



## LIVING IN VIENNA GROSSWOHNUNG AUF ZEIT

Vermietet wird eine traumhaft schöne **große voll möblierte** Altbauwohnung im Zentrum von Wien. Die Familienwohnung bietet alles was das Herz begehrt: **8 Zimmer**, davon **6 Schlafzimmer, 2 Bäder, 2 Balkone, Luxusküche, Salon, absolute Grünruhelage**. Ideal für eine Großfamilie, komplette Ausstattung vom Baby bis zum Teenager Alter vorhanden, gutes WLAN. Die Wohnung befindet sich in Bestlage in 1080 Wien. Gelegen in unmittelbarer Nähe zum 1. Bezirk, nur 10 Minuten zu Fuß ins Zentrum, zur Uni oder auf die beliebten



**Bestens geeignet auch für vorübergehende Businessaufenthalte**

4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1080 WIEN

## Großwohnung im Herzen von Wien

Objektnummer: SJIQ1

[Online ansehen und mieten](#)

Vermiete traumhaft schöne Altbauwohnung im Zentrum von Wien. Die Wohnung bietet auf über 220 m<sup>2</sup> alles was das Herz begehrt: 8 Zimmer, 2 Bäder, 2 Balkone, absolute Grünruhelage und zu Fuß in die City. Ideal für eine Großfamilie oder als Teamlocation.

<b>Zeitraum</b>	27.06. - 27.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.670,07
Kaution	€ 3.400,00



### Wohnfläche

225m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

10 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

2 private Badezimmer 6 getrennte Schlafzimmer



### 1. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

15:30 - 20:30 Uhr



### Check-out

15:30 - 20:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Kinder/Babybett

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (min. 1,40 m x  
2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (min. 1,40 m x  
2 m)



1x Etagenbett

### Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Etagenbett

### Schlafzimmer 5



2x Einzelbett

## Schlafzimmer 6



1x Einzelbett

### Beschreibung zur Unterkunft

Egal ob für den mehrwöchigen Businessaufenthalt oder als vorübergehender (Zweit)-Wohnsitz für die gesamte Familie - die Altbauwohnung im Zentrum von Wien bietet für jeden etwas. Bestens geeignet auch für ein Auslandsjahr oder als Diplomatenresidenz. Komplette Ausstattung vom Baby bis zum Teenager Alter vorhanden.

Die Wohnung befindet sich in Bestlage in 1080 Wien. Gelegen in unmittelbarer Nähe zum 1. Bezirk, nur 10 Minuten zu Fuß zur Uni oder auf die beliebten Einkaufsstraßen wie Mariahilferstraße, Kärntner Straße oder Graben.

Die Wohnung verfügt über Internetzugang via WLAN und alles was das Besucherherz höher schlagen lässt, wie zum Beispiel die perfekt ausgestattete Luxusküche, eine Doppelbadewanne und Grünblick mitten in der Stadt von den meisten Schlafzimmern.

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

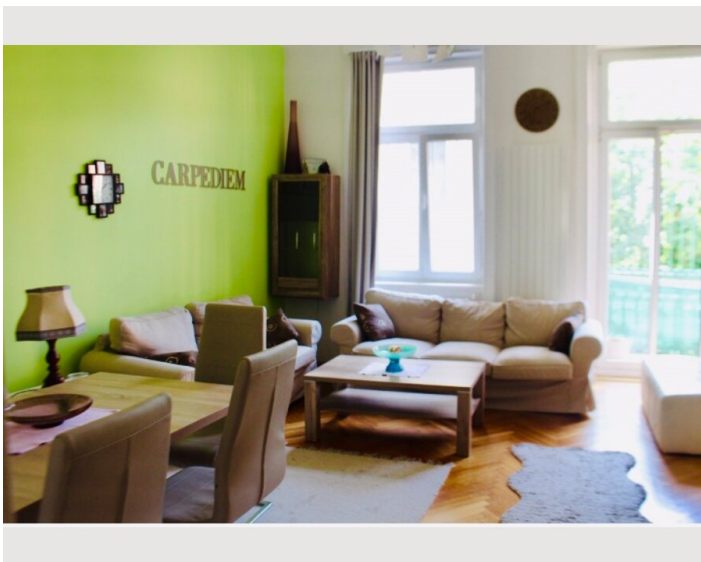
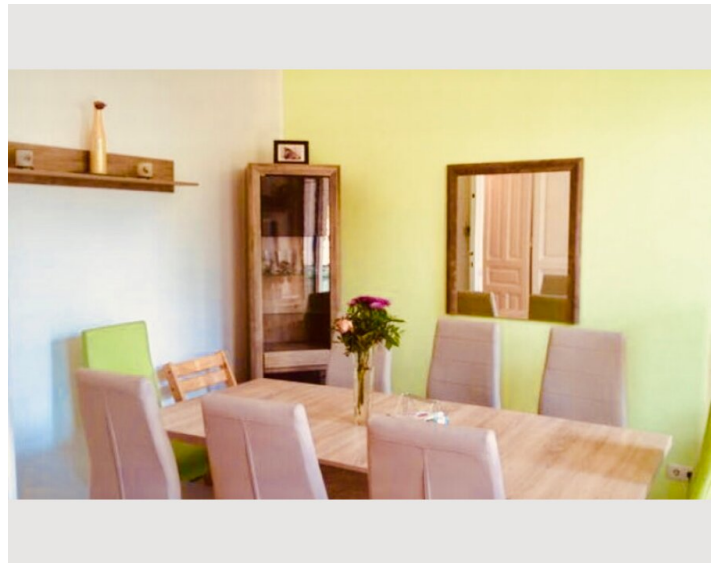
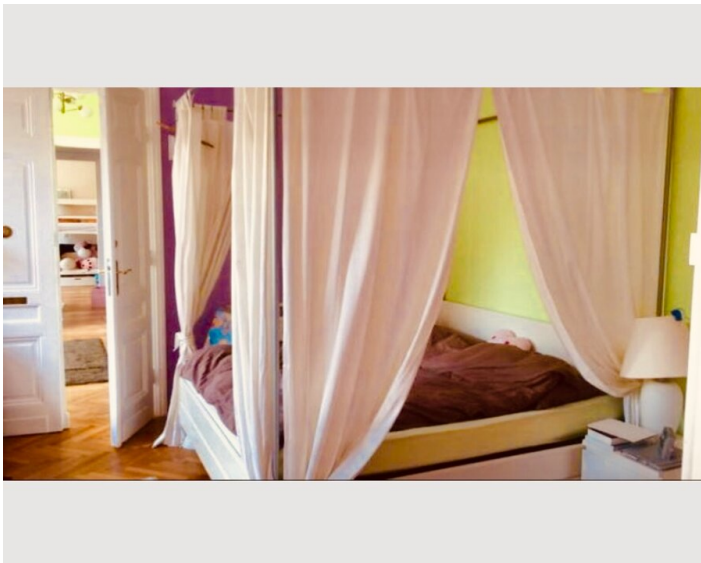
#### Küche

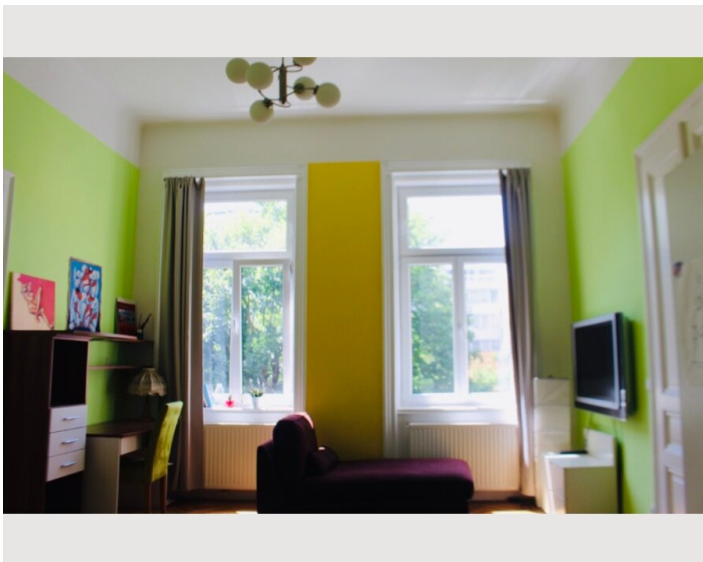
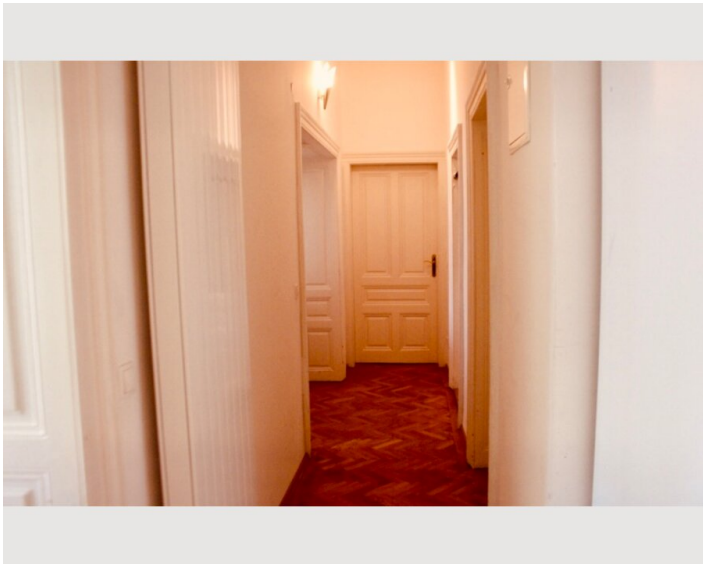
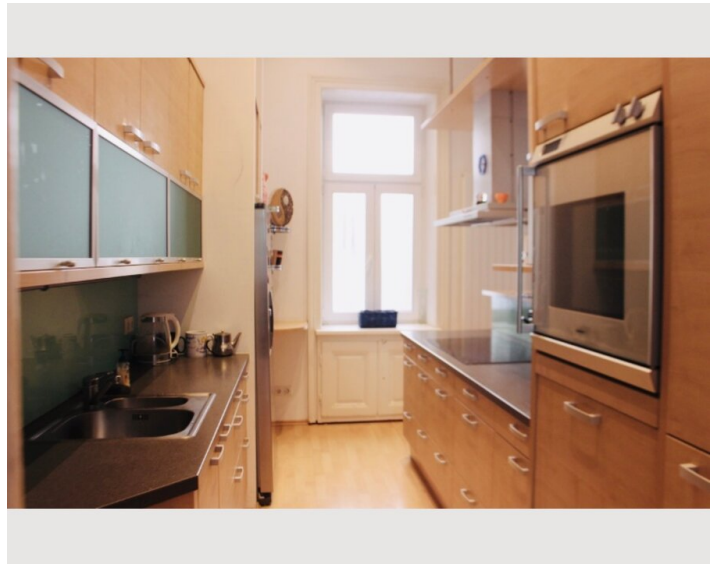
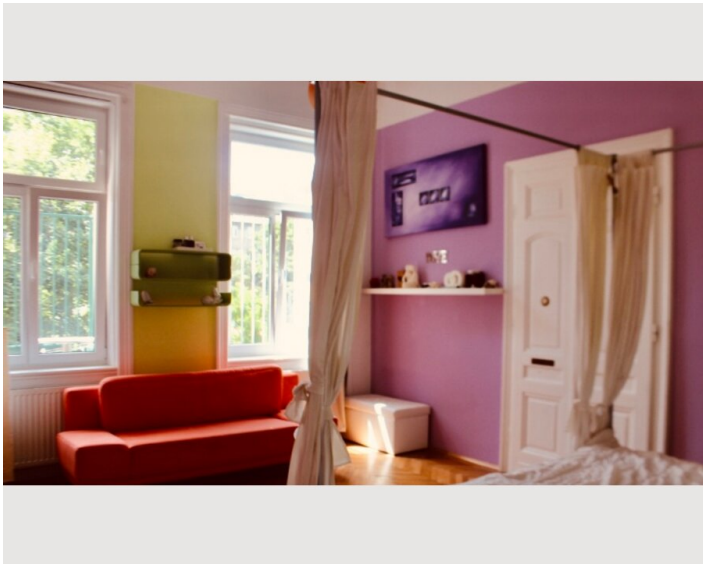
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

## Bildergalerie





## Infrastruktur



In unmittelbarer Nähe befindet sich sämtliche Versorger des täglichen Lebens: Supermärkte, Schulen, Ärzte, Lokale & Restaurants sowie die Haltestellen von 13 A, 2, U2 und U3. Zu Fuß sind es nur wenige Minuten in die Stadt oder auf die Shopping Meile Mariahilferstraße.

## Lage

