

STUDIO APARTMENT, 1170 WIEN

# **Apartmernt R02**

Objektnummer: THES10

Online ansehen und mieten

Unser 40m² Studio ist die perfekte Kombination aus Wohnen in der Stadt und Komfort im Grünen.

**Zeitraum** 30.10. - 30.11.2025 **Personenanzahl** 2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust. € 2.294,07 Kaution € 1.700,00

**Wohnfläche** 

40m<sup>2</sup>

**ββ** Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

👸 Erdgeschoss

11:00 - 00:00 Uhr

**○** Check-out

11:00 - 00:00 Uhr

# Schlafmöglichkeiten



## **Beschreibung zur Unterkunft**

Unser 40m² Studio ist die perfekte Kombination aus Wohnen in der Stadt und Komfort im Grünen.

Es hat einen großen Wohn-Schlafraum der direkt in den Garten blickt, einen kleinen Vorraum und ein Badezimmer mit Badewanne. Die Terrasse im eigenen kleinen Garten gibt dem Appartement einen ganz besonderen Charme. Genieße einfach diese Kombination.

Geeignet für 1-2 Personen.

## **Ausstattung & Merkmale**

## Grundausstattung

- Garten
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

# **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

Shampoo

## **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle

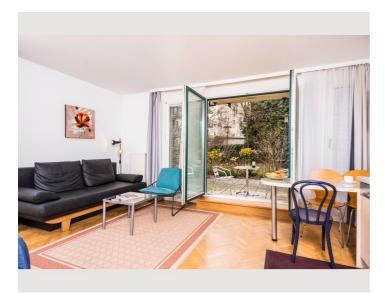
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

#### Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

**Bildergalerie** 



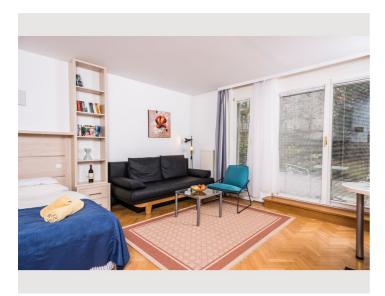




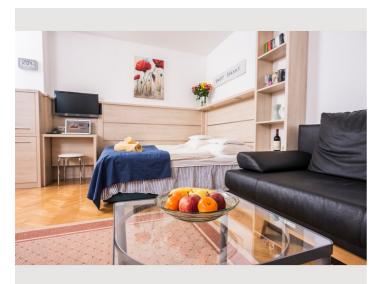












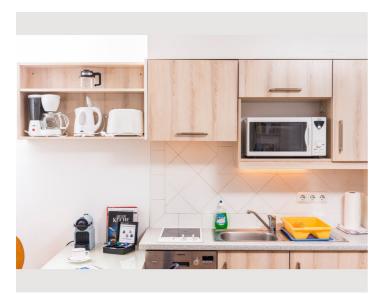


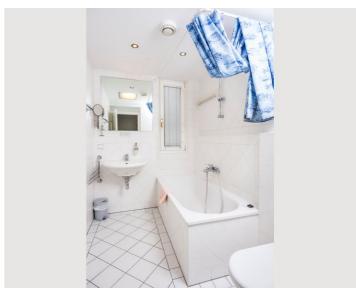








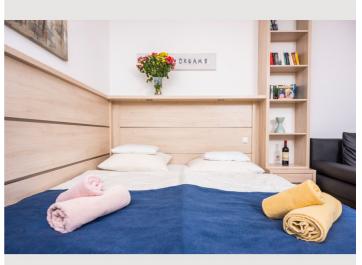














### Infrastruktur

🚍 200m

3km mit der Straßenbahn

200m ums Eck

a 20km entfernt

In der unmittelbaren Umgebung der Appartements Ferchergasse findest du alles, was du für deinen Aufenthalt in Wien benötigst. Egal ob Supermärkte, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants oder die öffentlichen Verkehrsmittel. Alles befindet sich in Gehweite. Gerne stehen wir dir für Fragen zur Verfügung, wenn du etwas Bestimmtes suchst.

## Lage

