



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG


## "Sissi & Franz" Stilvolle Loft-Wohnung

Objektnummer: GAIS4

[Online ansehen und mieten](#)

Die loftartige Atmosphäre vermittelt ein Gefühl der Großzügigkeit und gleichzeitig der Sicherheit beim Betreten der Wohnung. Eichenparkett und ein glänzendes Farbschema, viel Licht und eine diskrete Innenausstattung dominieren den "offenen Raum".

<b>Zeitraum</b>	28.06. - 28.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.918,07
Kaution	€ 2.300,00


 **Wohnfläche**  
132m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
4 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
14:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**  
14:00 - 18:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Eine kreative Mischung aus praktischen Elementen und Designerstücken sowie der Charakter der noch handgeschnittenen Balken bilden die Grundlage für Wohlbefinden und Entspannung. Eine offene Treppe führt zur Galerie, auf der sich ein weiteres Schlafzimmer befindet.

Der Fondachhof, in dem Sie wohnen werden, befindet sich am Fuße des Gaisbergs, dem Salzburger Berg im Parscher Bezirk. Umgeben von einem Park und umgeben von Villen sind Sie nur wenige Minuten von der Salzburger Innenstadt entfernt. Der Blick auf die Gipfel der nahe gelegenen Berge ist ebenso reizvoll wie die Festung Hohensalzburg, das Wahrzeichen der Stadt. Auf dem Dachboden des Fondachhofs wurde unter der antiken Balkenkonstruktion dieses ehrwürdigen Palastes aus dem 11. Jahrhundert eine stilvolle Wohnung auf 110 Quadratmetern geschaffen. In der ereignisreichen Geschichte des Gebäudes wurde es unter anderem ab den 50er Jahren als Boutique-Hotel genutzt. Die Idee und die Drehbücher für den Film "Sissi" wurden hier konzipiert und niedergeschrieben. Also bekam diese Wohnung den Namen Franz.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Shampoo



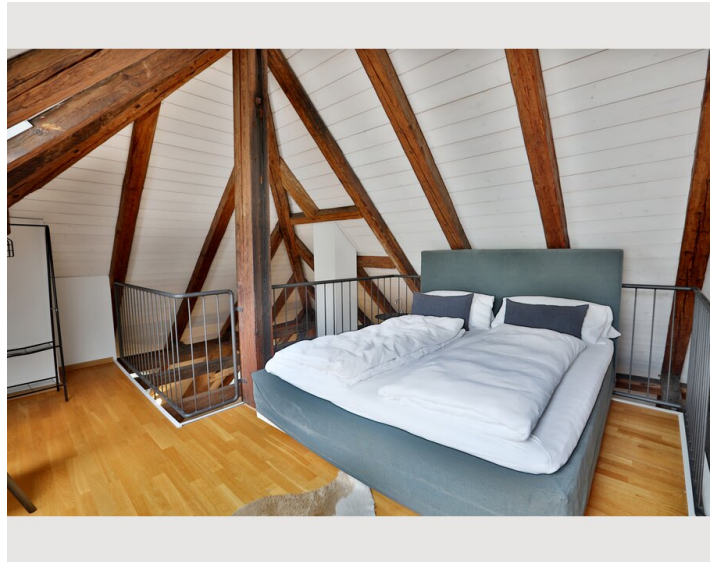
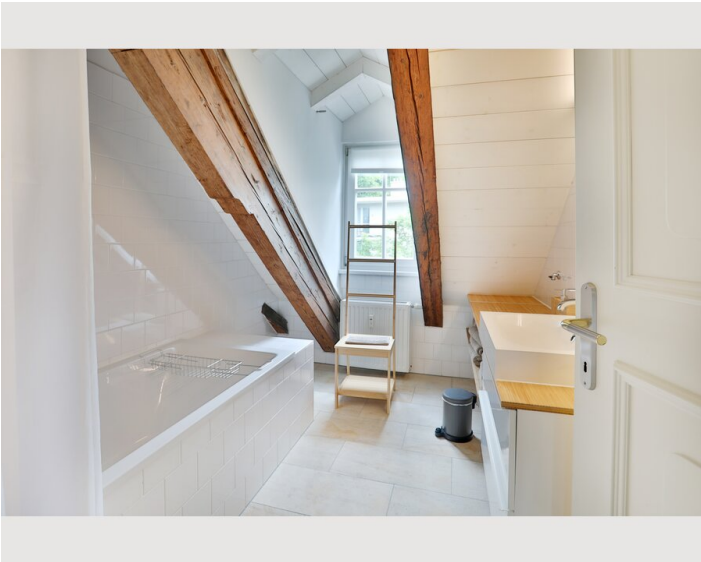
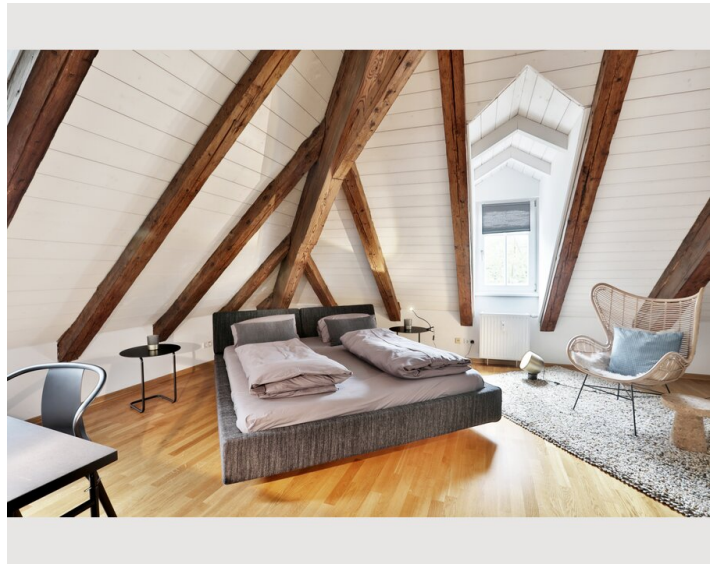
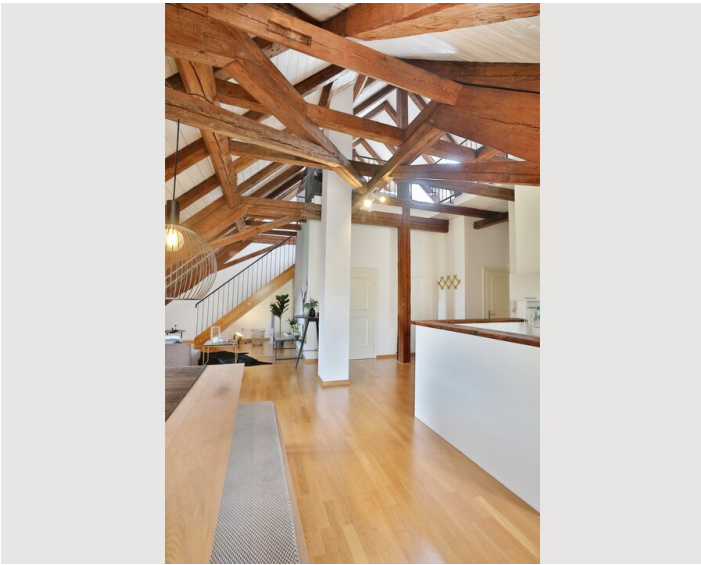
### Küche

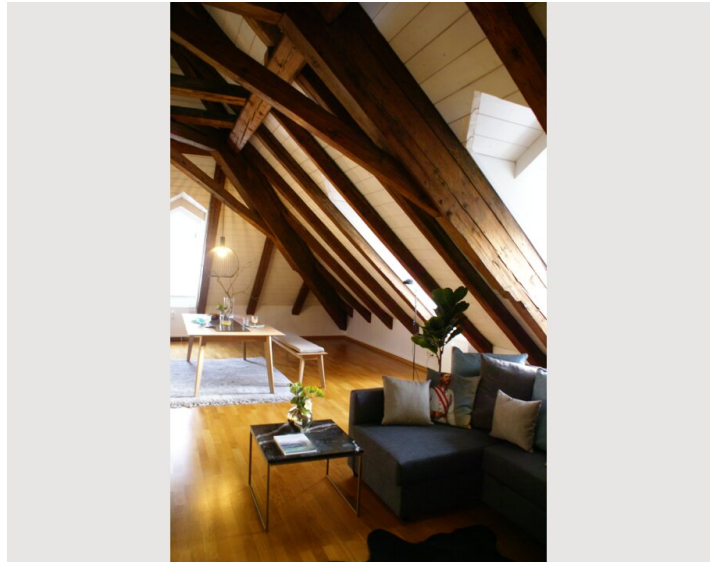
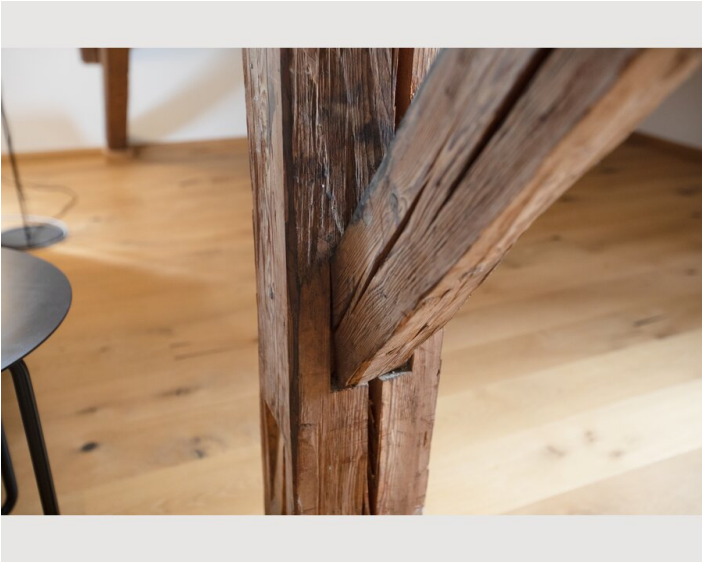
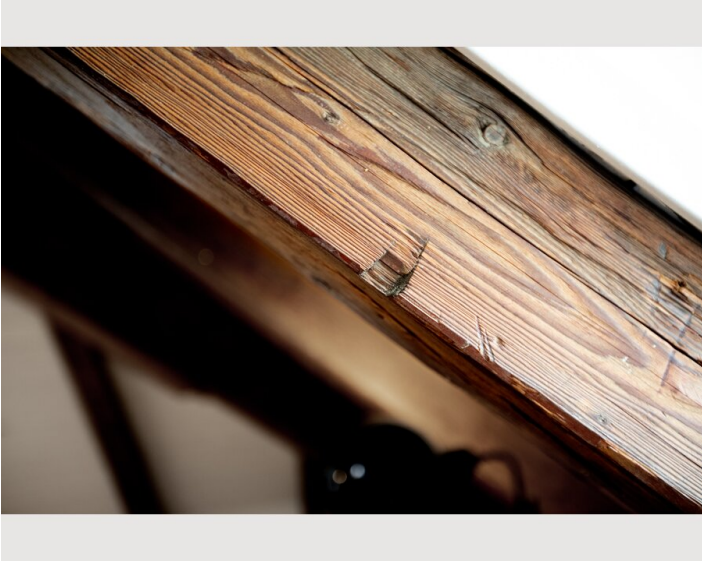
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

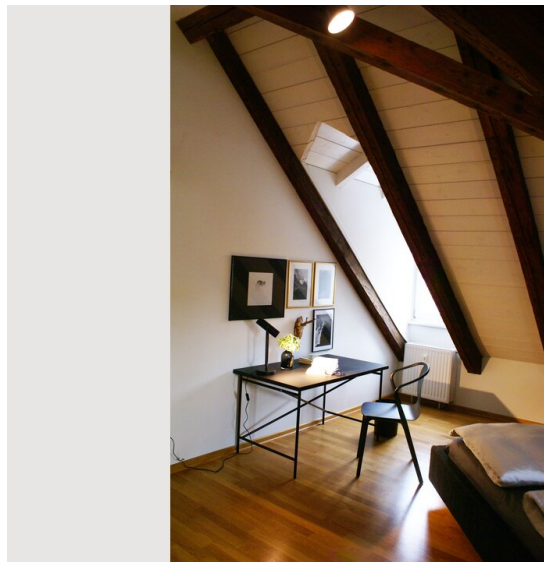
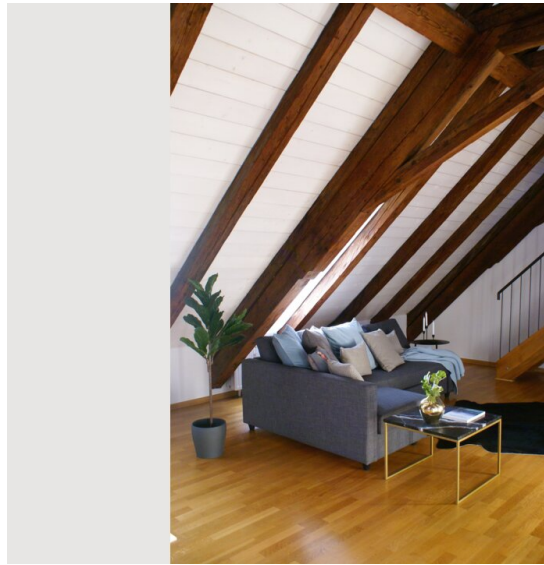
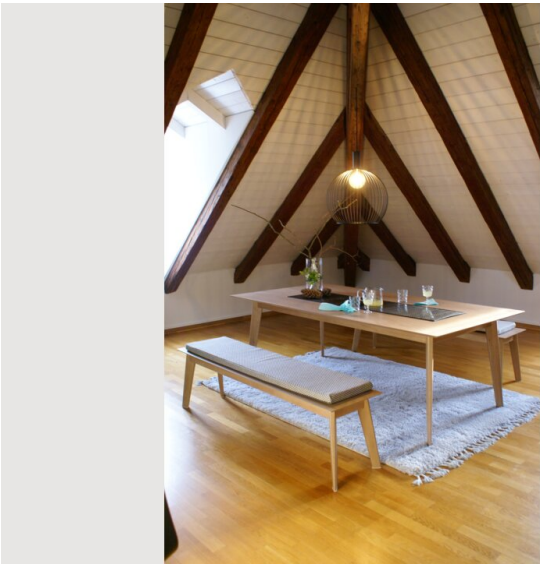
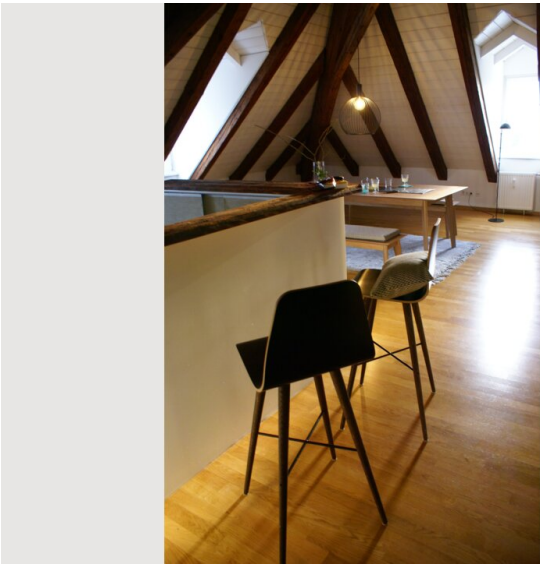
## Informationen

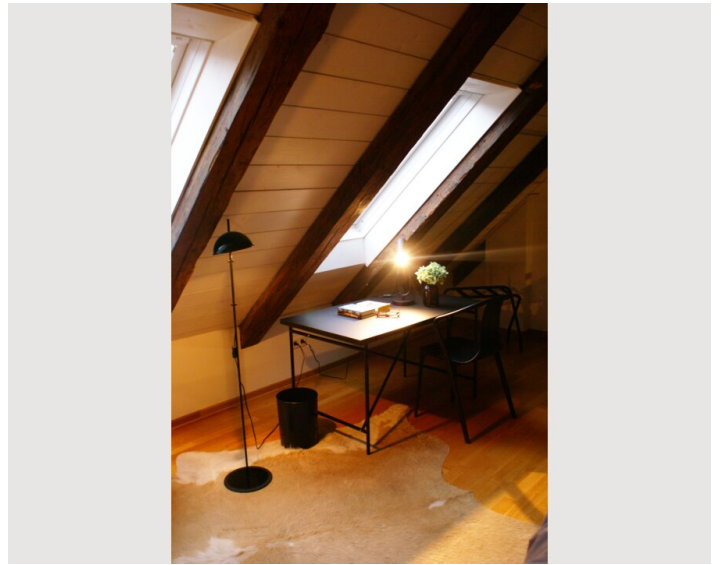
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

## Bildergalerie









## Lage

