



2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

Stilvolle Kurzzeit-Wohnung // Apartment in Ottakring

Objektnummer: YILU1

[Online ansehen und mieten](#)

Das Apartment ist hochwertig saniert, komplett geschmackvoll möbliert und mit Internet und SMART-IP TV ausgestattet.

Zeitraum 29.12.2025 -
29.01.2026

Personenanzahl 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 2.123,56

Kaution € 1.600,00

 **Wohnfläche**

54m²

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 18:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,40 m x
2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sehr gut aufgeteilt. In Vorraum befindet sich der Küchenblock mit einem Esstisch sowie der Eingang ins Bad. Im Bad befindet sich eine Walk-in Dusche inkl. Kopfbrause. Die Waschmaschine sowie die Toilette ist ebenfalls im Bad positioniert. Wohnzimmer ist sehr geräumig und mit einer Liegesofa ausgestattet. Nach der Schiebetür befindet sich das Schlafzimmer inkl. Kleiderschrank sowie zwei Beistelltischen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

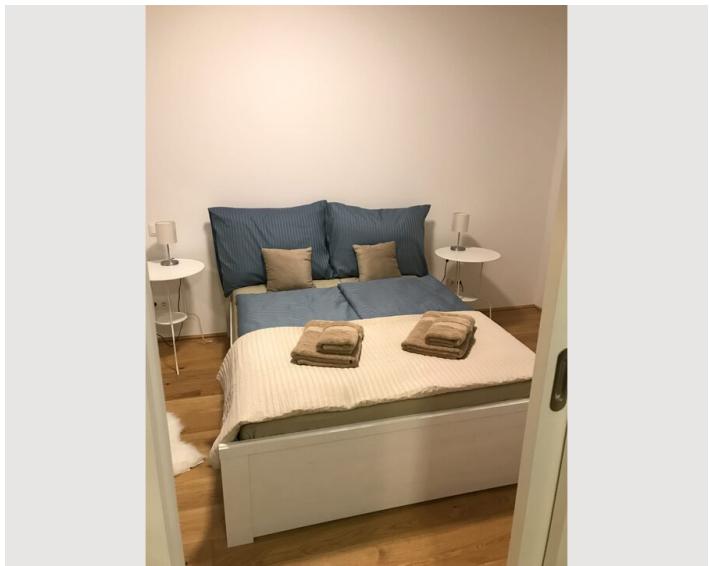
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

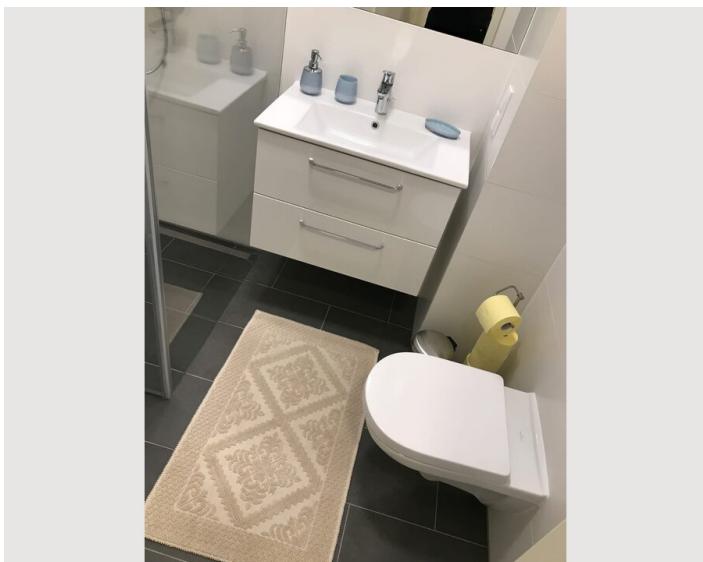
Zusatzleistungen

- Einmalige Reinigung (€ 50,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Infrastruktur

-  Straßenbahnen 9, 44, 2 in 5 min zu Fuß
erreichbar
-  Mit KFZ --> 40min
-  Straßenbahn 9 --> 20min zu Westbahnhof
-  zu Fuß in 5 min
-  Straßenbahn 2 --> Ubahn U3 --> 25 min zu
Stephansplatz

Straßenbahnlinien: 2, 9, 44 Haltestellen in 2 min erreichbar
U-Bahn Linien leicht zu erreichen mit der Straßenbahn
Supermarkt, Geschäfte und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe.
In der näheren Umgebung stehen öffentliche Parkgaragen zur Verfügung.
Die beliebte Einkaufsmeile Mariahilfer Straße sind in der unmittelbarer Nähe (15 Minuten)

Lage

