

STUDIO APARTMENT, 1220 WIEN

## Loftartige Wohnung

Objektnummer: BARE2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	29.12.2025 - 29.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. Kaution	€ 1.767,03 € 1.300,00

**Wohnfläche**

115m<sup>2</sup>

**Erdgeschoss**

**Maximalbelegung**

6 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Einzelbett



2x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Zwischenmiete für Familie mit Kinder in 1220 Wien

Kinderfreundliche loftartige Atelierwohnung voll möbliert große Fenster mit Blick und Zugang in den Garten zu vermieten. Offener großer Raum getrennt durch 2 Stufen von Küche (inkl. Bar) Eiskasten, Geschirrspüler, Ceranfeld und einem Wohn/Bürobereich. Es gibt ein Badezimmer inkl. großer Dusche und Waschmaschine (inkl. Handtücher) und ein WC. Die 115 m<sup>2</sup> große Wohnung bietet Platz für 4 Erwachsene (zwei 2 Bettcouchen), eine/n Kind und einem Baby (Gitterbett). Es gibt Spielzeug: (Einkaufsladen, Ritterburg usw.) für die Kleinen und zur Freizeitgestaltung für die Großen befindet sich ein Billardtisch im Raum und ein Tischtennistisch im Garten. Ein Autoabstellplatz steht ihnen zur Verfügung. Ein Willkommenspacket mit einem besonderen Reiseführer warten auf Dich. Fühl dich besser als zu Hause in unser Unterkunft.

Beschreibung der Umgebung:

Gleich daneben befindet sich ein Reitstall und die Lobau (Nationalpark Donauauen) zum Reiten, Spazieren gehen, Baden und Rad fahren.

Als Einkaufsmöglichkeit bietet sich das 5 Minuten entfernte Marchfeldcenter an. Mit einem Bus ist man in 10 Minuten bei der U2 Aspernstrasse und/oder der Seestadt und ist in 20 Minuten in der Stadtmitte. In der Seestadt sowie in der Lobau gibt es einen Badeteich.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- private Toilette
- Handtücher
- Haartrockner
- Privater Abstellplatz
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- Parkplatz

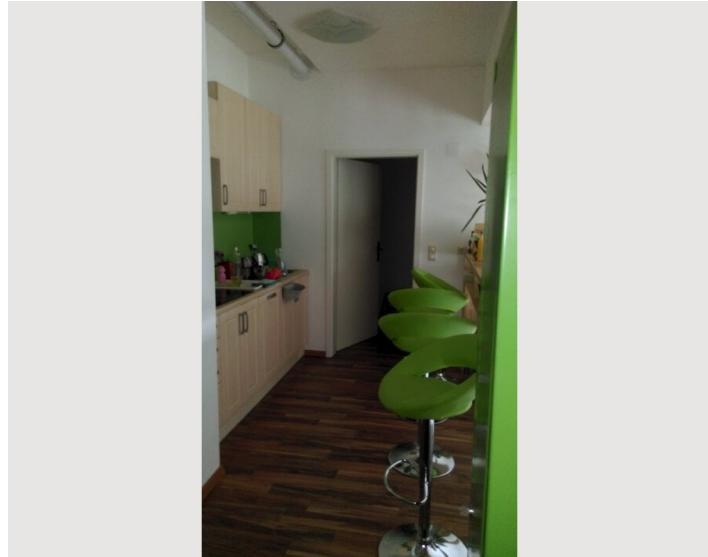
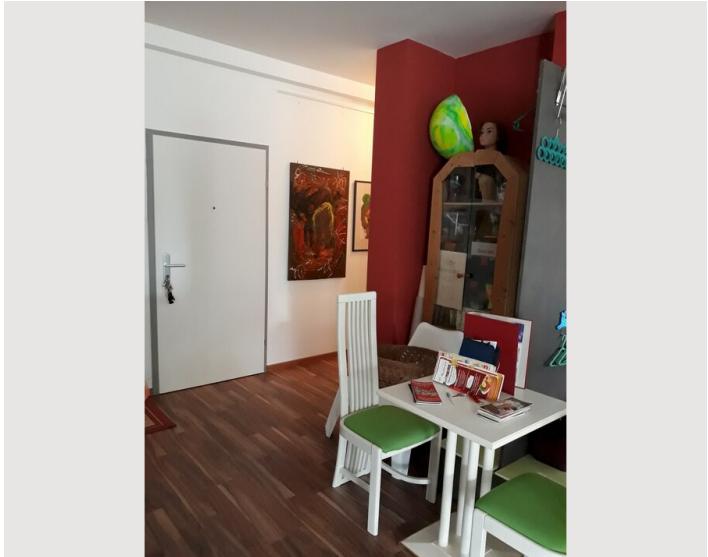
### **Küche**

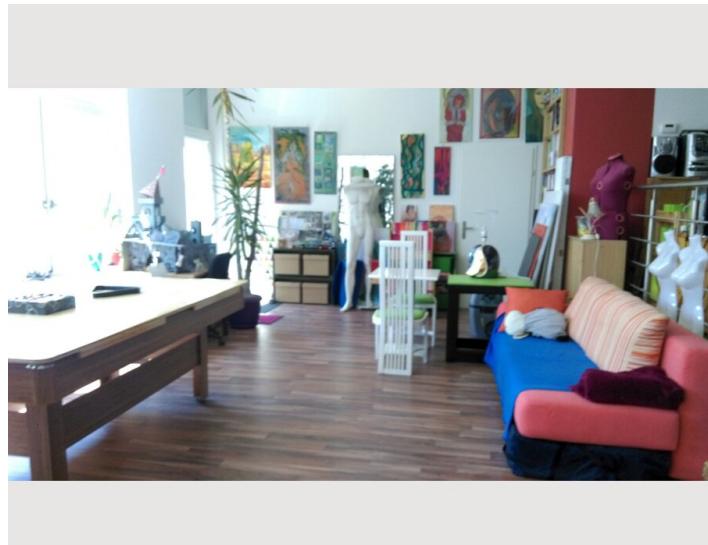
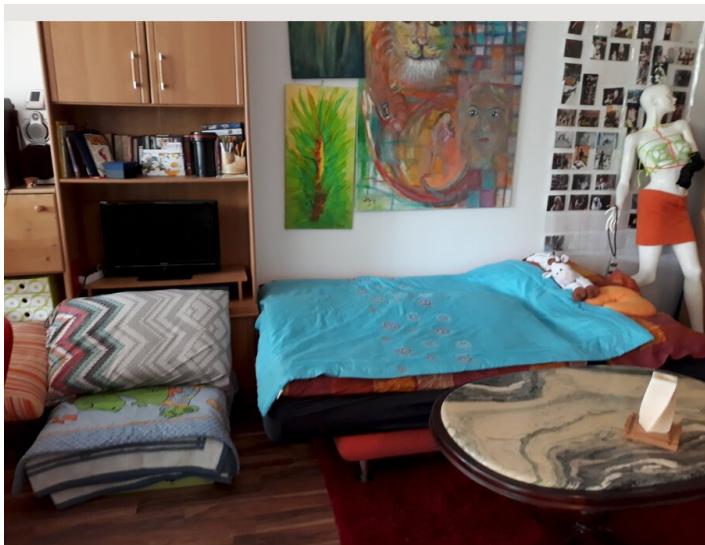
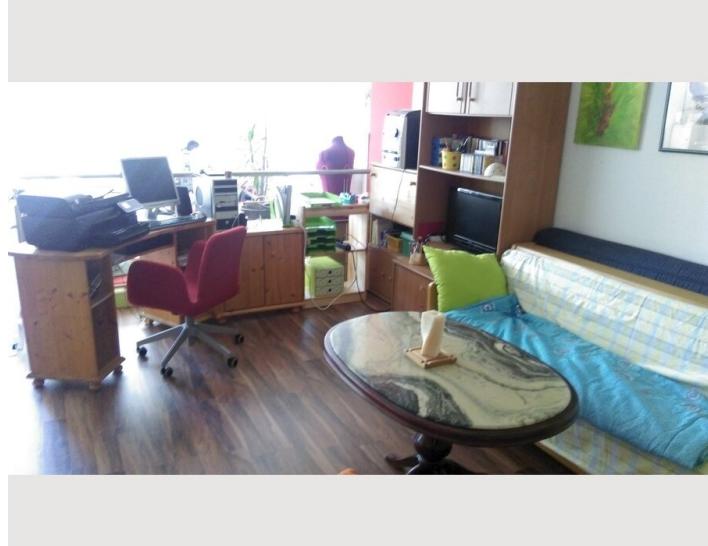
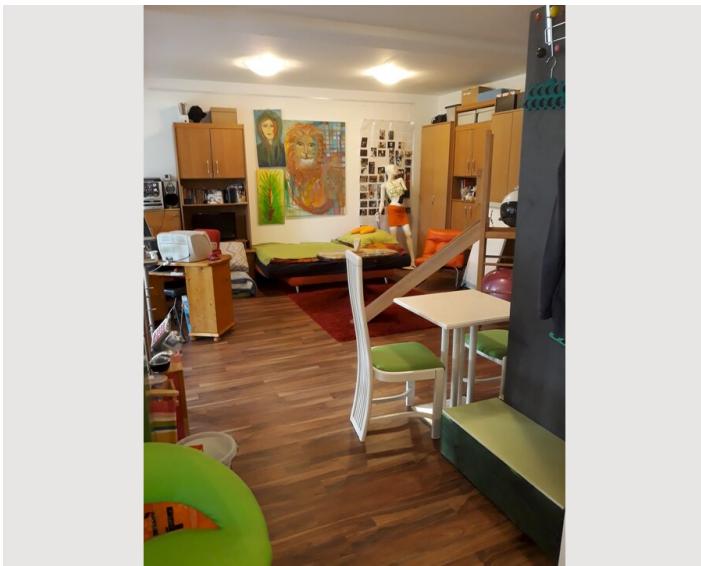
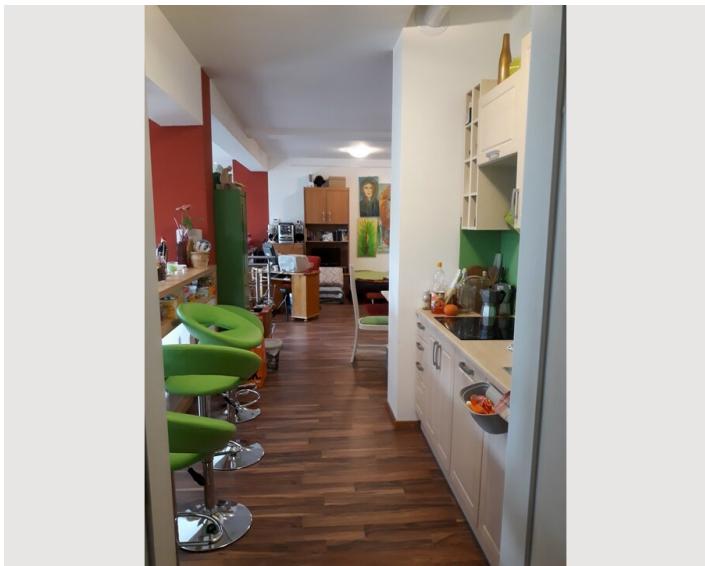
- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr

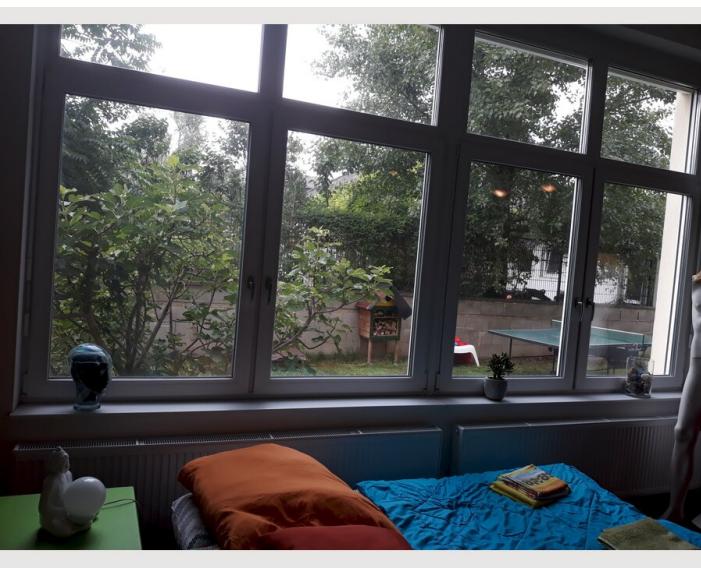
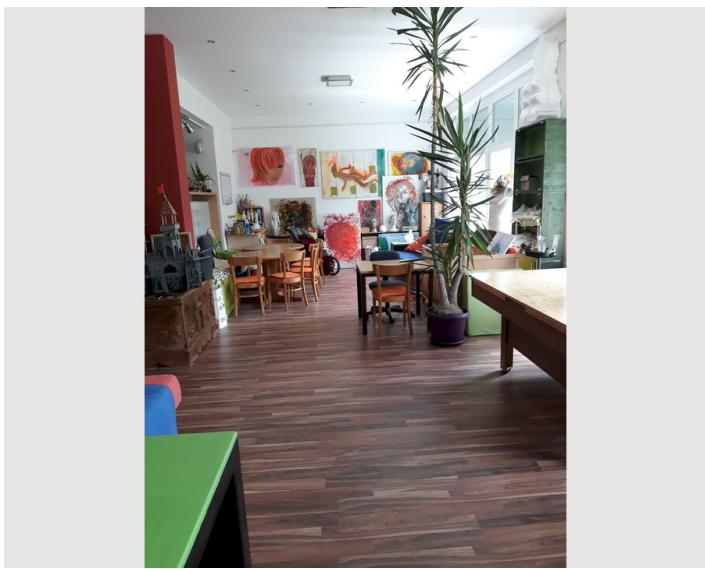
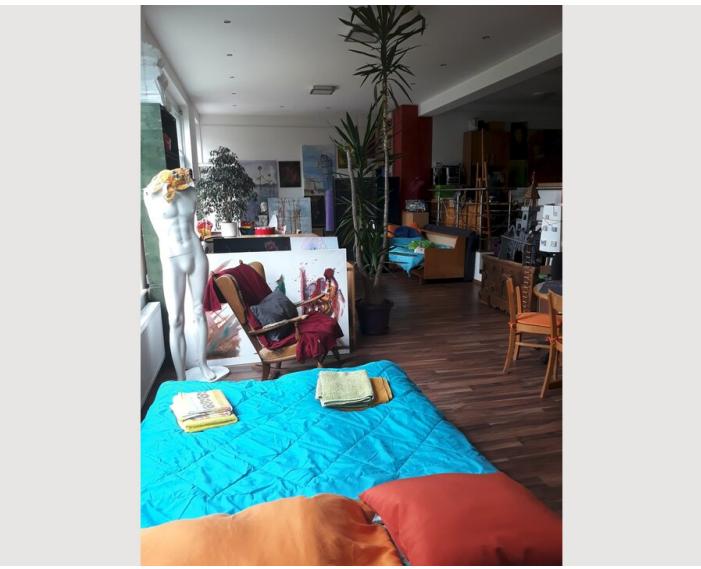
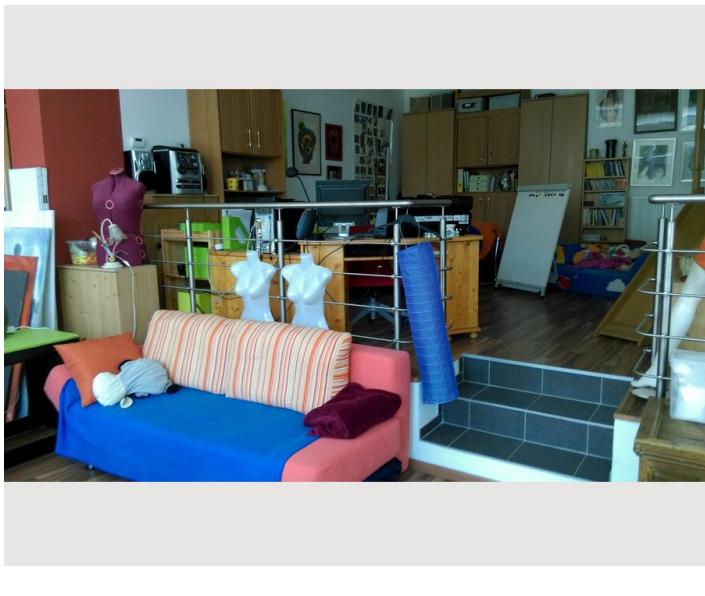
## Informationen

- Rauchen verboten

## Bildergalerie









## Lage

