



2 ZIMMER WOHNUNG, 1100 WIEN

## Nobel, ruhig - 2 Zimmerwohnung

Objektnummer: VARW1

[Online ansehen und mieten](#)

Vollausgestattete 2-Zimmerwohnung bezugsfertig. Lediglich Ihre Zahnbürste sollten Sie mit haben.

<b>Zeitraum</b>	29.12.2025 - 29.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 800,54
Kaution	€ 600,00



### Wohnfläche

44m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 4. Stockwerk



### Check-in

09:30 - 13:00 Uhr



### Check-out

09:30 - 13:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,60 m x  
2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Schicke Wohnung, ruhig, hell, sauber, Schön. Wer kommt, mag bleiben.

1 grösser Zimmer mit Couch. 1 kleines Schlafzimmer. Dusche mit WC, Küche top organisiert.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife



#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Filterkaffee

### Informationen

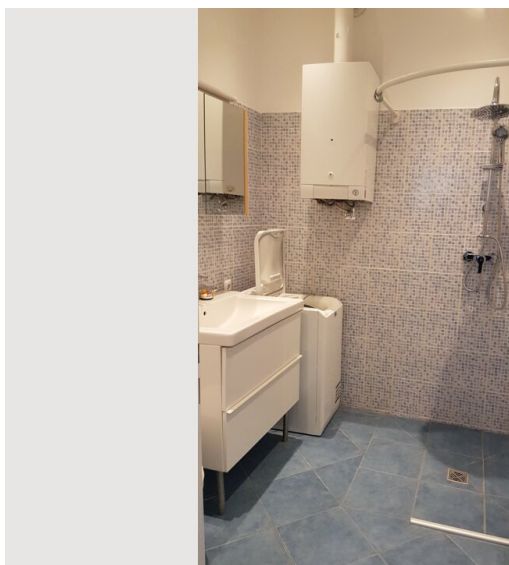
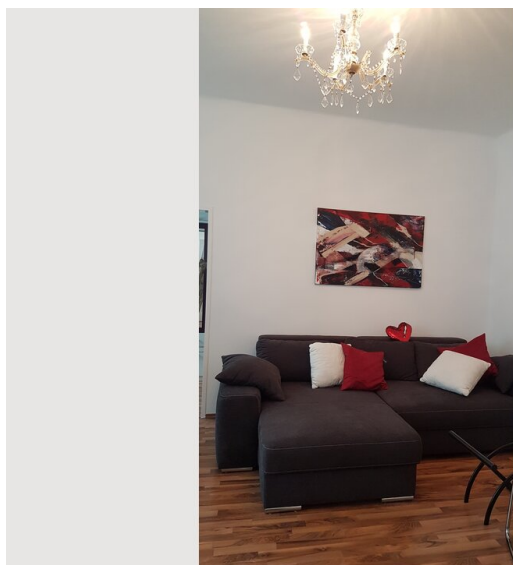
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

### Zusatzleistungen

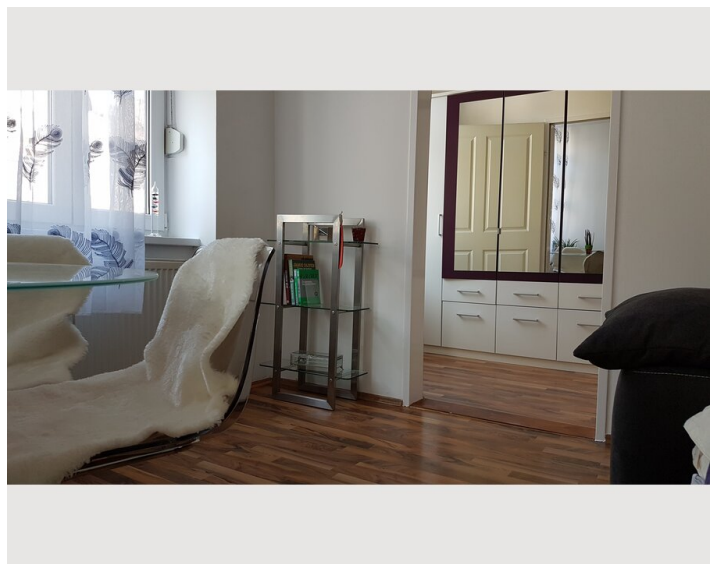
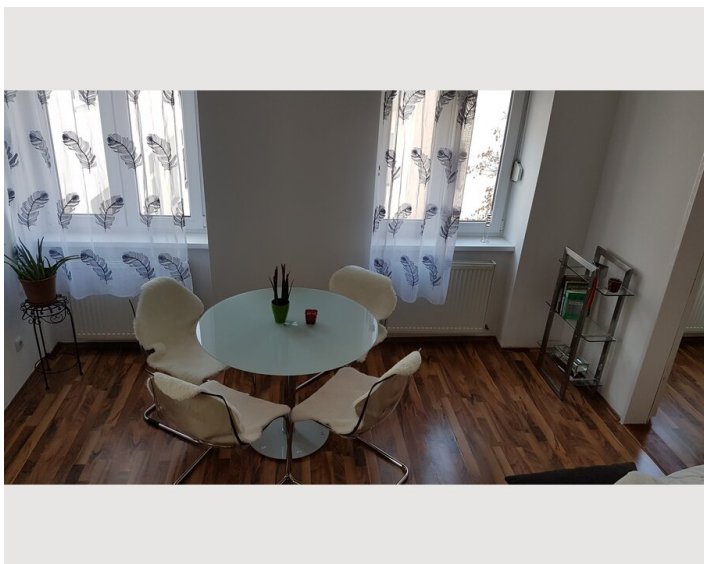
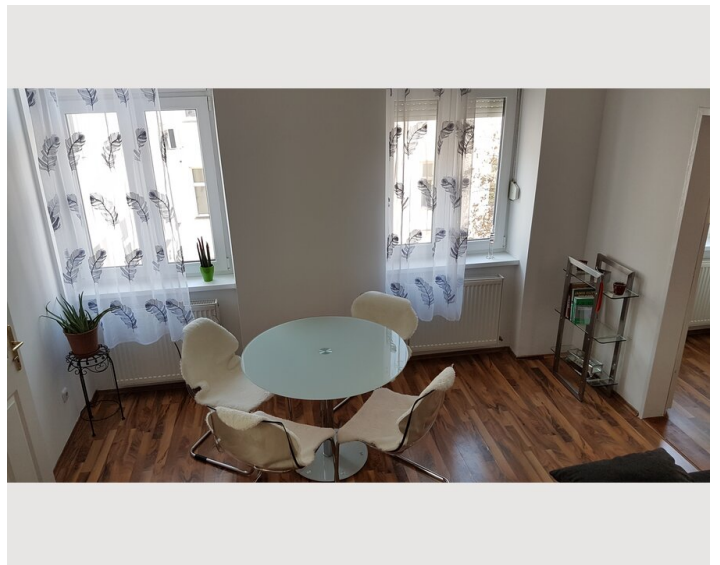
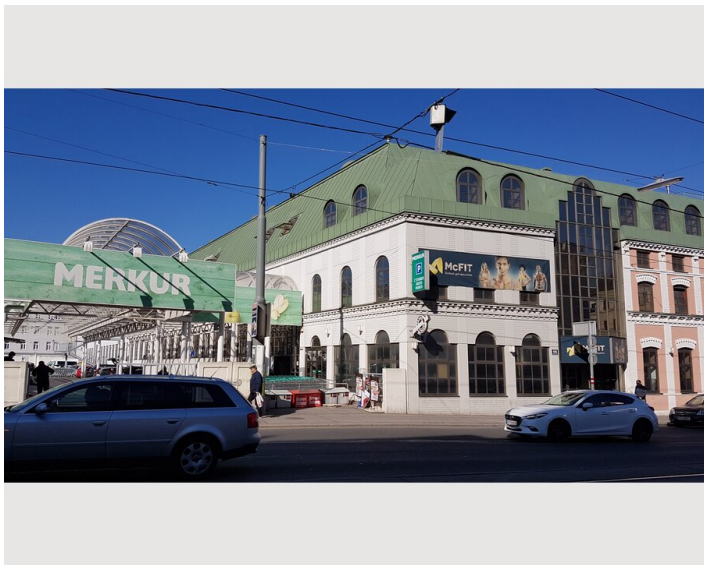
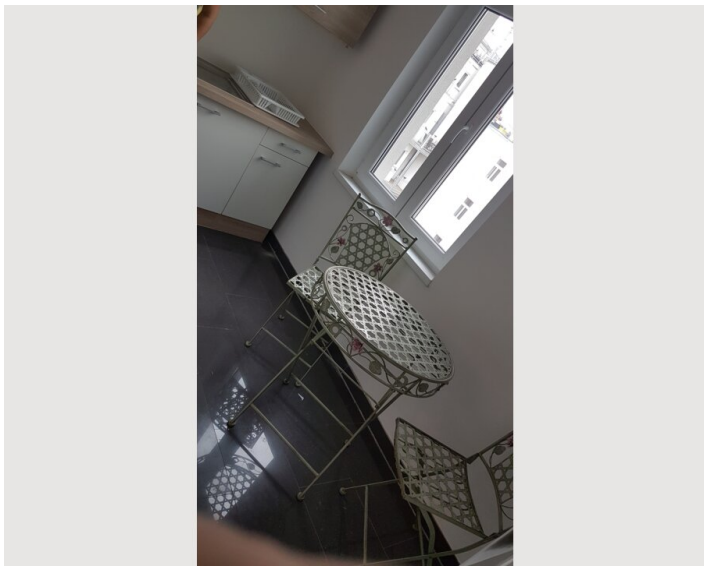
- Reinigungsgebühren 30€

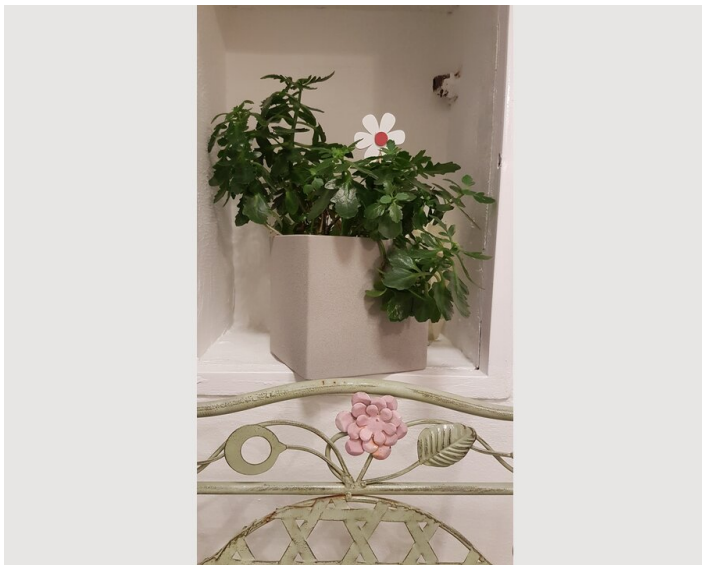
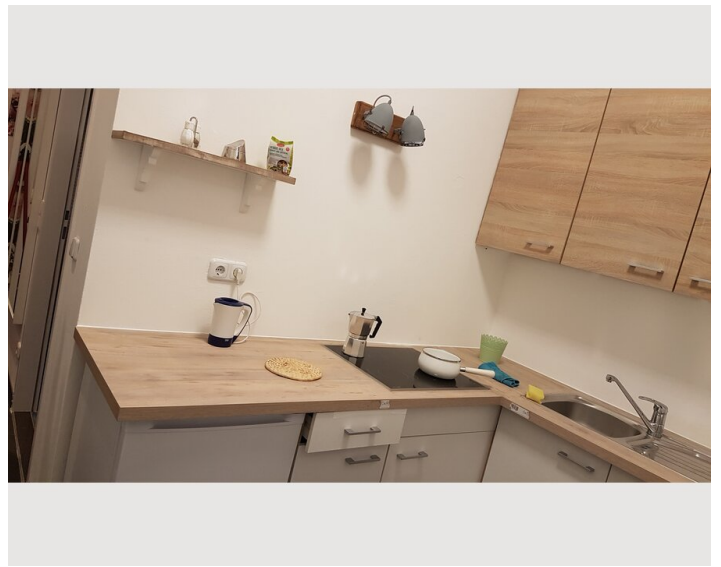
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

### Bildergalerie









### Infrastruktur



Lebensmittelgeschäft

Lokale, Restaurants, etc.

Fitness

20 min ins Zentrum



strassenbahn No. 0 and No. 67

Strassenbahnstation vor der Tür  
2 Stationen zum nächsten U-Bahn  
25min ins Zentrum.

## Lage

