



3 ZIMMER WOHNUNG, 1140 WIEN

## stylisches 74m<sup>2</sup> großes Apartment

Objektnummer: MEIK3

**Online ansehen und mieten**

**Zeitraum**

28.12.2025 -  
28.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 1.859,44

Kaution

€ 1.400,00



### Wohnfläche

74m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft

① 1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### 3. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

13:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

06:00 - 15:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese helle, sonnendurchflutete 74 m<sup>2</sup> große Wohnung ist ideal zentrumsnah gelegen. Zu Fuß braucht man 2 Gehminuten zur U-Bahn Station. Fahrtzeit zur Oper: 8 Minuten, Schloß Schönbrunn: 3 Minuten.

Die modern eingerichtete Wohnung bietet bis zu 4 Personen reichlich Platz. Sie besteht aus 2 Schlafzimmern, eines mit Doppelbett, das zweite mit 2 Einzelbetten ausgestattet. Die amerikanische Küche ist bestens bestückt mit Kühlschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und reichlich Töpfe, Pfannen, Teller, Tassen, Besteck und anderen Küchenutensilien.

Im großen Wohnzimmer finden Sie ein weißes Ledersofa, von dem man auf den 102 cm großen Flat TV blickt. Weiters ist eine Essecke mit reichlich Platz vorhanden. Zur Unterhaltung dient SAT TV, eine Stereoanlage, CD Player, Radio und DVD Player. Das schnellste in Österreich erhältliche WLAN steht kostenlos zur Verfügung.

Bad (mit Badewanne, Waschmaschine, Haartrockner, Handtücher) und WZ sind getrennt. Alle Räume sind vom Flur aus getrennt begehbar- keine Durchgangszimmer.

Geschäfte in naher Umgebung 100- 300 Meter: Supermarkt, Tabak/ Zeitschriften, Restaurants, Apotheke, Tankstelle mit Supermarkt (geöffnet 24 Stunden). Kostenloses parken Tag und Nacht 300 Meter vom Apartment.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

### **Küche**

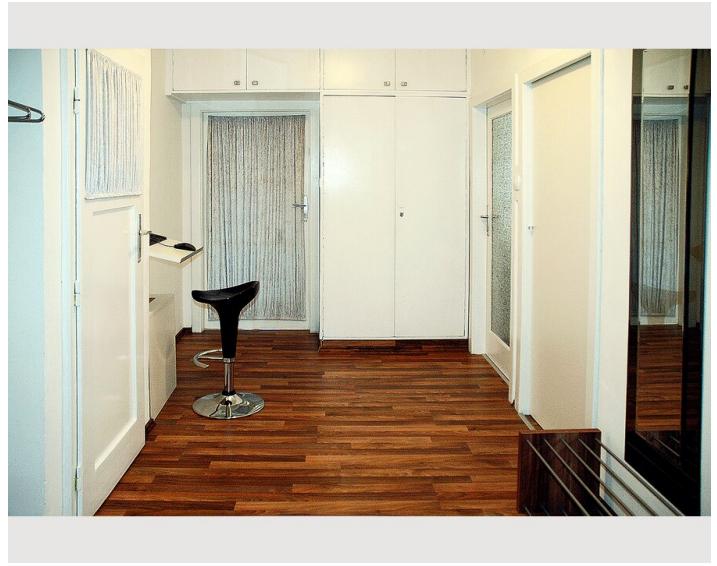
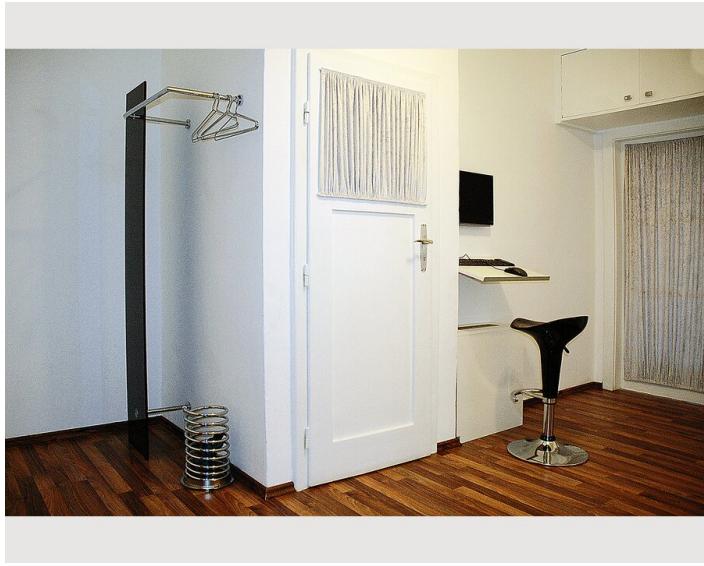
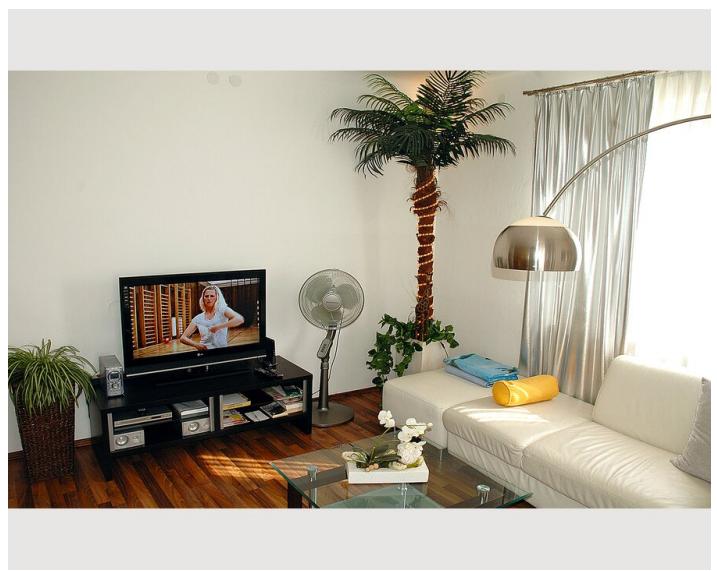
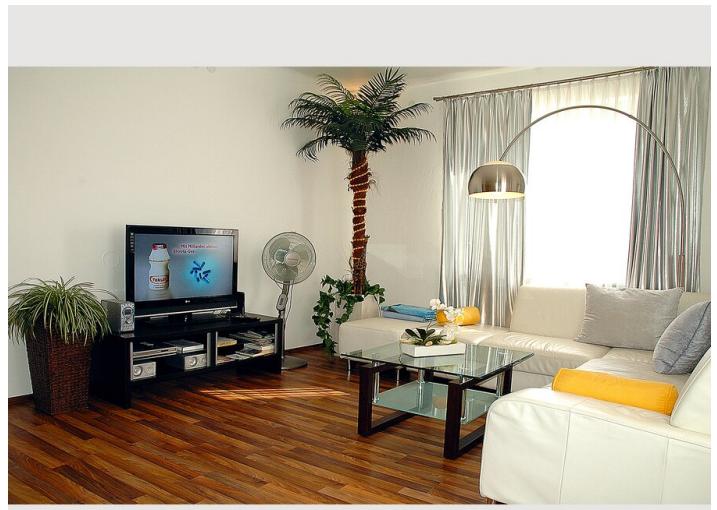
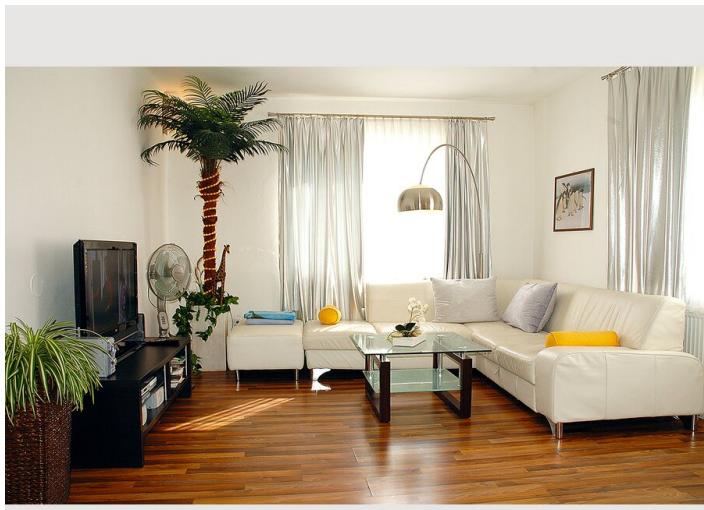
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

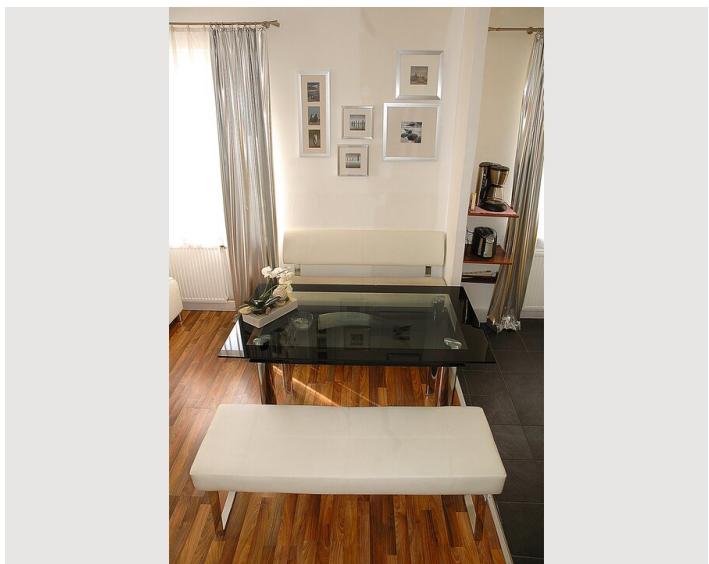
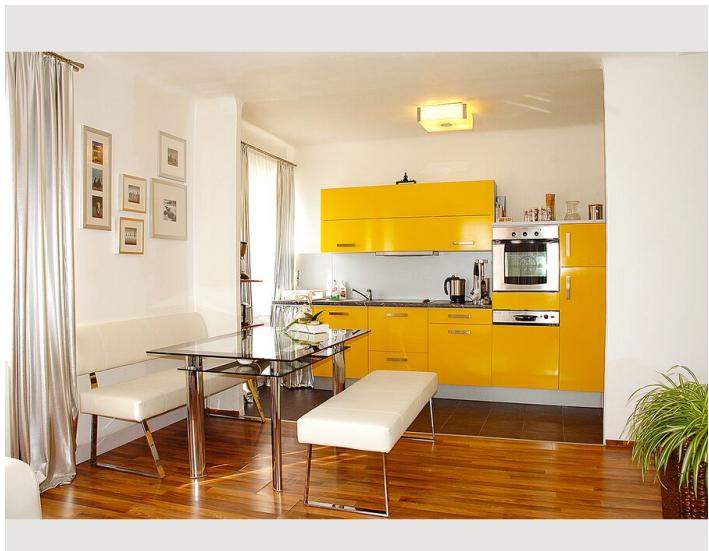
## Informationen

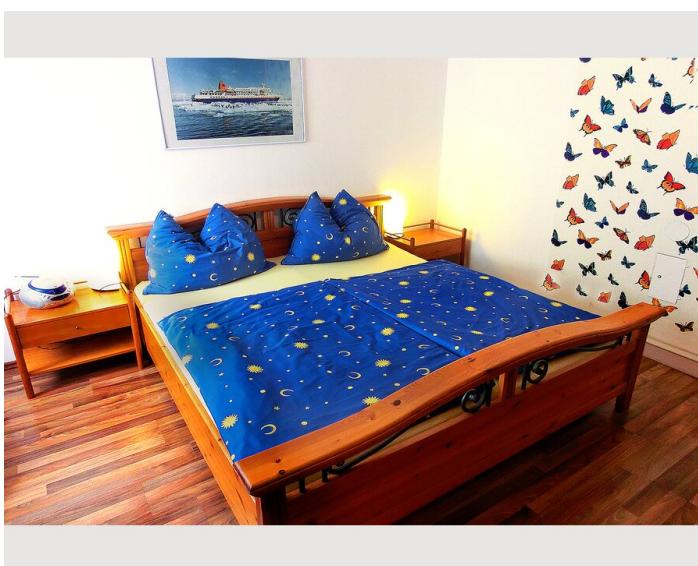
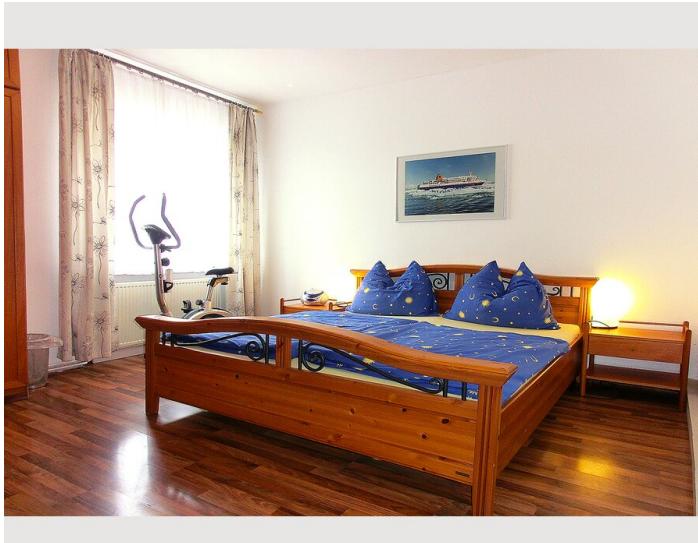
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

## Bildergalerie







## Lage

