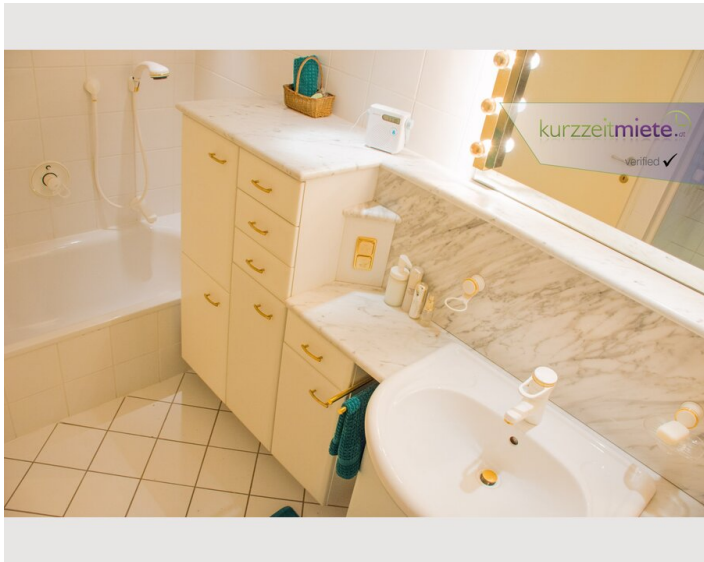
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

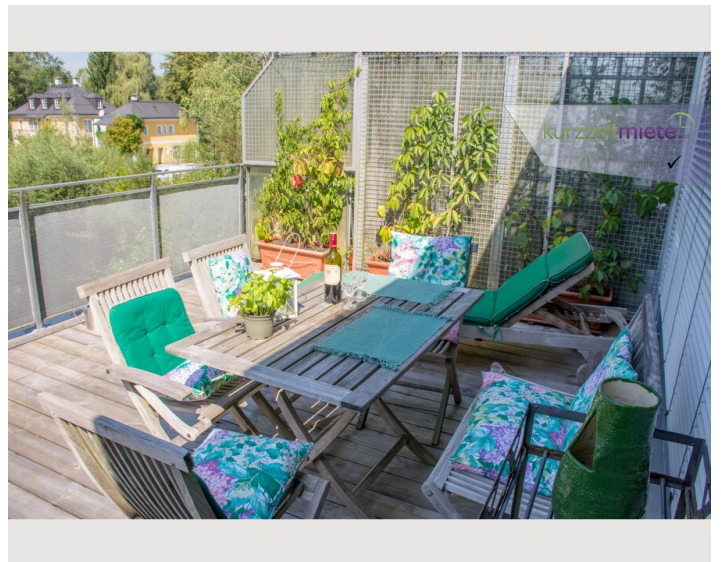
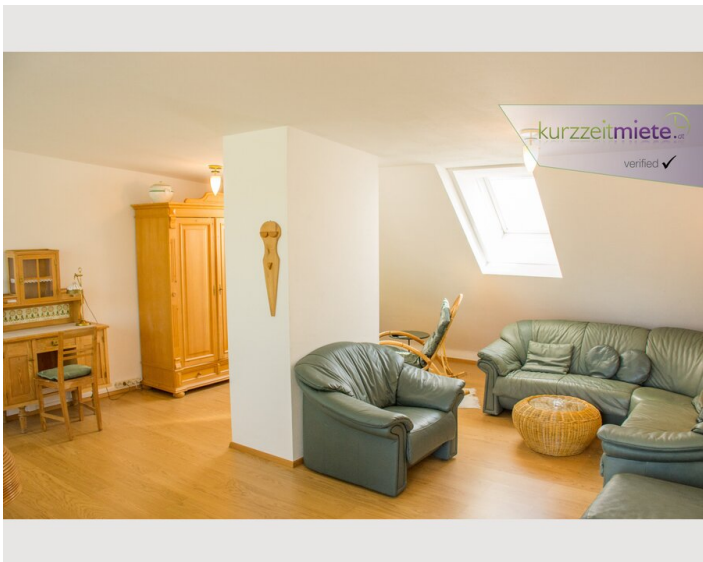
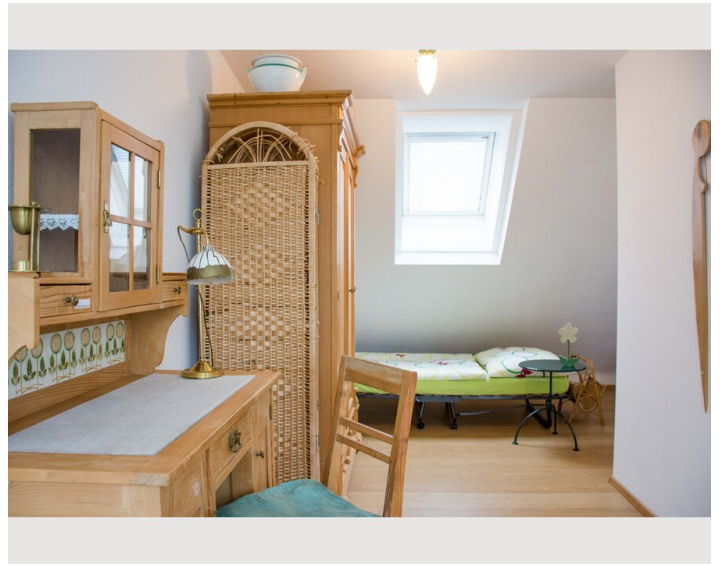
Informationen

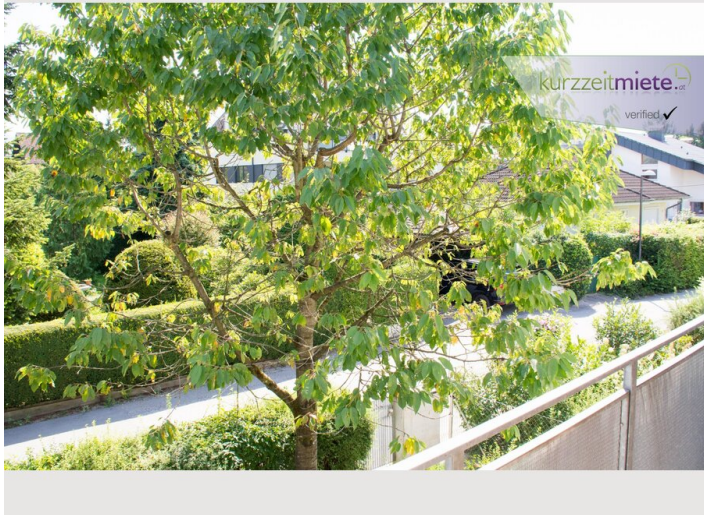
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie










Infrastruktur

 300 m, 5 min

 500 m, 10 min

In unmittelbarer Nähe:

Supermarkt, Bäckerei, Apotheke, Bank, Cafés, Restaurant, Blumengeschäft

Lage

