



# Herrschäftliches Apartment in zentraler Lage

Objektnummer: K&W1

**Online ansehen und mieten**

Wunderschöne, frisch sanierte Wohnung in einem Wiener Altbau. Großzügiger Wohn-Essbereich mit Esstisch und komfortabler Couch für ein gemütliches Beisammensein. Im Schlafzimmer befindet sich ein King-Size Bett sowie ein Sofa zum Ausklappen.

**Zeitraum**

29.12.2025 -  
29.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 2.422,90

Kaution

€ 1.800,00

 **Wohnfläche**

70m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

6 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

16:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Sofabett (1 Person)



1x Sofabett (2 Personen)



1x Zustellbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment verfügt über Zentralheizung sowie Wifi. Es handelt sich hier um ein komplett neu saniertes Gebäude aus dem 19. Jahrhundert mit hohen Decken, großen Fenstern und sehr geräumigen Bädern.

Das Apartment selbst besteht aus:

Ein wunderschön eingerichtetes Wohnzimmer mit einer Ausziehcouch, auf der sehr bequem 2 Personen schlafen können.  
Einer wunderschönen und hochwertigen Küche mit sehr guter Ausstattung.

Und einen Schlafzimmer mit einem Kingsize-Bett und einem begehbaren Schrank.

Das Badezimmer mit Doppelwaschbecken und großer Dusche bietet ausreichend Platz für alle Gäste. Die Toilette ist separat zugänglich.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

### **Küche**

- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

## Informationen

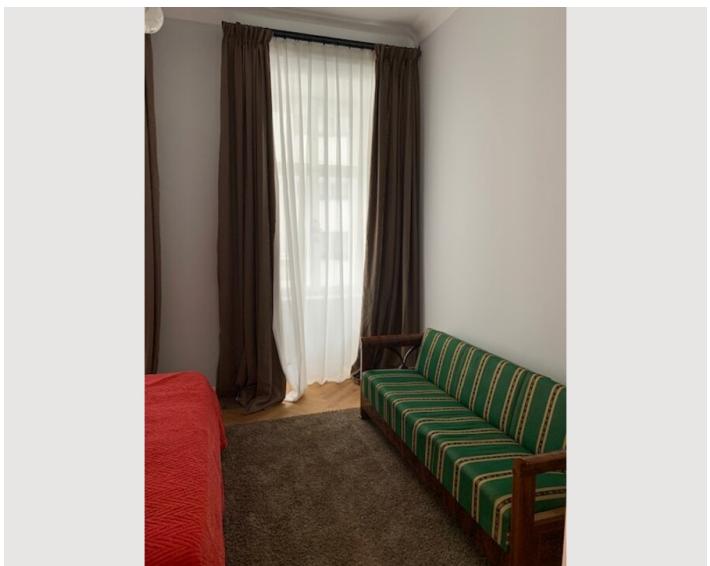
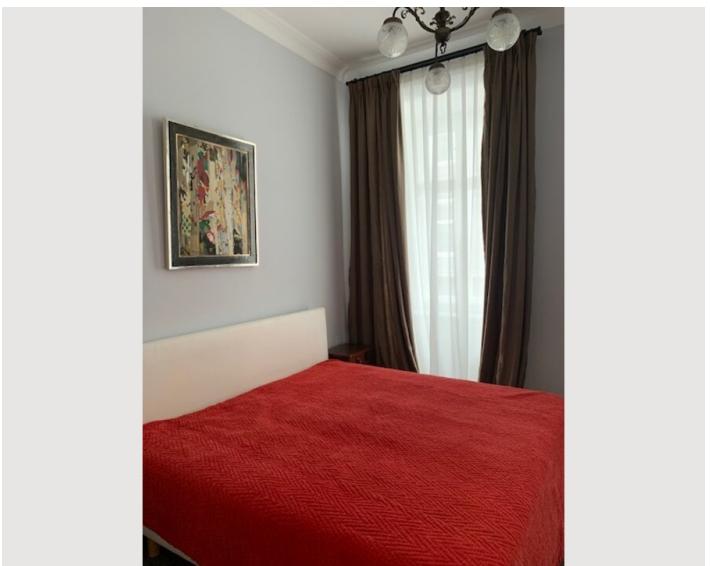
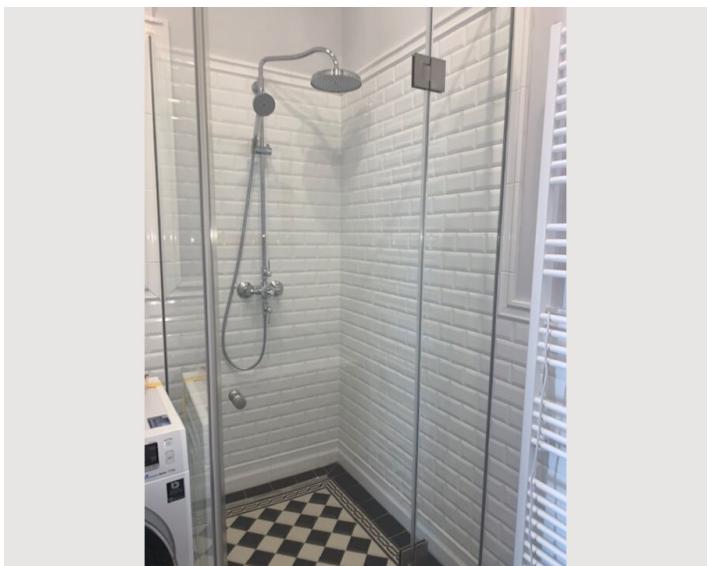
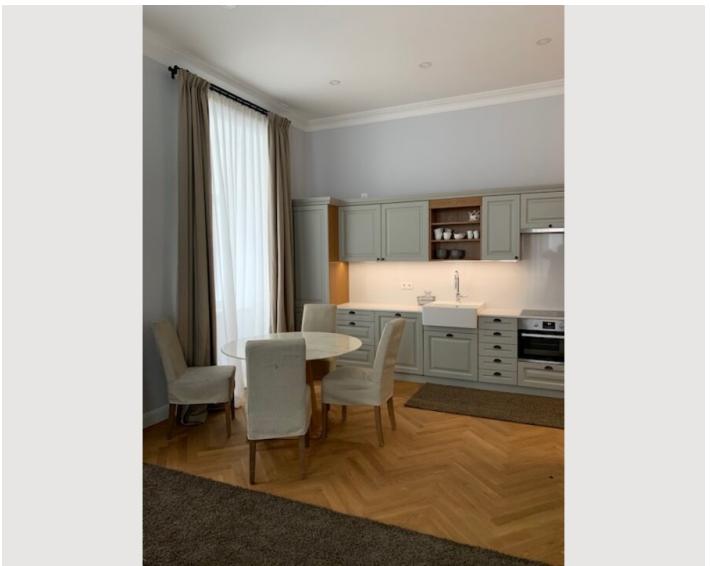
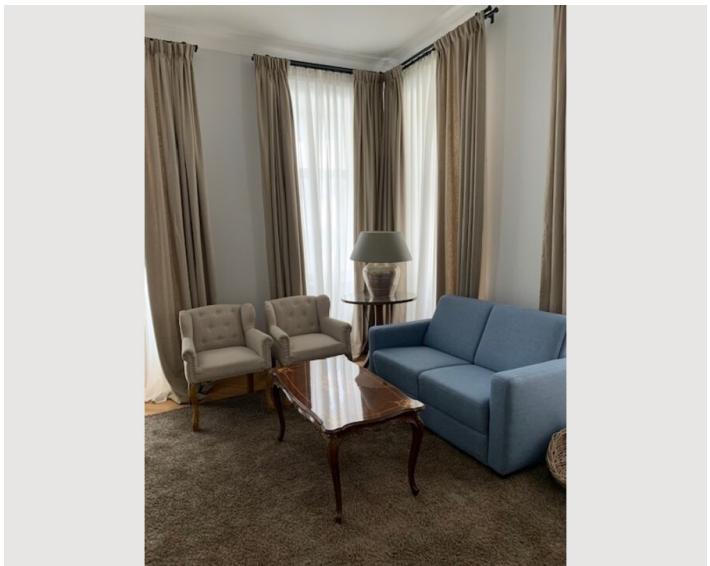
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten

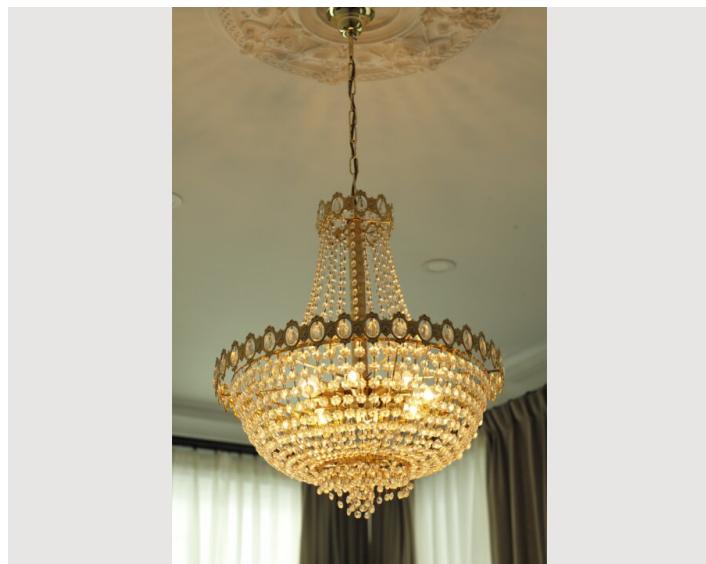
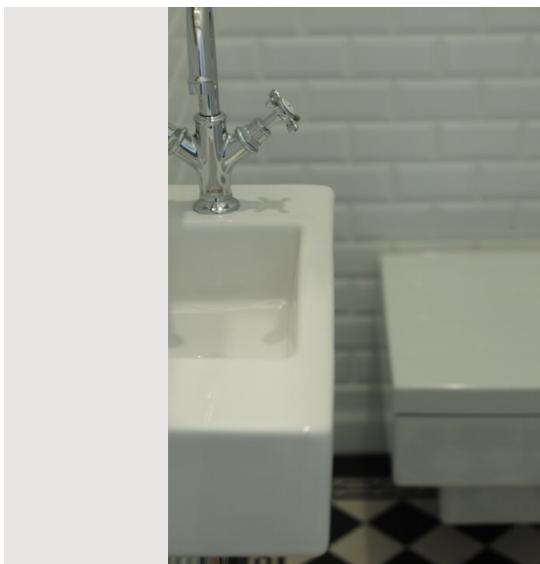
## Zusatzleistungen

- Garagen Stellplatz: 15 Euro/pro Tag

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## Infrastruktur

⌚ 1 Minute zu Fuß

⌚ 5 Minuten zu Fuß

Den nahe gelegenen U-Bahnhof Pilgramgasse der Linie U4 erreichen Sie nach 5 Gehminuten und können von da sowohl zum Schloss Schönbrunn (10 Minuten) sowie auch zur Oper, Stephansplatz oder Prater. in nur wenigen Minuten. Das Einkaufsviertel Mariahilf erreichen Sie nach einem 15-minütigen Spaziergang. Laut unabhängiger Gästebewertungen ist das der beliebteste Teil von Wien.

## Lage

