

2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Grosse 2 Zimmer Wohnung “Business, City & Relax“ S-Bahn / Bus und kostenloser Parkplatz

Objektnummer: BAR02

[Online ansehen und mieten](#)

Helle top ausgestattete 3 Zimmer Wohnung zum Wohlfühlen im Stadtteil Gnigl mit Blick auf den Gaisberg. Perfekte Schnellbahn und Bus Anbindung in die Stadt, nach Elsbethen (6 min. Fahrzeit) od. Bahnhof 3 min. Bahn/Bus in 3 min. fussläufig erreichbar.

Zeitraum	28.12.2025 - 28.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.547,22
Kaution	€ 1.200,00

 **Wohnfläche**

78m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ②

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **6. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

14:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,60 m x
2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Küche: Herd mit Ceranfeld, Kühlschrank, Tiefkühlschrank, Mikrowelle, komplettes Koch- und Speisegeschirr, Wasserkocher
Wohnzimmer: Großzügiges sonniges Wohnzimmer mit bequemer Sitzgarnitur, TV mit Sat., HiFi Anlage, CD's und Bücher vorhanden, grosser Balkon nordseitig mit Esstisch und 4 Sesseln

Mobile Klimaanlage je nach Bedarf, vorhanden.

Schlafzimmer: mit Doppelbett, Bettwäsche, alle Matratzen auf rückenschonenden Lattenrost, Einbauschrank.

Badezimmer: Dusche mit Massagedüsen und Dampfbadfunktion, Waschtisch, eigener Boiler, Waschmaschinen und Trockner in gemeinschafts Waschküche vorhanden. WC ist separat mit Lüftung Vorraum: Geräumiger Vorraum mit Garderobe, Zugang zu allen Zimmern. Die ca. 78m² große Wohnung befindet sich im sechsten und letzten Obergeschoß eines Mehrparteienhauses. Kostenloser Parkplatz beim Haus dabei. WLAN kostenlos!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschränkfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

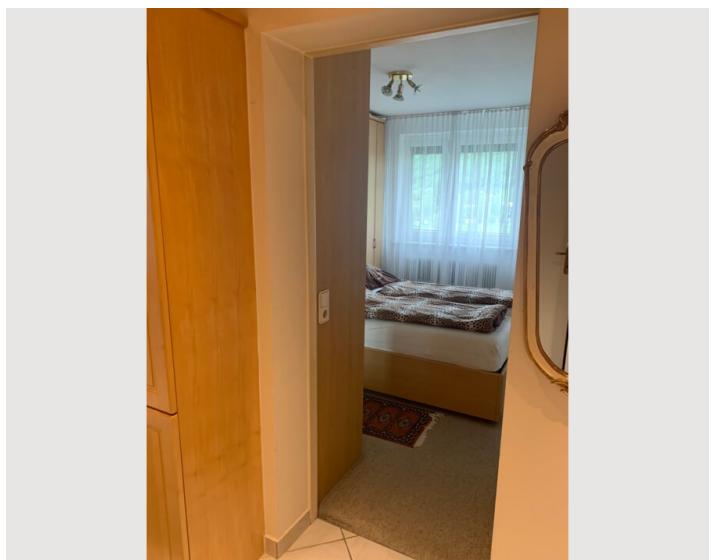
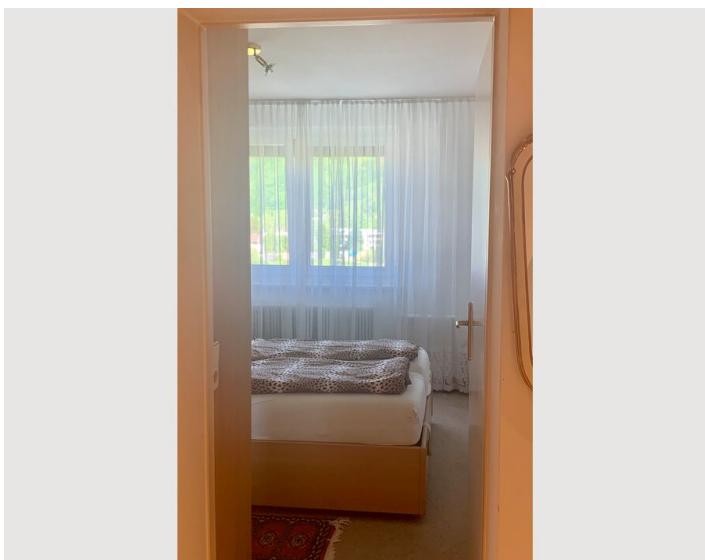
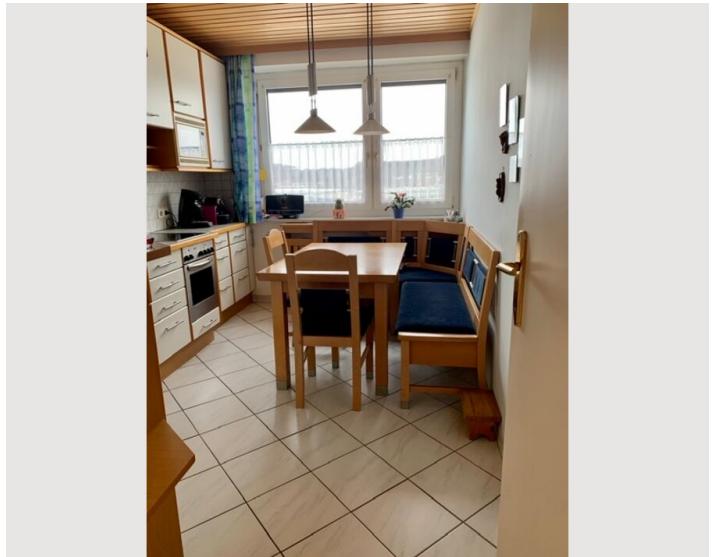
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

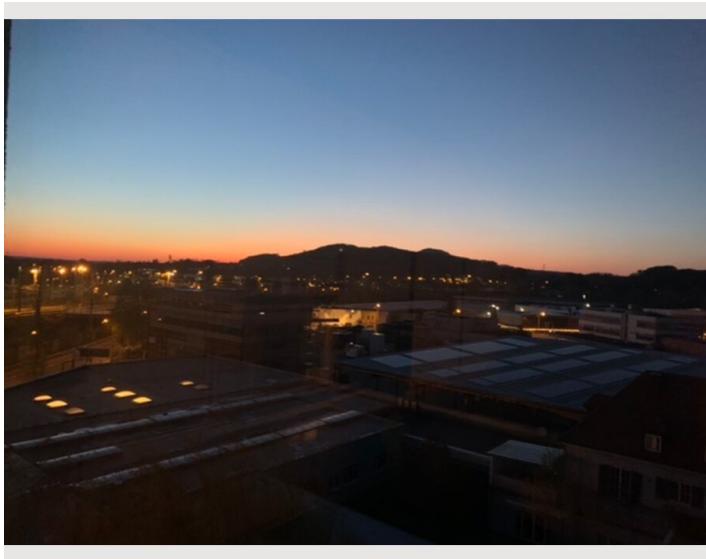
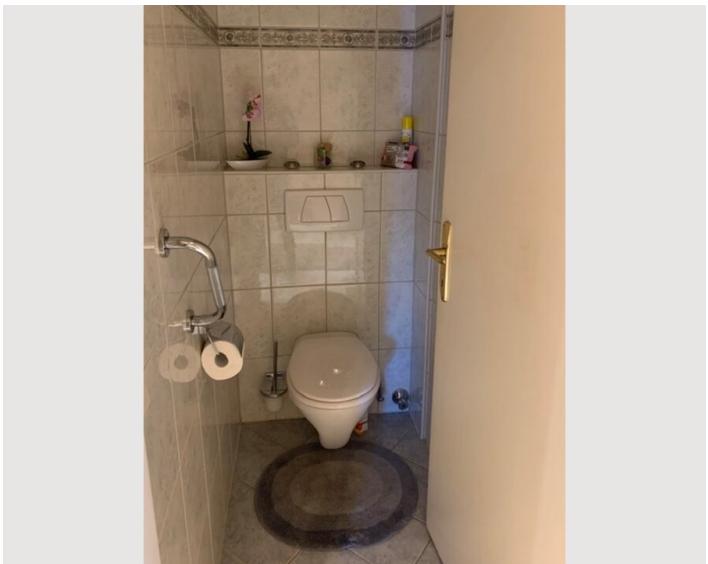
Zusatzaeistungen

- 1 Fahrrad zur Nutzung vorhanden (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





12:36 Nicht sicher — fahrplan.oebb.at

Fahrplanauskunft

Ihre Anfrage

von: Salzburg Sam S-Bahn Hinfahrt So, 29.12.2019 Rückfahrt, So, 29.12.2019
nach: Salzburg Hbf Zeit: 15:00 (abfahrt) Zeit: 19:30 (Ankunft)

* Anfrage ändern * Neue Anfrage * Weiterfahrt * Rückfahrt

Übersicht

Auswahl Hinfahrt

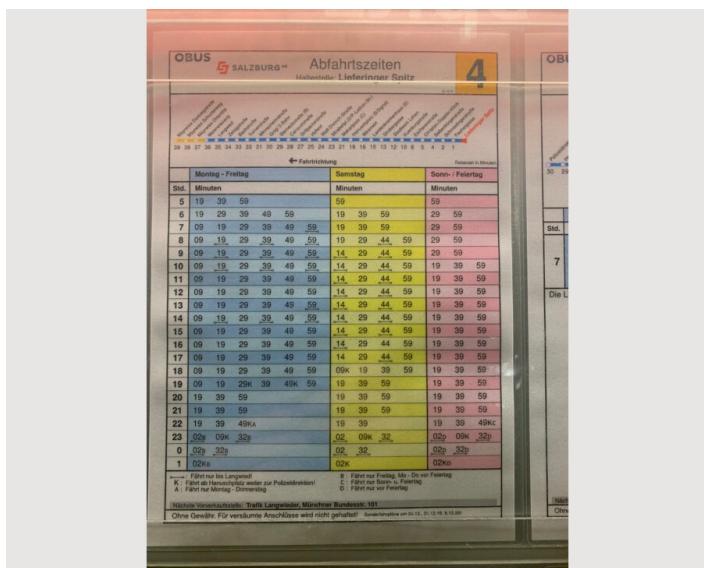
Verbindung	Datum	Zeit
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	14:59 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	15:11 an
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	15:29 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	15:41 an
Salzburg Sam S-Bahn	29.12.2019	15:57 ab
Salzburg Hbf	29.12.2019	16:00 an
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	15:59 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	16:01 an
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	16:29 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	16:41 an
Salzburg Sam S-Bahn	29.12.2019	16:57 ab
Salzburg Hbf	29.12.2019	17:00 an

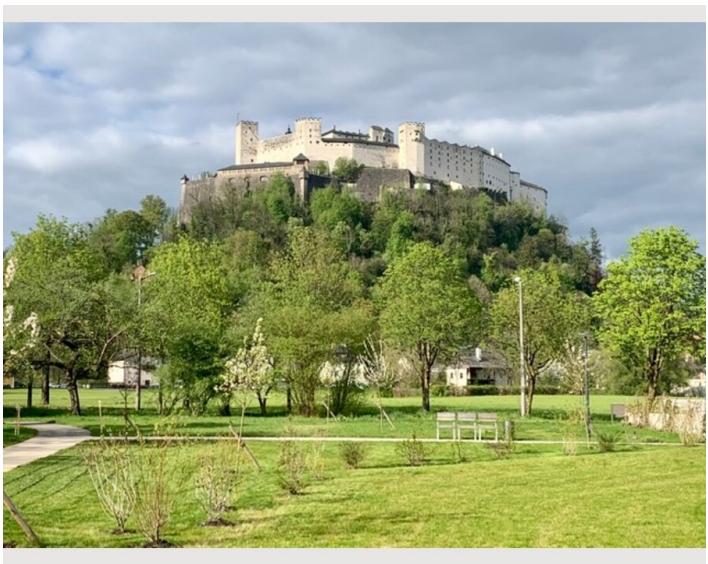
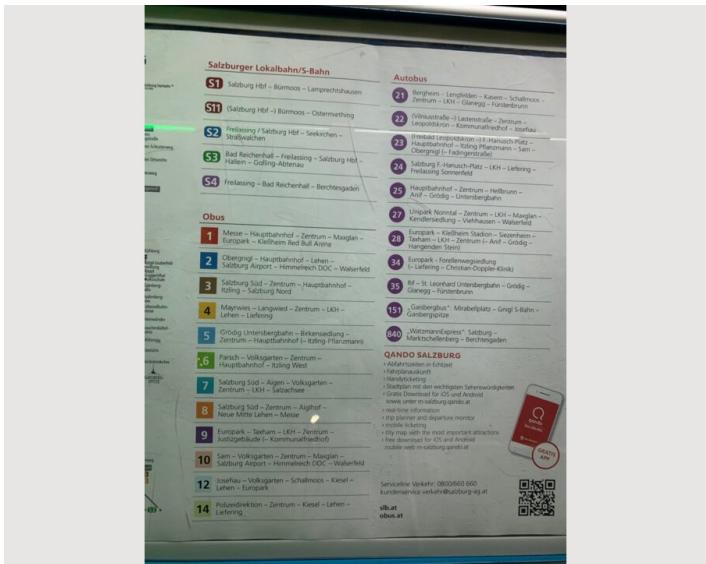
Auswahl Rückfahrt

Verbindung	Datum	Zeit
Salzburg Hbf	29.12.2019	19:21 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	19:22 an
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	19:48 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	19:59 an
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	20:29 ab
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	20:30 an
Salzburg Sam S-Bahn	29.12.2019	20:51 ab
Salzburg Hbf	29.12.2019	20:52 an
Salzburg Hbf (Engelbert-Welt-Weg)	29.12.2019	20:48 ab
Salzburg Sam S-Bahn (Aigensteigstraße)	29.12.2019	20:59 an

*Details für alle anzeigen Drucksicht Fahrplanheit

Hinweise zur Prognose und zu Symbolen:
Hinweisymbole zeigen an, dass aktuelle Zusatzinformationen (z.B. E. Bitte beachten Sie die Details dazu.)
Grau WLAN für ÖBB-Kunden in allen ÖBB Lounges. Verfügbar Wien Meidling, Linz Hauptbahnhof, Salzburg Hauptbahnhof, Graz Hauptbahnhof.
■ OBB Rail&Drive. Der Service der ÖBB stellt Ihnen direkt am







Infrastruktur

 3 Minuten Entfernung

 Mit Bus oder Rad 10 Minuten erreichbar

 Mit Schnellbahn in 3 Min erreichbar

 Zu Fuß 7 min, mit dem Rad 3 min

Perfekte Infrastruktur! Schnellbahn und Bus, Supermarkt, Apotheke, Post, Bank, Kirche in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Innenstadt ist in 10 min. mit dem Bus oder dem vorhandenen Rad erreichbar. So ist auch ohne Auto die Innenstadt sowie der Hauptbahnhof (Supermarkt 7 Tage die Woche offen bis 23 Uhr) bestens angebunden. Mit dem Auto beginnen Fernreisen am besten über den nahe gelegenen Autobahnanschluß Salzburg Nord (5 min. AUTO). Die Lage und dem sportlichen Bewegungsdrang sind hier ebenso keine Grenzen gesetzt und das Samer Mösel wird schon von vielen Naturliebhabern zum sportlichen Ausgleich genutzt zum Laufen oder Radfahren. Es ist auch ein Damenfahrrad mit Korb verfügbar kostenlos. Die weitläufigen Wanderwege über Heuberg und Gaisberg, bis zum Postalmgebiet sind gut zu Fuß erreichbar.

Lage

