



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

## Apartment "POOR ARTIST", Nähe Festspielhaus mit Wlan und eigenem Parkplatz!

Objektnummer: NEHN2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	18.04. - 18.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 1.218,62
Kaution	€ 1.000,00

**Wohnfläche**40m<sup>2</sup>**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft** 

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**Erdgeschoss**

Lift vorhanden

**Schlafmöglichkeiten****Wohnen und Schlafen**

2x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Achtung Geschäftsreisende, Festivalbeschäftigte, Montagearbeiter, Studenten und Beziehungskrisengeschädigte!

Wenn auch Sie einmal in Salzburg eine längerfristige Unterkunft zur Zwischenmiete (beruflich, Studium, etc.) benötigen, biete ich Ihnen gerne an, mein möbliertes Apartment zu mieten.

Ich vermiete ausschließlich nicht-touristisch an Mieter, die eine längerfristige Wohnmöglichkeit suchen oder zum Arbeits- oder Studienaufenthalt nach Salzburg kommen.

Zu Fuß erreichen Sie die Altstadt und das Festspielhaus in lediglich 10-15 Minuten. Außerdem gibt es eine Stadtbushaltestelle, 150 m vor dem Haus. Zwei Stationen und Sie sind in der Altstadt

Im Apartment finden Sie gratis WLAN vor. Für Ihr Auto haben Sie Ihren eigenen, kostenfreien Parkplatz neben dem Haus. Im Haus befindet sich eine außerdem eine Waschküche mit Waschmaschinen und Trocknern.

Das Apartment ist in einen großen, behaglichen Wohnschlafraum mit einem Doppelbett (Kingsize 180X200), eine gemütliche Sitzecke und einen Essplatz, in ein Badezimmer mit Wanne und eine separate kleine Küche aufgeteilt. Das Doppelbett kann in zwei Einzelbetten umgestellt werden.

Attention business travelers, festival workers, musicians, assembly workers, students people with disabilities and other long term renters!

Cosy apartment close to the festival halls (10 minutes by foot), private parking, laundry.

If you need a longer-term accommodation in Salzburg (business, study, etc.) in Salzburg, I would be pleased to offer you my furnished apartment.

I rent to non-touristy tenants who are looking for a longer-term accommodation or come to Salzburg for work or study. In the apartment you will find free WLAN.

For your car you have your own, free parking next to the house.

For long term renter is in the house also a laundry room with washing machines and dryers.

The apartment is divided into a large, comfortable living room with a double bed (180X200), a cozy seating area and a dining area, in a bathroom with tub and a separate small kitchen. The double bed can be converted into two single beds.

The old town and the festival center are only a 10-15 minute walk away. There is also a city bus stop, 150 meters from the house. Two stations and you are in the old town.

## Ausstattung & Merkmale

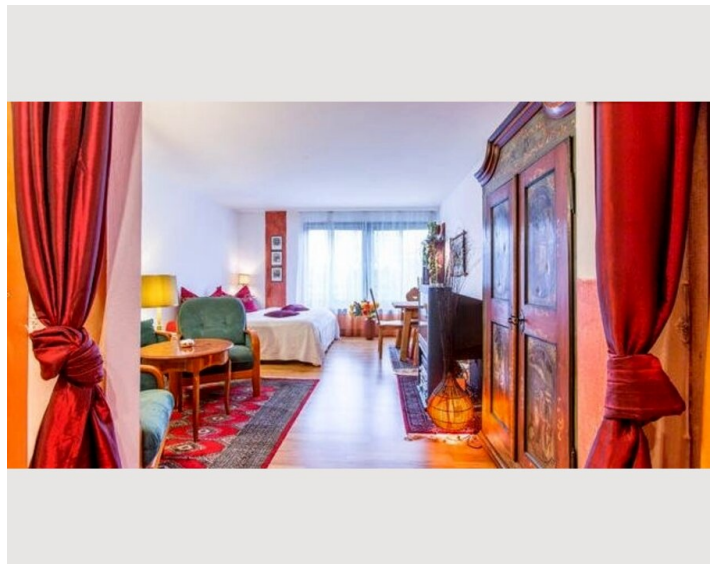
### Grundausstattung

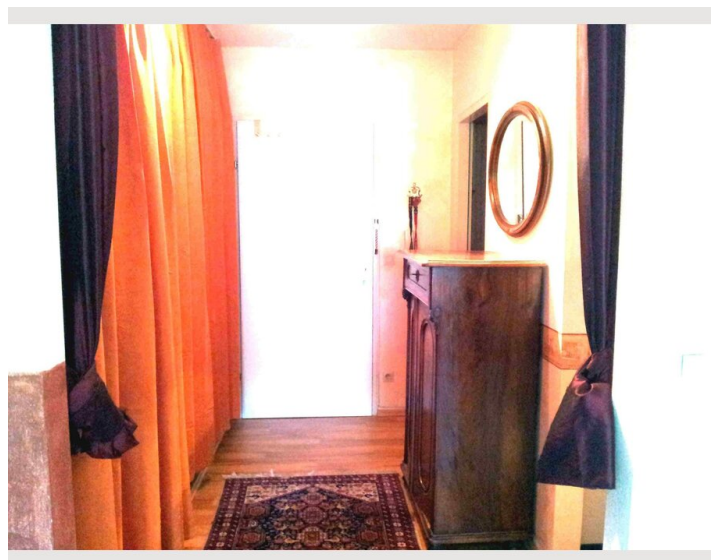
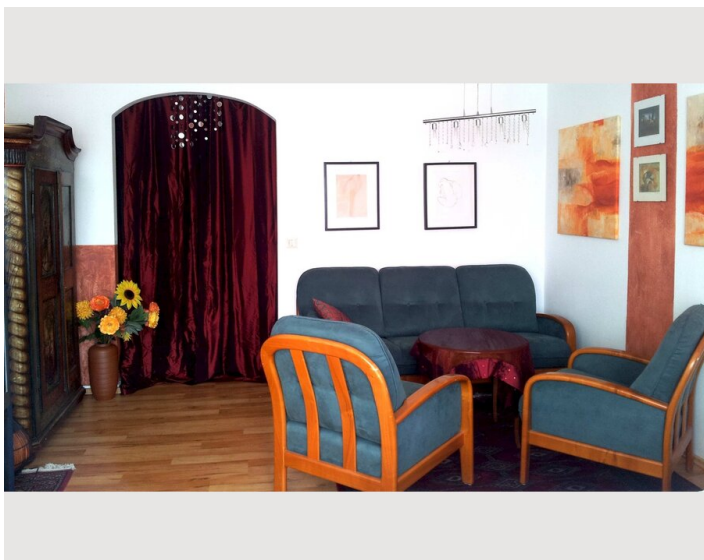
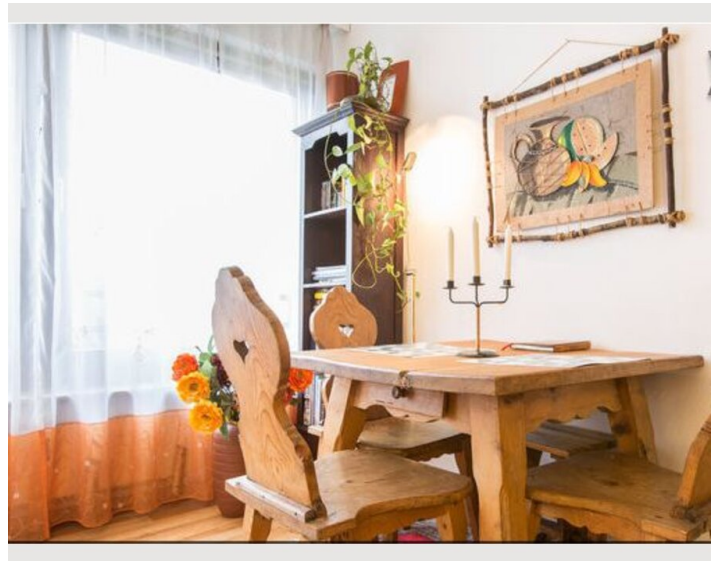
- Privater Abstellplatz
- Gemeinschaftswaschmaschine
- TV
- Parkplatz
- private Toilette
- Trockner
- Internet/Wlan

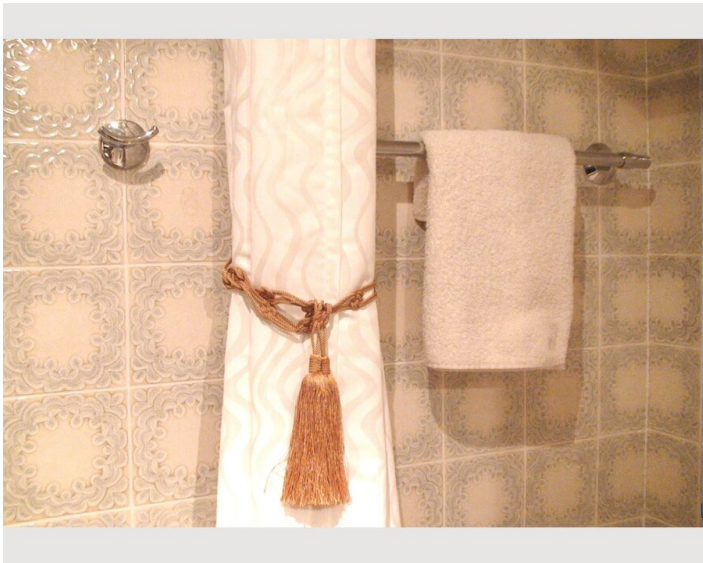
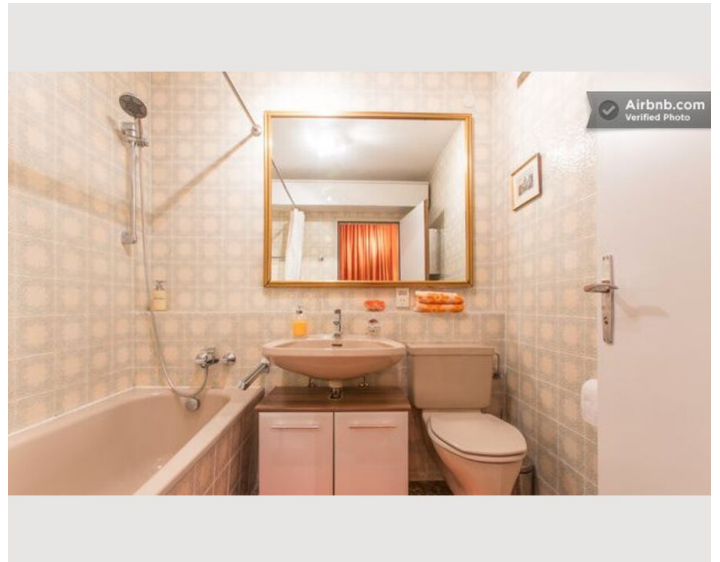
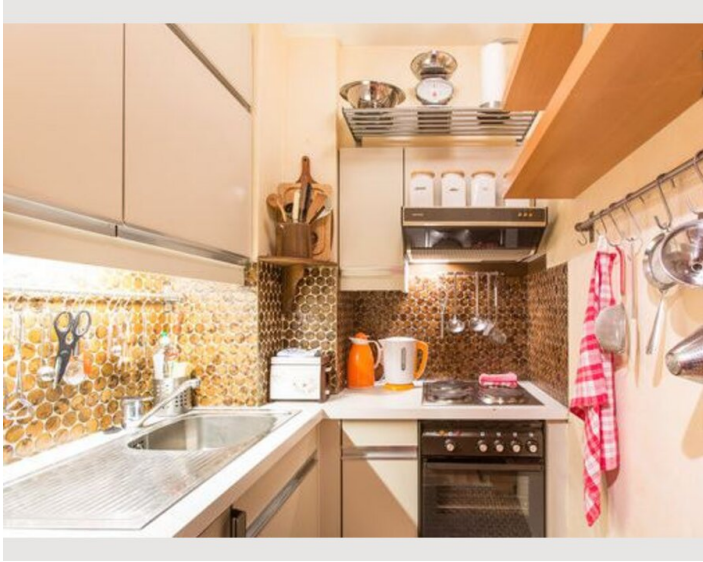
### Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Kitchenette

## Bildergalerie







## Lage

