

2 ZIMMER WOHNUNG, 5023 SALZBURG

Gartenwohnung Stadt Salzburg, moderner Neubau, vollmöbliert, ruhige Gegend im Naturschutzgebiet

Objektnummer: BRUW2

Online ansehen und mieten

Die Wohnung befindet sich in einer sehr ruhigen und grünen Lage in der Stadt Salzburg in einem modernen Neubau. Die große Terrasse und der Garten lädt zum Verweilen ein.

Zeitraum 30.10. - 30.11.2025 **Personenanzahl** 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 2.084,28 Kaution € 1.600,00

Wohnfläche

75m²

(8) Maximalbelegung

3 Personen

Gesamte Unterkunft ?

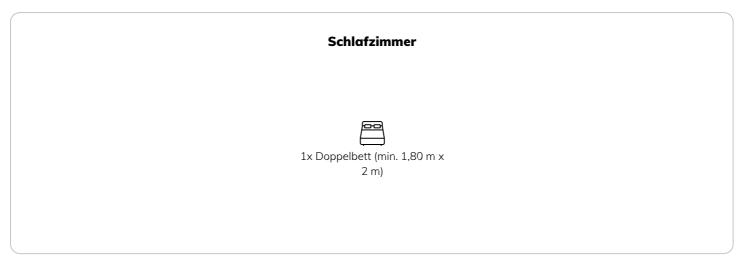
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in 00:00 - 00:00 Uhr

00:00 - 00:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten



Wohnen und Schlafen



Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über 75qm aufgeteilt in einem Schlafzimmer mit großen Fenstern und Blick in den Garten, sowie Badezimmer mit begehbarer Dusche und Badewanne mit großem Fenster, Waschmaschine und Trockner, parallel ein Abstellraum, getrenntes WC, geräumiger Vorraum mit eigener Eingang und großes lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit offener Küche, von dort aus gelangt man auf die sonnige Terrasse mit Garten.

Mittels Thermostat in jedem Raum kann man die Temperatur der Fussbodenheizung individuell regeln.

Ausstattung & Merkmale

- Garten
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger

- TV
- Trockner
- Handtücher
- Auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Reinigungsutensilien

ি Feuerstelle

Holzkohlegrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle

- Kochutensilien
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere auf Anfrage

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie





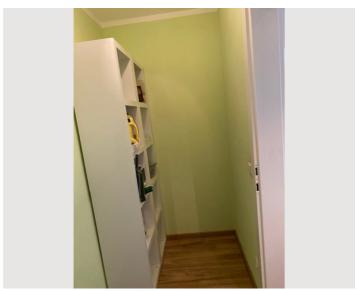












Infrastruktur

Langwied, Abfahrt alle 10min

alzburger Flughafen

Hauptbahnhof 20min, S-Bahn 5min

zu Fuss (Spar, Billa, Hofer,...)

direkte Busverbindung 15min, Auto 10min, Taxi
EUR 9,80

Der Radweg bis zu den Seen oder in die Stadt beginnt direkt vor der Haustüre, auch ausgedehnte Radtouren auf der Ischler Trasse oder Jogging, Walking, Skaten oder gemütliche Spaziergänge laden in das Samer Mösl, Naturschutzgebiet ein.

Die Gegend ist sehr ruhig und man erreicht nur in Kürze die Innenstadt.

Den heimischen Bäcker oder Supermärkte erreicht man in nur wenigen Minuten zu Fuss, ebenso die Apotheke.

Lage

