

3 ZIMMER WOHNUNG, 1040 WIEN

zentrale 100 m2 Wohnung mit Blick über Wien

Objektnummer: REIH1

Online ansehen und mieten

100 m2, 2 Zimmer und eine Wohnküche, 2 Balkone, Blick über Wien, renoviert, möbliert, stilvoll eingerichtet, zentral, U-Bahn: Südtiroler Platz/ Hauptbahnhof, Ruhelage, Blick ins Grüne, Aufzug, Kellerabteil, 5 min zu Fuß zum Hbf, 15 min zum Flughafen

Zeitraum 31.10. - 01.12.2025 Personenanzahl 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 2.253,38 Kaution € 1.700,00

Wohnfläche

101m²

(8) Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

7. StockwerkLift vorhanden

Life vorridinger

09:00 - 17:00 Uhr

○ Check-out

← Check-in

09:00 - 17:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten



Beschreibung zur Unterkunft

Die wunderschöne, helle, sonnige und frisch renovierte, möblierte, stilvoll eingerichtete 100m2 Wohnung mit zwei Zimmern, einer Wohnküche und einem Badezimmer und WC (getrennt) verfügt zusätzlich über zwei Balkone. Von dort aus kann man den Sonnenuntergang im gemütlichen Korbsessel oder einfach nur den Blick über Wien genießen. Die Wohnung liegt im 7. Stock im vierten Bezirk der Stadt Wien, sehr Nahe der U-bahn Station Südtiroler Platz /Hauptbahnhof. Zu Fuß erreicht man den Hauptbahnhof in fünf Minuten. Zum Flughafen benötigt man von dort 15 Minuten mit dem Zug. Trotz der sehr zentralen Lage und guten Anbindung ist die Wohnung sehr ruhig. Man hört keinen Verkehrs- und auch keinen Straßenlärm. Im Sommer kann man sogar die Grillen zirpen hören. Die Wohnung verfügt außerdem über einen Lift, ein Kellerabteil und einen Fahrradraum.

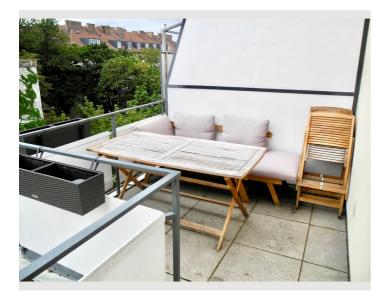


Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Bildergalerie



















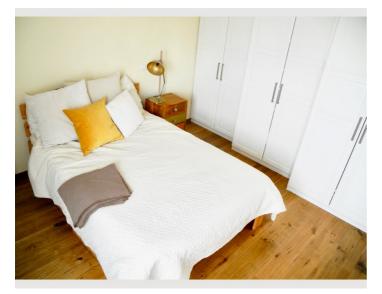
























Infrastruktur

- 🛱 Buslinie 13A, Station Kolschitzkygasse
- 5 min zu Fuß zum Hauptbahnhof
- 3 Ubahnstationen vom Stephansplatz (Zentrum) entfernt
- 들 15 min mit dem Zug vom Hauptbahnhof
- diverse Lebensmittelgeschäfte und Drogerien fußläufig vorhanden

Sie erreichen den Hauptbahnhof in 5 min zu Fuß, von dort fährt ein Zug, mit dem Sie den Fluhafen in 15 min erreichen.

Die nächste U Bahn Station (U1) heißt Südtiroler Platz / Hauptbahnhof und ist in 3 min zu Fuß erreichbar. Diverse Lebensmittelgeschäfte sowie Drogerie und Apotheke erreichen Sie ebenfalls fußläufig.

Lage

