



STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

## Apartmernt R02

Objektnummer: THES10

[Online ansehen und mieten](#)

Unser 40m<sup>2</sup> Studio ist die perfekte Kombination aus Wohnen in der Stadt und Komfort im Grünen.

**Zeitraum**

29.12.2025 -  
29.01.2026

**Personenzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 2.294,07  
Kution

**Wohnfläche**

40m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**Erdgeschoss**

**Check-in**

11:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

11:00 - 00:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Wohnen und Schlafen**



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Unser 40m<sup>2</sup> Studio ist die perfekte Kombination aus Wohnen in der Stadt und Komfort im Grünen.

Es hat einen großen Wohn-Schlafraum der direkt in den Garten blickt, einen kleinen Vorräum und ein Badezimmer mit Badewanne. Die Terrasse im eigenen kleinen Garten gibt dem Appartement einen ganz besonderen Charme. Genieße einfach diese Kombination.

Geeignet für 1-2 Personen.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

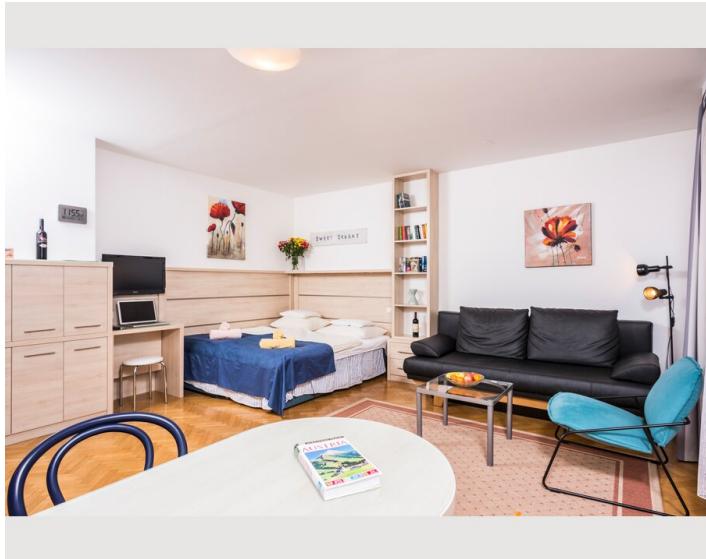
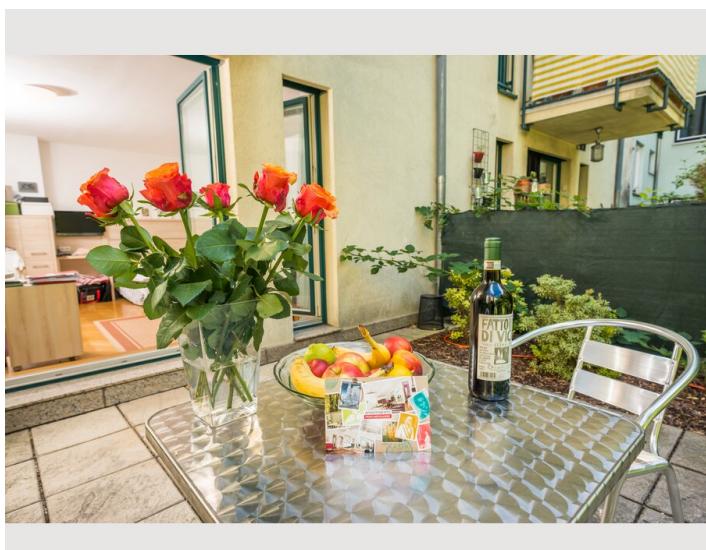
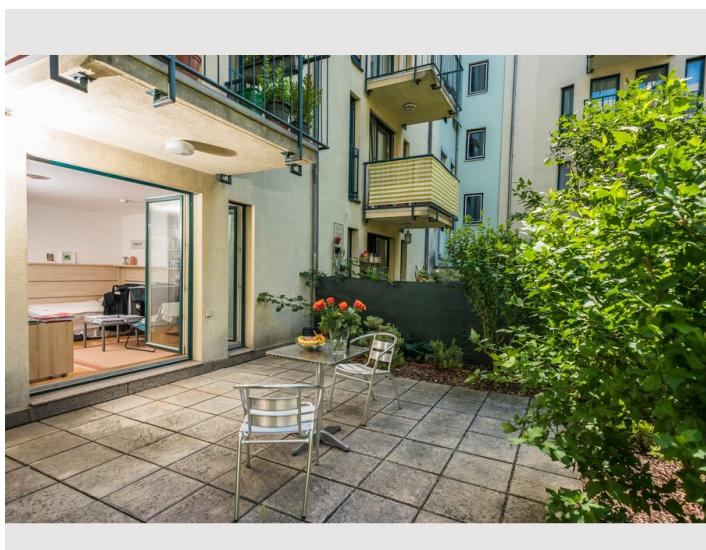
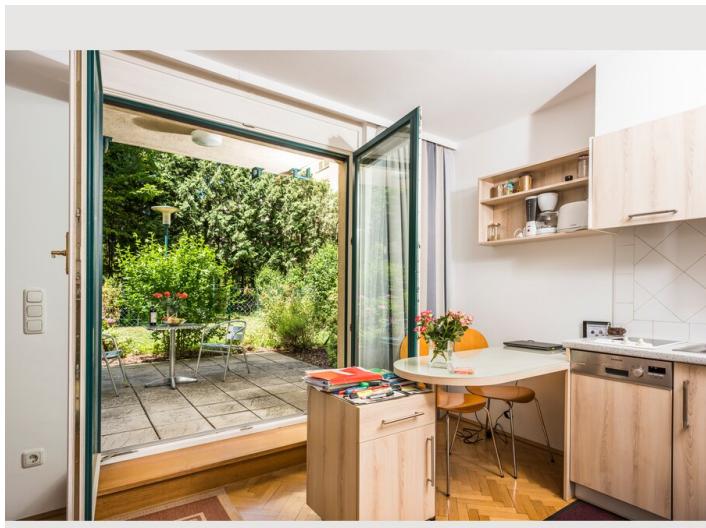
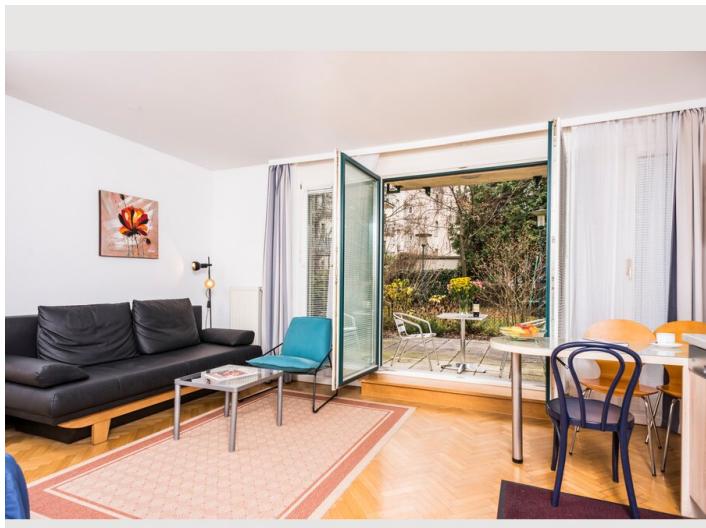
### **Küche**

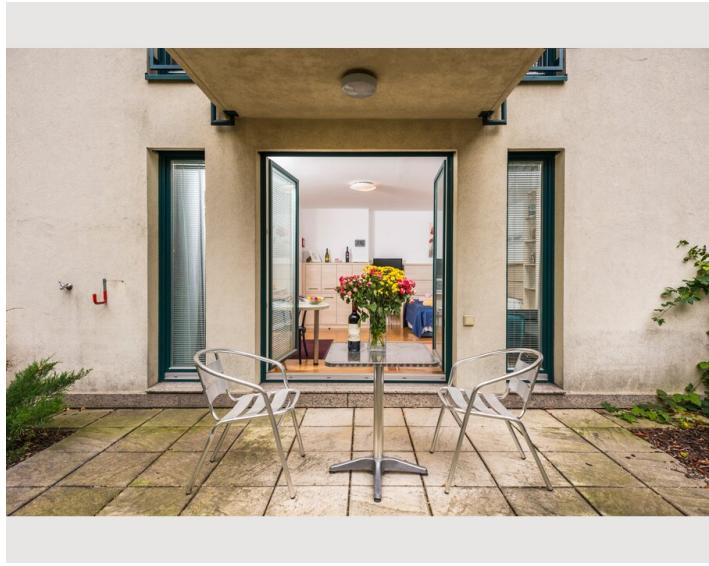
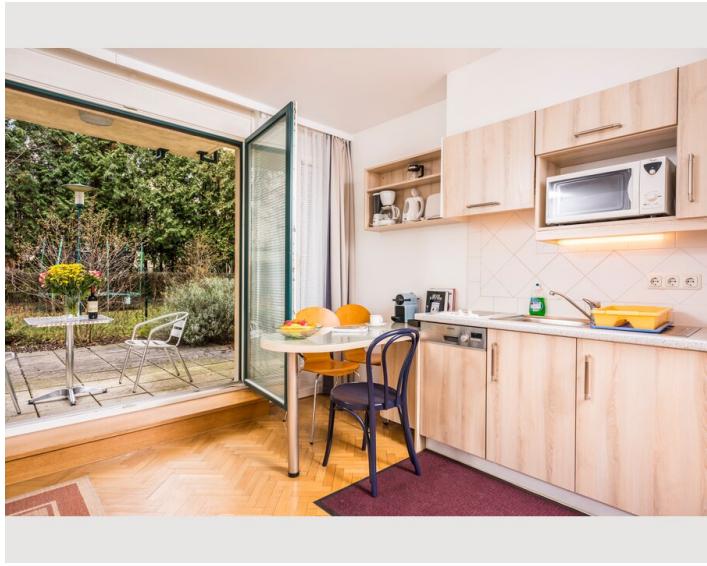
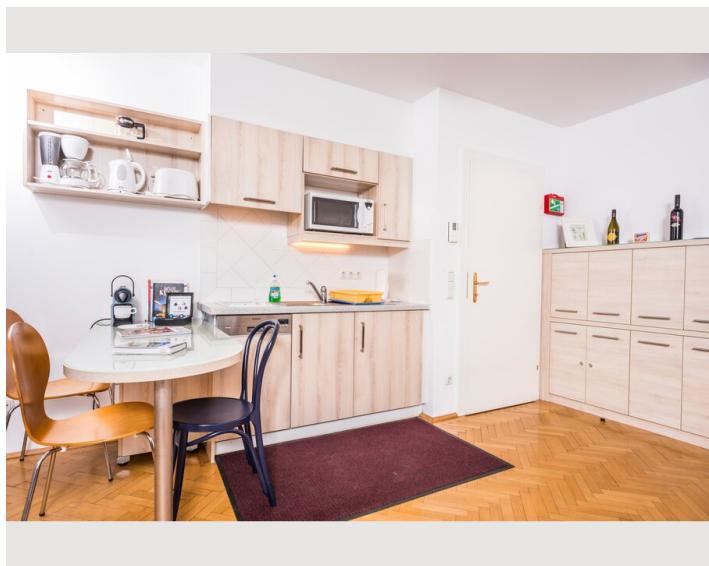
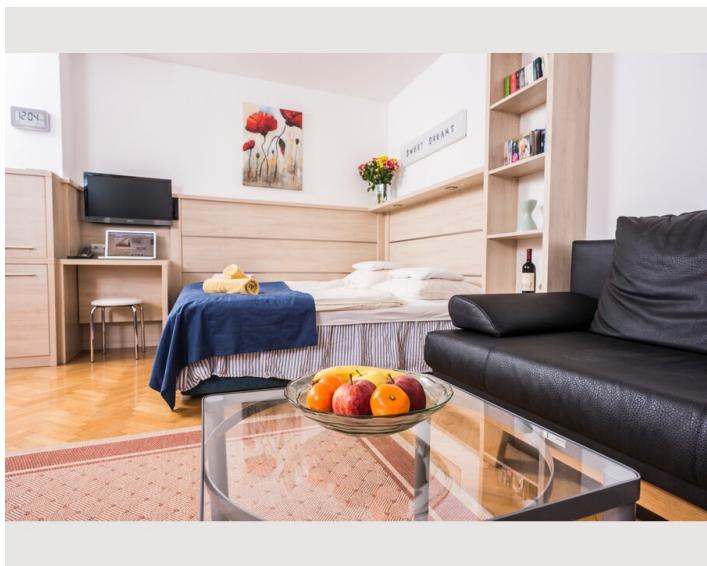
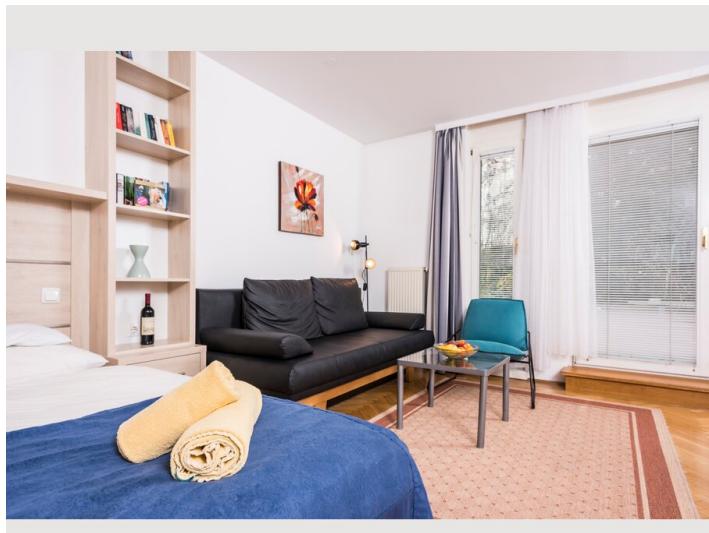
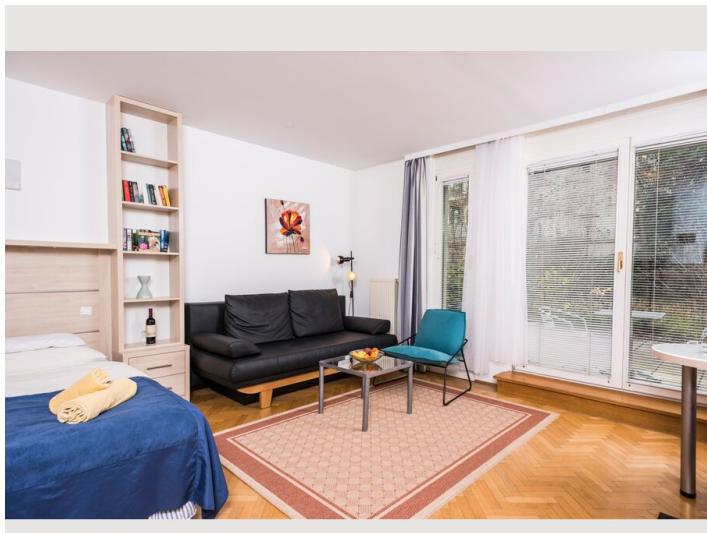
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

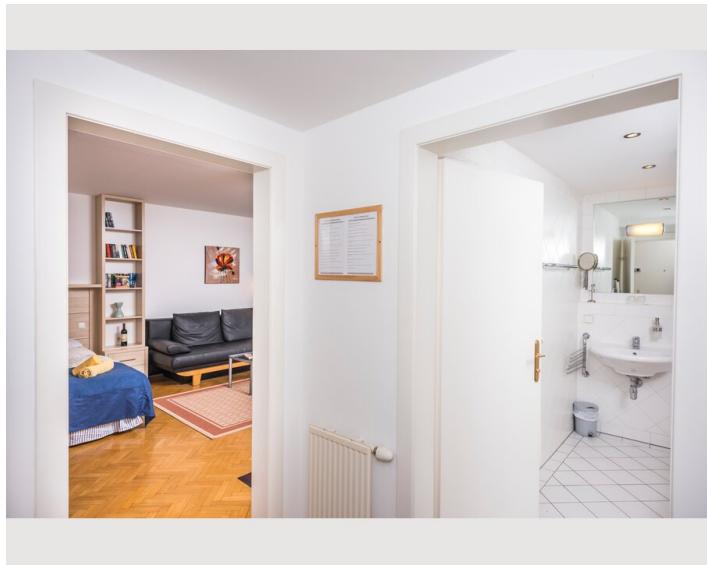
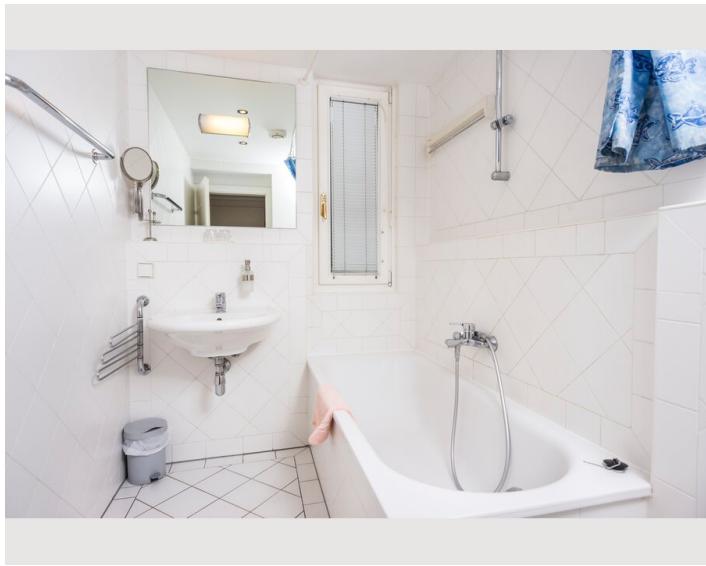
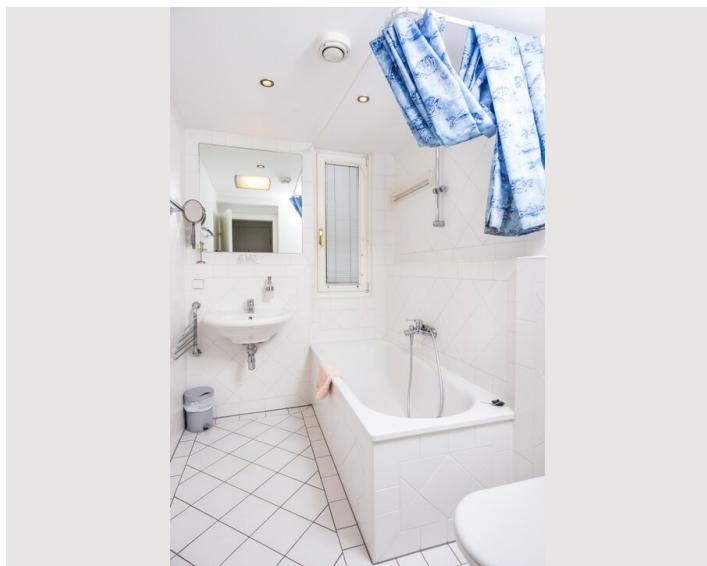
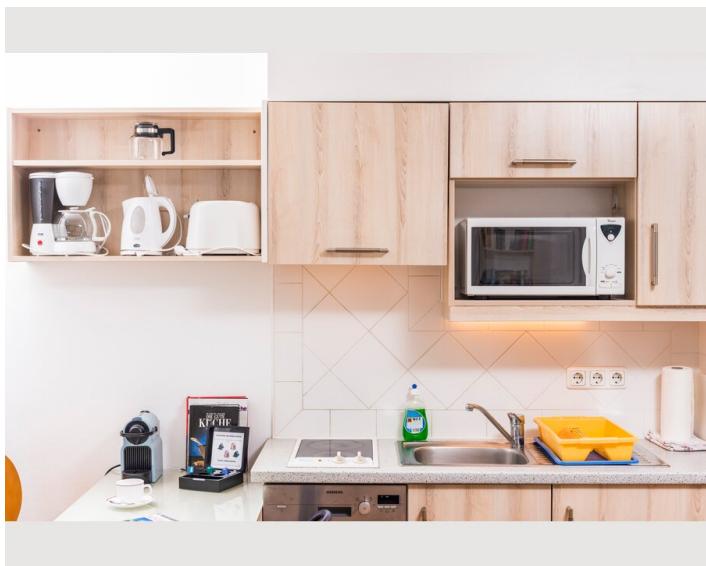
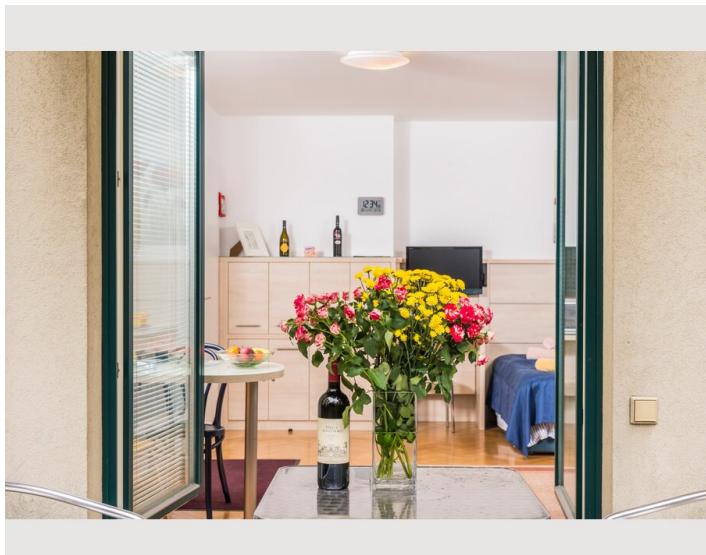
## Informationen

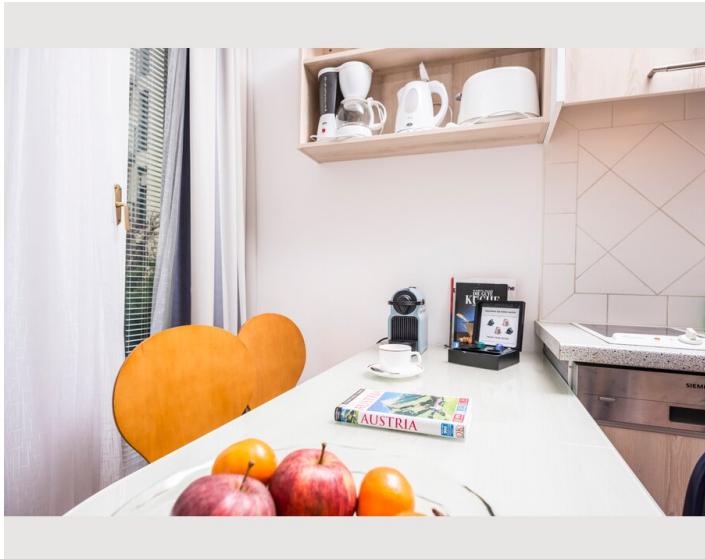
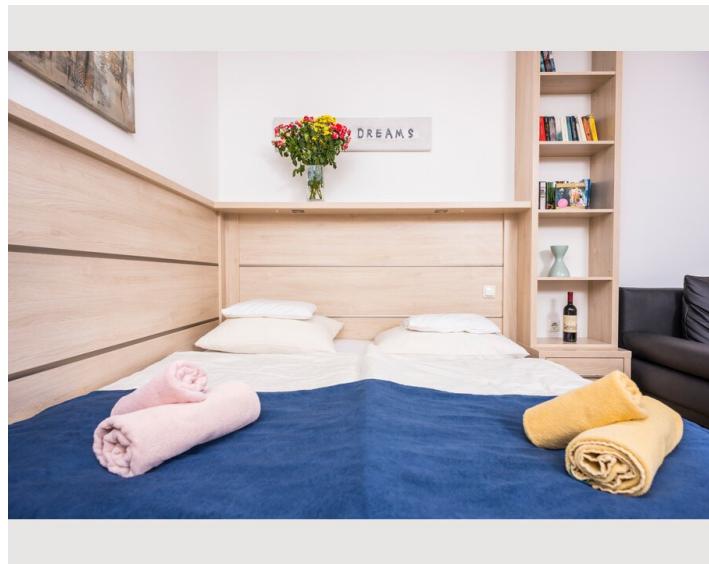
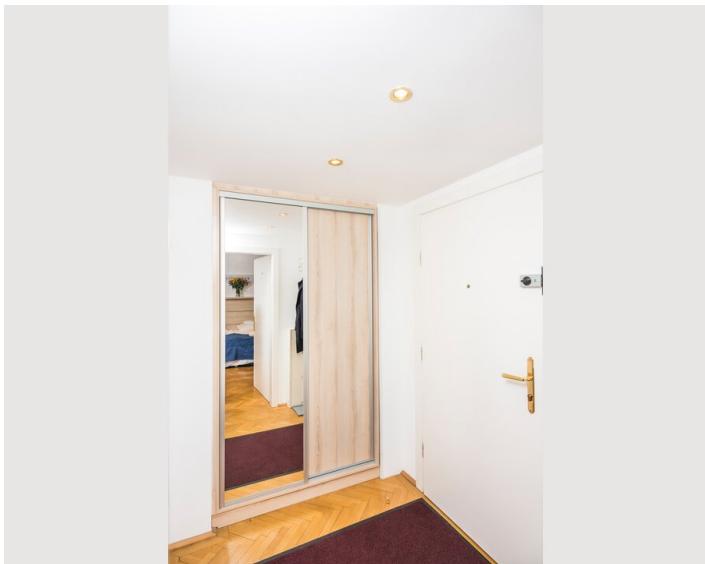
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie









## Infrastruktur

bus 200m

tram 3km mit der Straßenbahn

shop 200m ums Eck

car 20km entfernt

In der unmittelbaren Umgebung der Appartements Ferchergasse findest du alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien benötigst. Egal ob Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder die öffentlichen Verkehrsmittel. Alles befindet sich in Gehweite. Gerne stehen wir dir für Fragen zur Verfügung, wenn du etwas Bestimmtes suchst.

## Lage

