



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## 3 1/2 Zimmerwohnung in privater Villa in Leopoldskron

Objektnummer: WEIR2

[Online ansehen und mieten](#)

Neu renovierte und möblierte Wohnung in einer Villa in Bestlage in Salzburg. 2 Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Kachelofen, separates Esszimmer, Bad mit 2 Waschbecken und Badewanne Überdachter Balkon mit Blick in die Berge, kleiner Garten, Garage

<b>Zeitraum</b>	27.06. - 27.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.892,34
Kaution	€ 3.700,00



### Wohnfläche

95m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### 1. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

15:00 - 22:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Kinder/Babybett

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sehr sonnig mit Blick auf die Berge, ruhige Einbahnstrasse, 10 Minuten zu Fuß ins Zentrum  
2 Supermärkte in 5 Minuten zu Fuß erreichbar, mehrere Restaurants in der Nähe  
Überdachter Balkon mit Sitzecke und Blick auf die Berge, eigener Garten mit Abendsonne  
Busstation 3 Minuten, vom Flughafen 12 Minuten mit dem Auto

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Feuerstelle

- Kachelofen



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



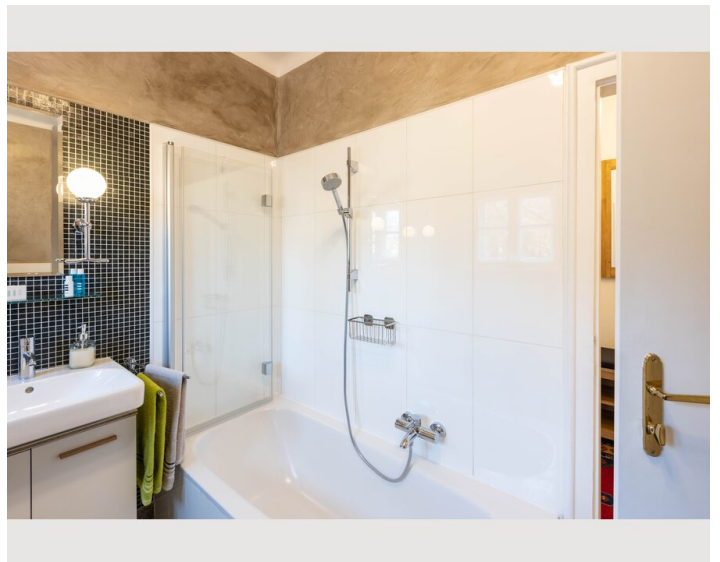
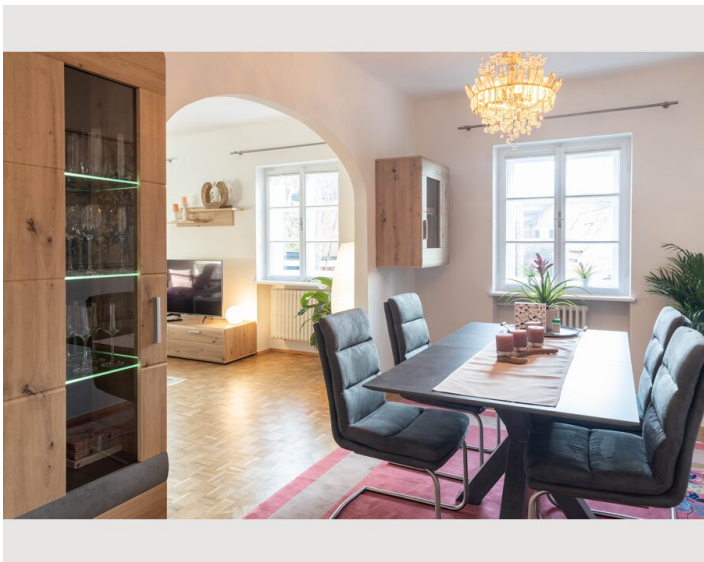
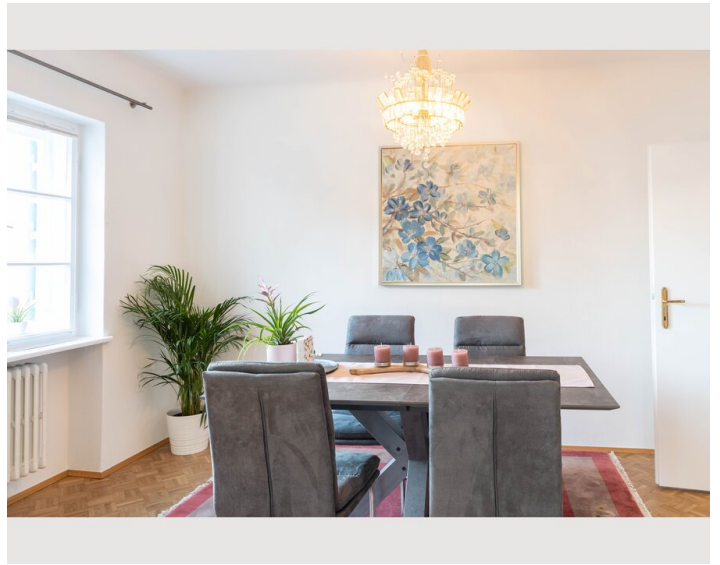
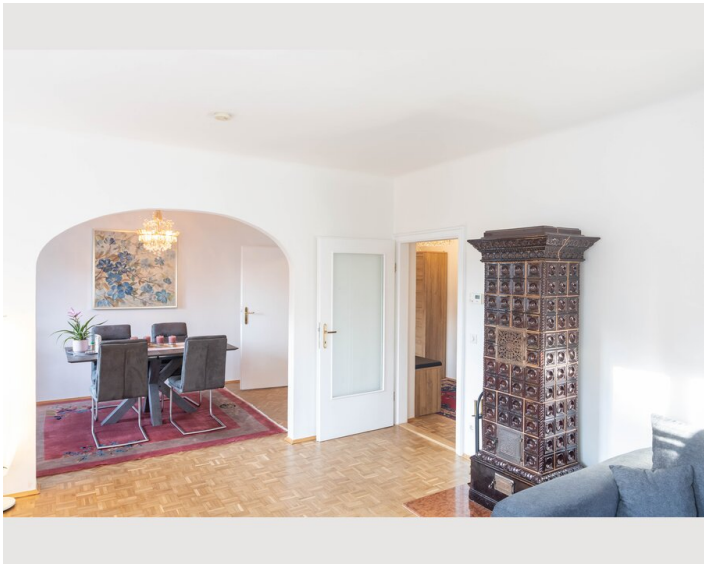
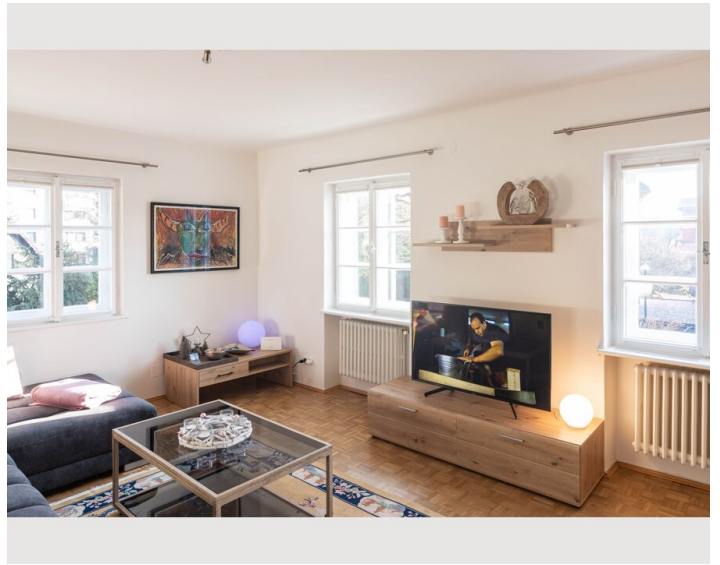
### Küche

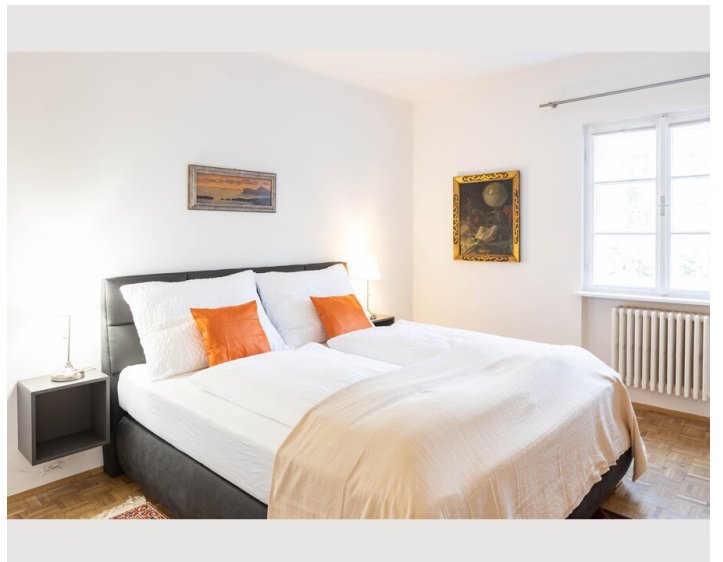
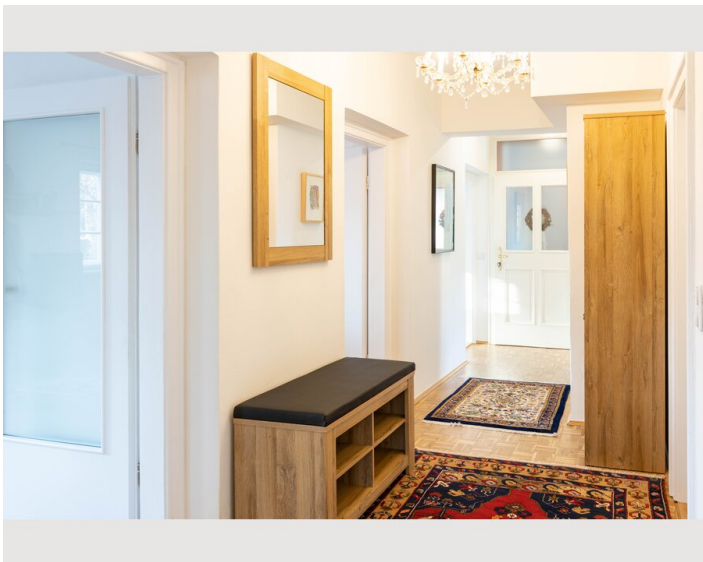
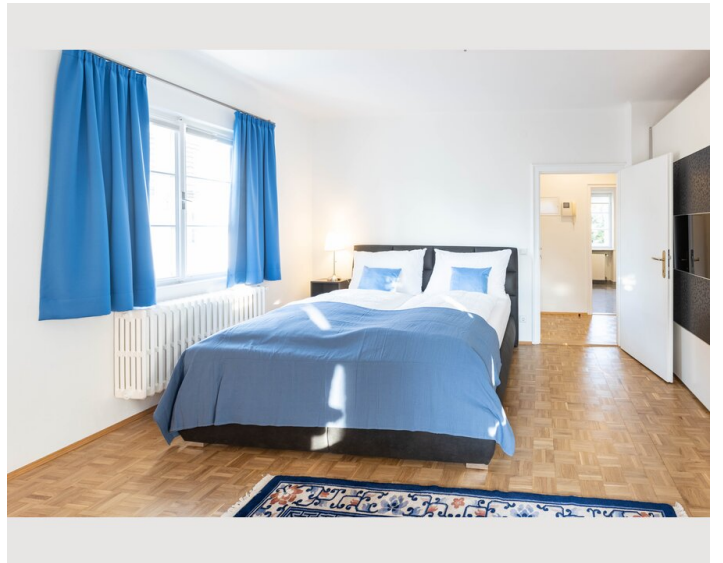
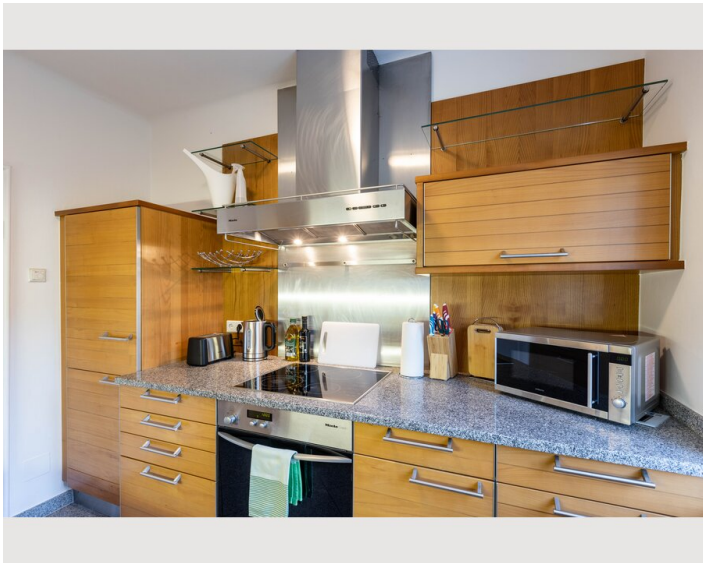
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

## Informationen


- Für Bauarbeiter geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie







## Infrastruktur

 3 Minuten

 3 Minuten mit dem Auto, 15 Minuten zu Fuß

 10 Minuten mit dem Auto

 5 Minuten zu Fuß

1 km ins Zentrum, 10 Minuten zum Schloss Leopoldskron, mehrere Restaurants in der Nähe, ebenso 2 Supermärkte, vielfältige Spazierwege und Fahrradwege, öffentliches Schwimmbad 5 Minuten

## Lage

