



2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

## Modernes Apartment trifft auf klassischen Wiener Stil ♥

Objektnummer: MIRI1

[Online ansehen und mieten](#)

Helle Wohnküche mit sämtlichen Geräten und Möbeln (ca. 19 m<sup>2</sup>)  
Schlafzimmer inkl. Babybett (ca. 11 m<sup>2</sup>) Badezimmer mit Dusche,  
Waschbecken und Waschmaschine (ca. 4 m<sup>2</sup>) Abstellraum  
geräumiger Vorraum (ca. 6 m<sup>2</sup>)

<b>Zeitraum</b>	28.06. - 28.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.022,72
Kaution	€ 800,00

 **Wohnfläche**  
40m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
3 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
14:00 - 02:00 Uhr

 **Check-out**  
00:00 - 10:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,40 m x  
2 m)



1x Kinder/Babybett

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Helle Wohnküche mit sämtlichen Geräten und Möbeln (inkl. TV - Netflix, Amazon Prime, etc) (ca. 19 m<sup>2</sup>)

Schlafzimmer inkl. Babybett (Hauck Dream N Play 125x65) (ca. 11 m<sup>2</sup>)

Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Waschmaschine (ca. 4 m<sup>2</sup>)

Abstellraum

geräumiger Vorraum (ca. 6 m<sup>2</sup>)

Wir legen großen Wert auf eine gründliche Reinigung und Desinfektion der Unterkunft vor und nach jedem Gast und tun alles, um die hohen Hygienestandards einzuhalten.

Ebenfalls befinden sich Krankenhäuser in naher Umgebung.

Begehrte, ruhige Wohngegend

Die Wohnung im Erdgeschoss, mit bester Infrastruktur und ausgezeichneter Verkehrsanbindung, befindet sich in guter Wohngegend. Innerhalb von 10 Minuten ist man im Zentrum Wiens, am Volkstheater.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



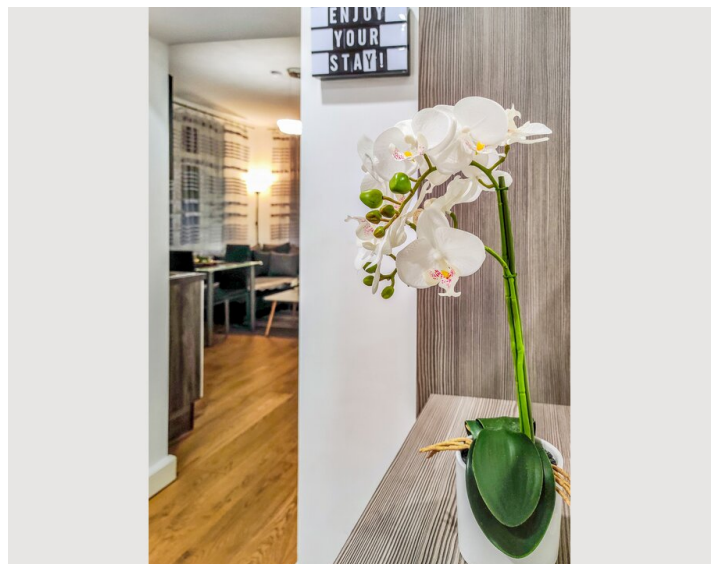
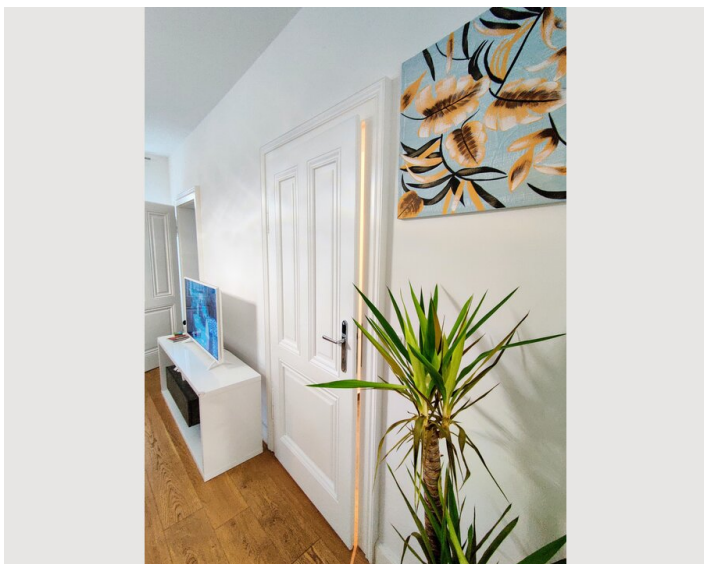
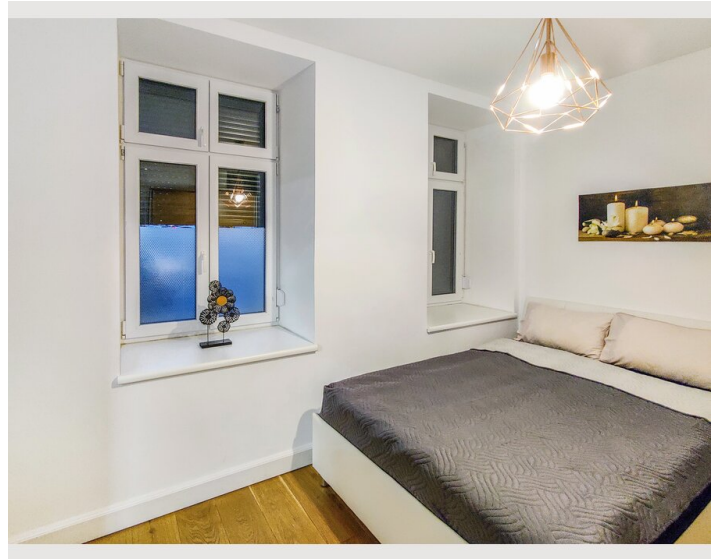
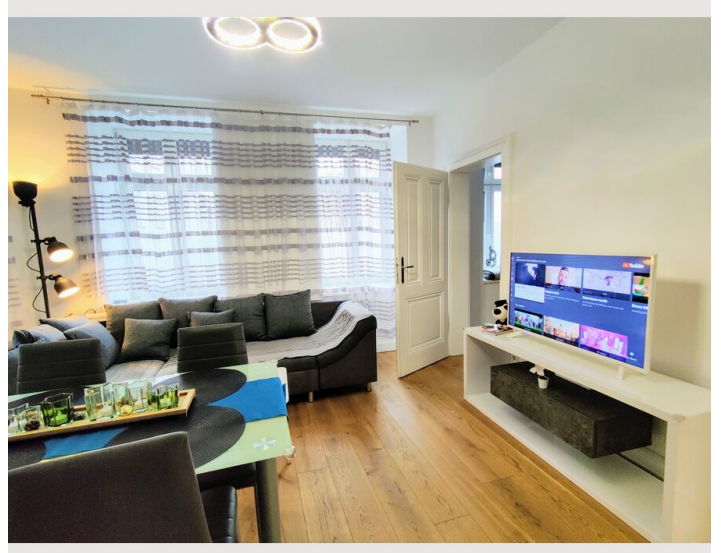
### Küche

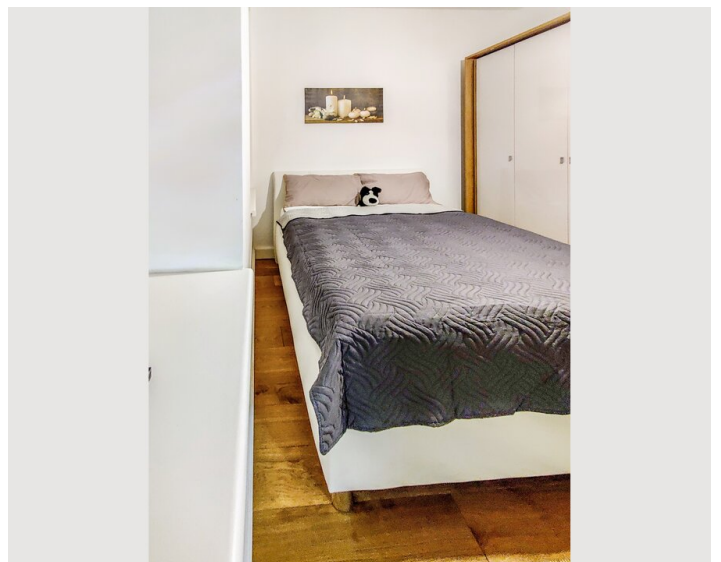
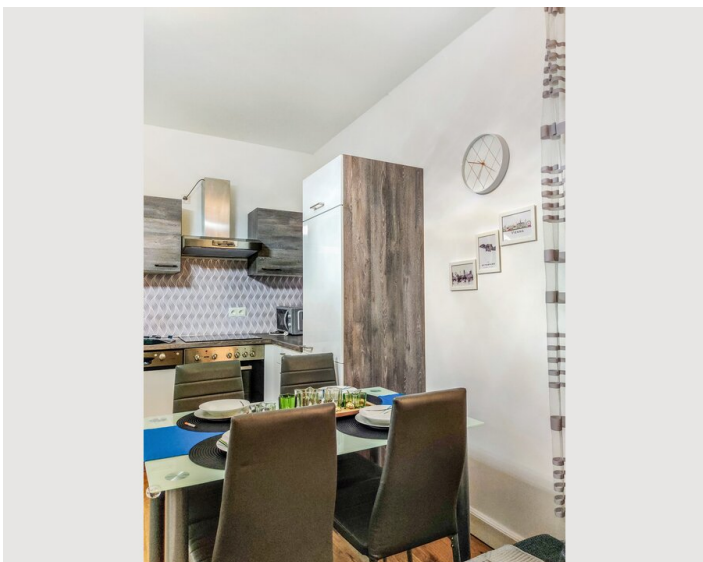
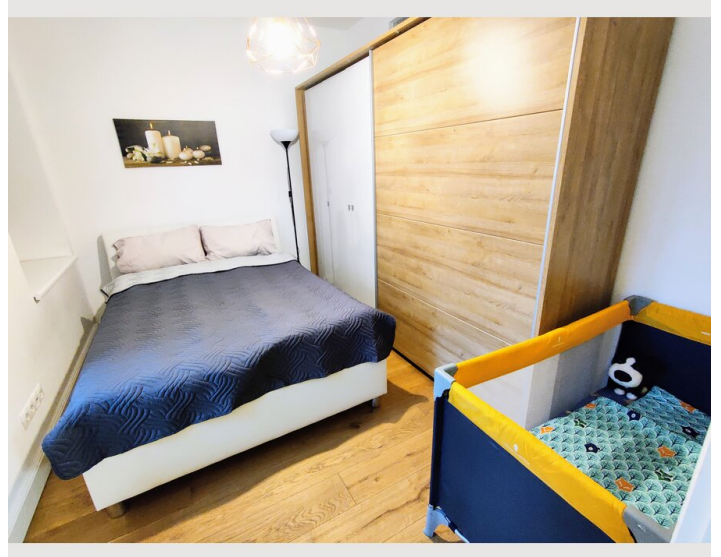
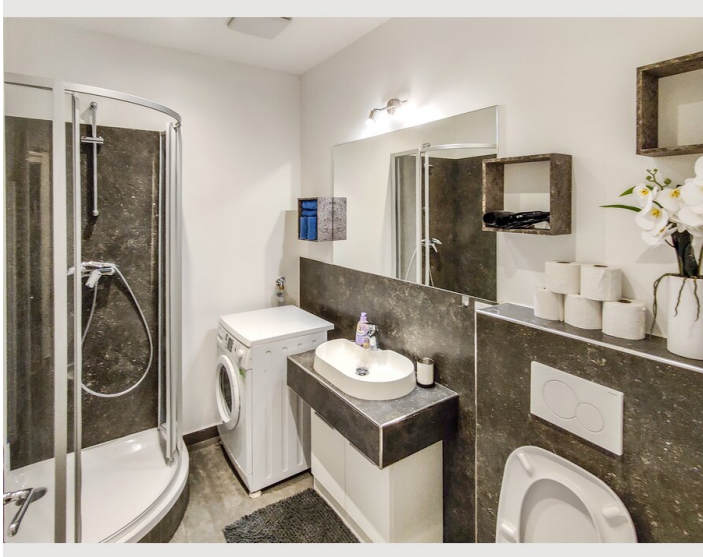
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

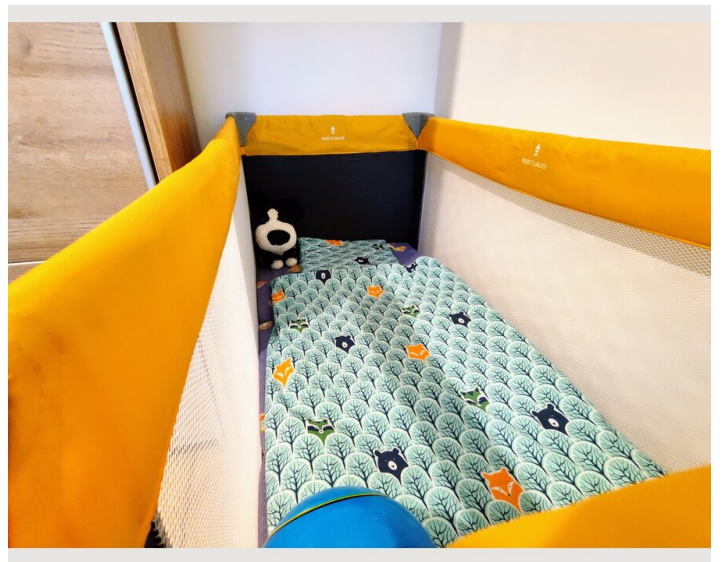
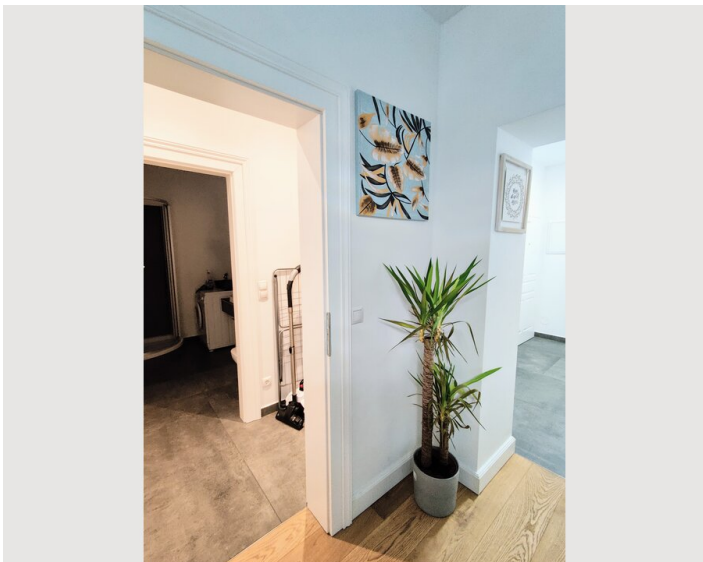
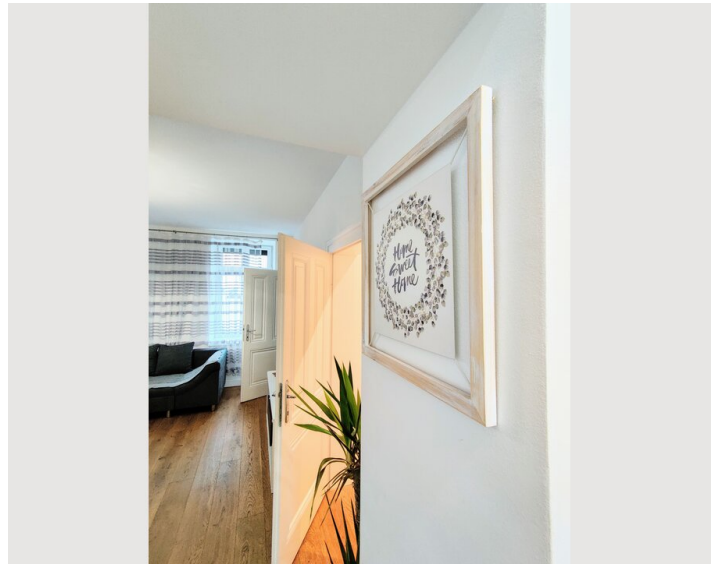
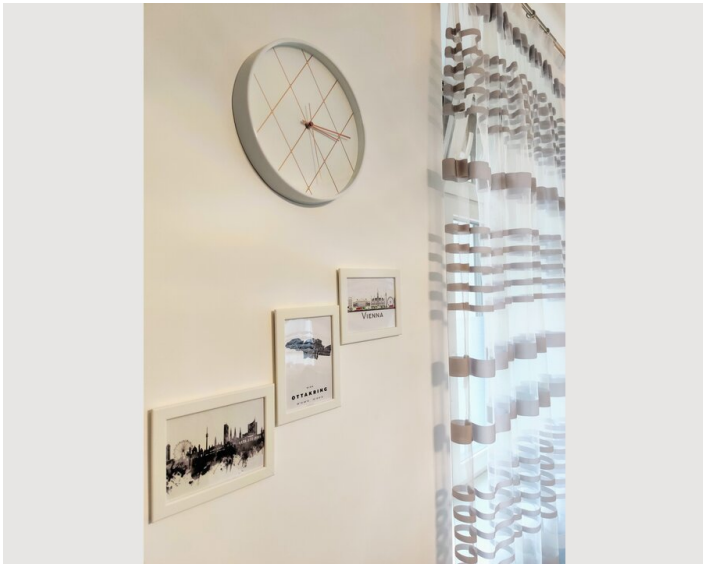
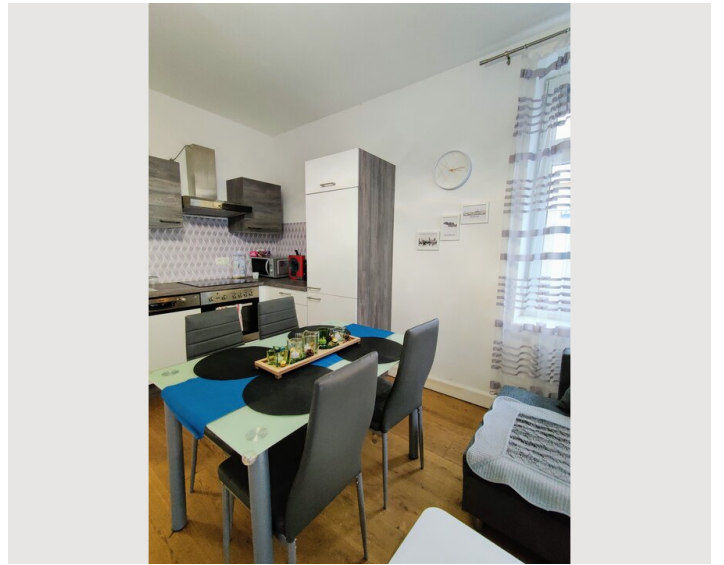
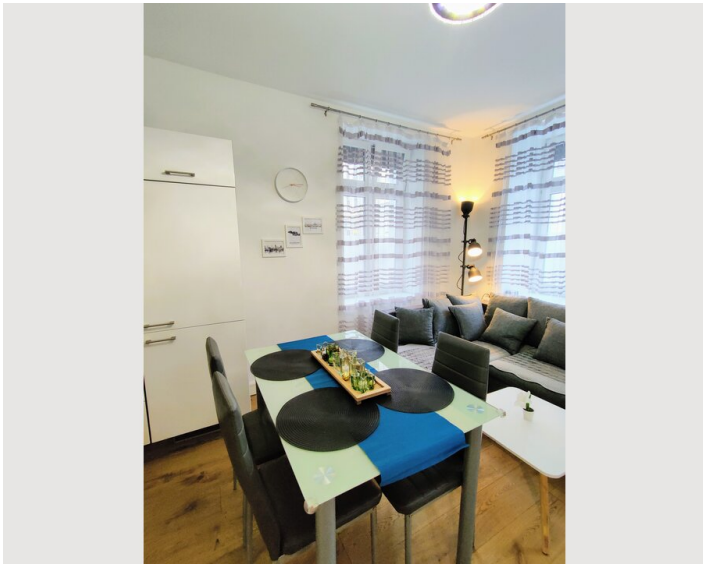
## Informationen

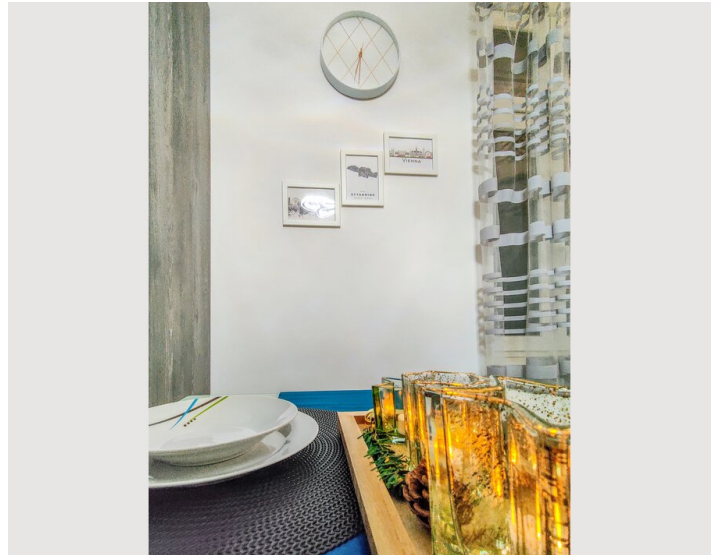
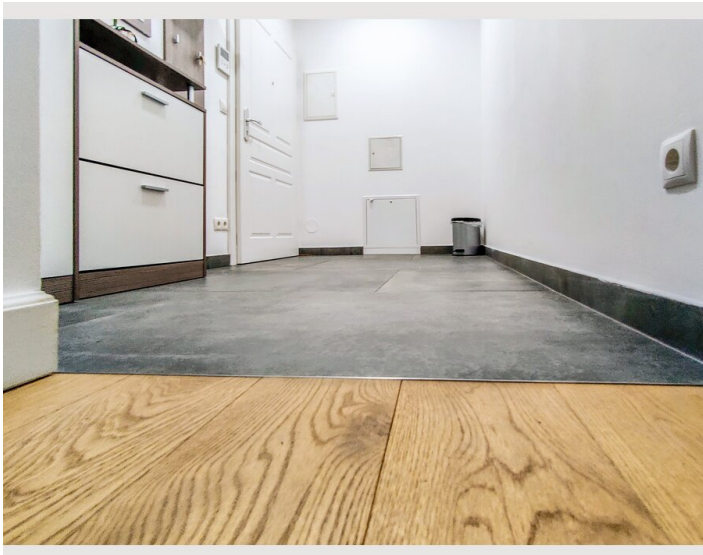
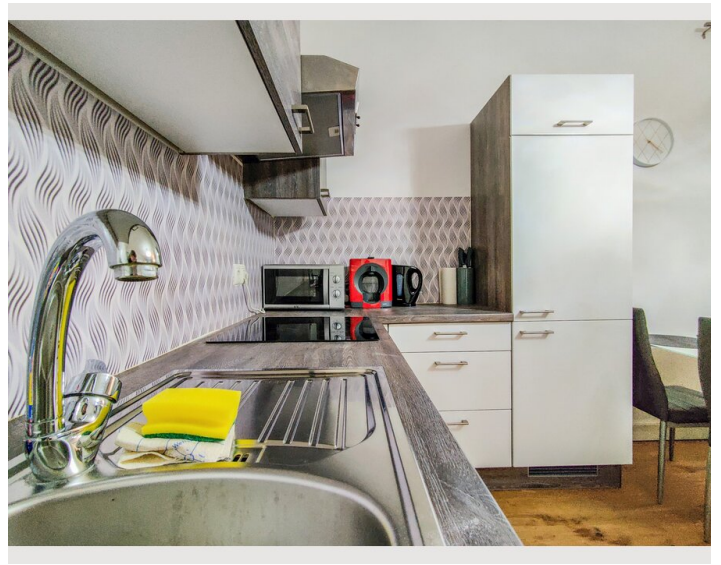
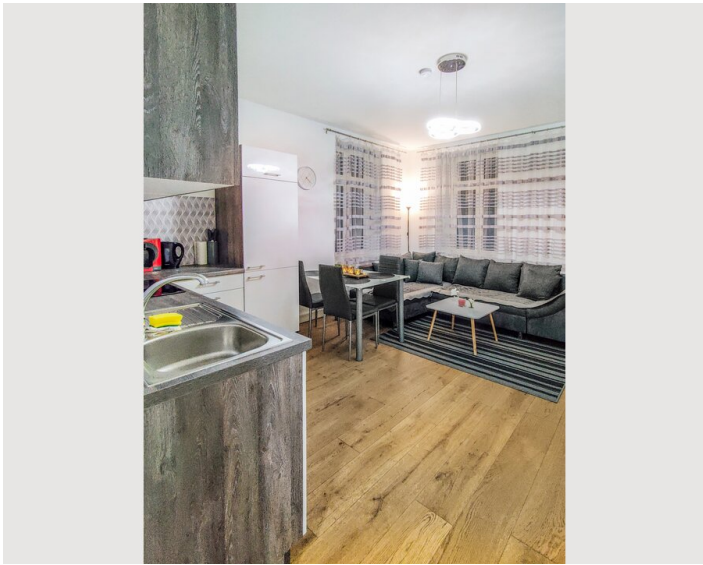
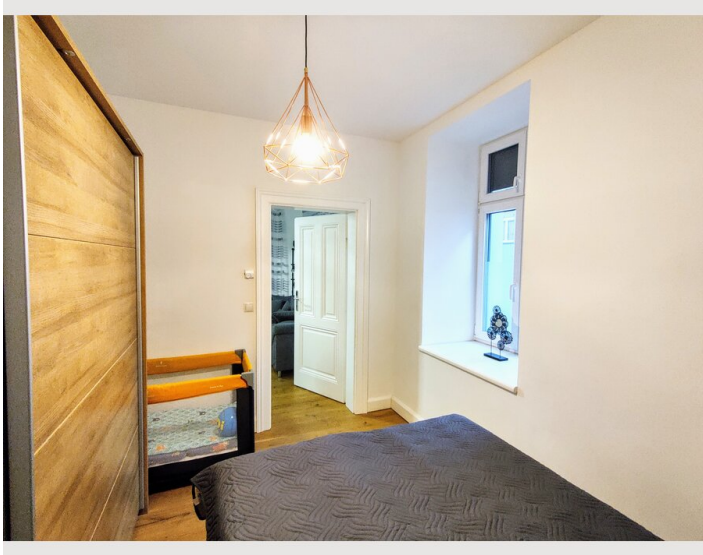
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

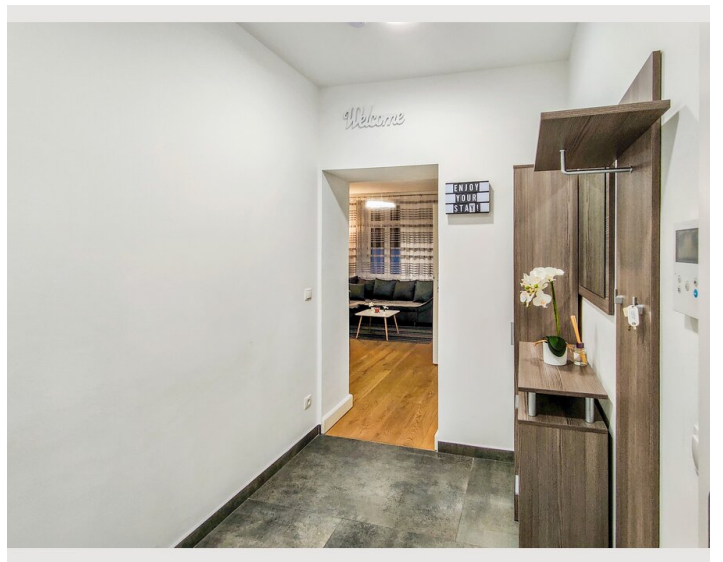
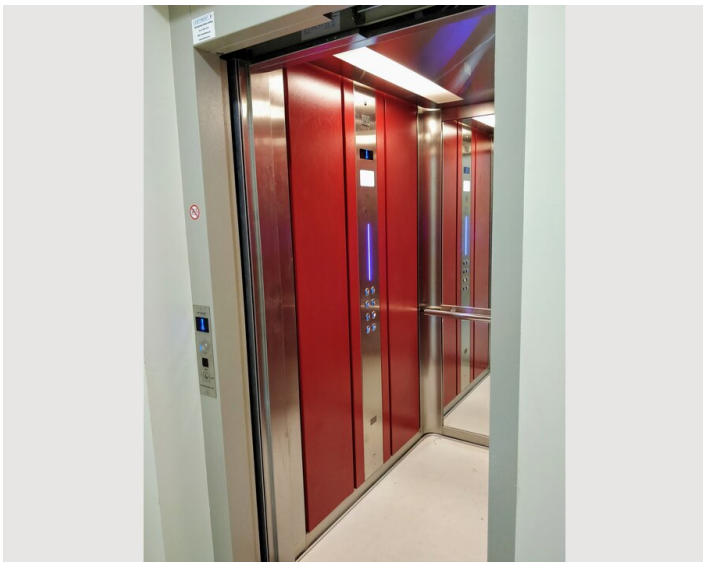
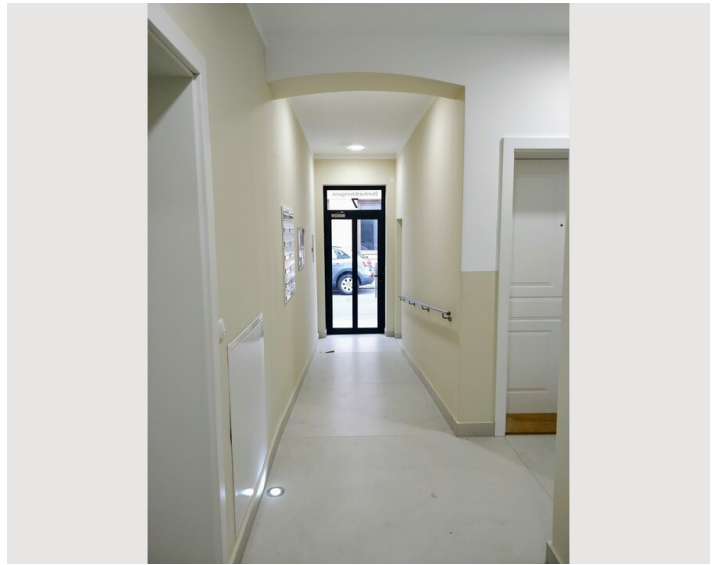
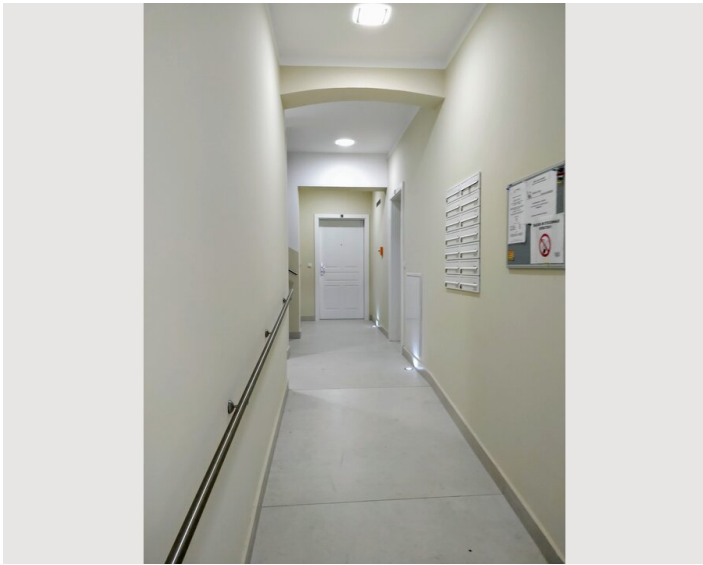
## Bildergalerie

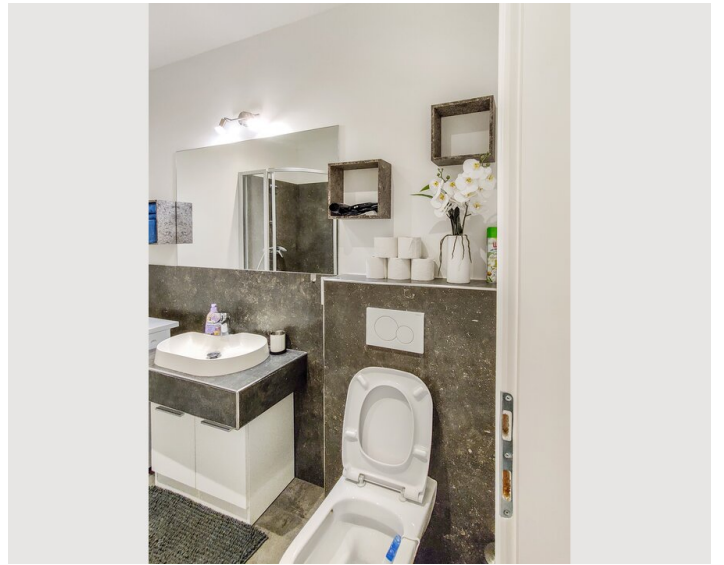
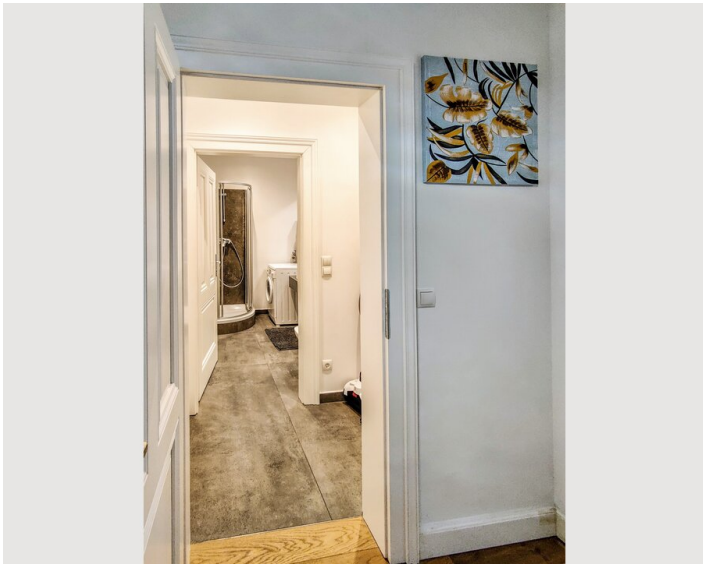












## Lage

