



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Zentrale, exklusive kleine Stadtwohnung Salzburg

Objektnummer: VONO5

[Online ansehen und mieten](#)

STILVOLL UND BEQUEM WOHNEN, BESTE STADT LAGE: am Fuße des bewaldeten Rainberges, unterhalb der Festung Hohensalzburg, nur wenige Gehminuten bis zum Festspielbezirk oder eine Station mit dem Bus.

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 26.02. - 26.03.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 2.765,48          |
| Kaution                        | € 2.200,00          |

 **Wohnfläche**

63m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

08:00 - 21:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,60 m x  
2 m)



1x Kinder/Babybett

## Beschreibung zur Unterkunft

HOHER WOHNKOMFORT: die exklusiv ausgestatteten Wohnung liegt im dritten Obergeschoss eines kleinen Wohnblockes inmitten Salzburgs derzeit modernster Wohnanlage mit einem 5000 m<sup>2</sup> großem Park und ruhigen Innenhöfen. Tiefgaragenplätze sind vorhanden.

SERVICE: inbegriffen sind die wöchentliche Reinigung und der Wäschewechsel. Auf Wunsch werden stundenweise/tageweise Haushälterin, Kindermädchen, Hunde-Sitter etc. vermittelt, ebenso Koch - & Party-Services, Bügelservices, Limousinen mit Chauffeur & Taxi, Übersetzungsbüros sowie mehrsprachige Fremdenführer (Englisch/Französisch/Italienisch/Russisch)

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parkplatz

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Seife

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen

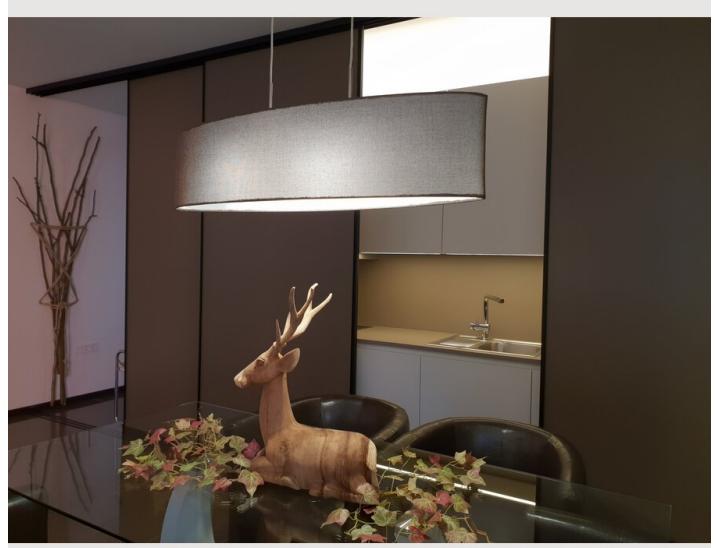
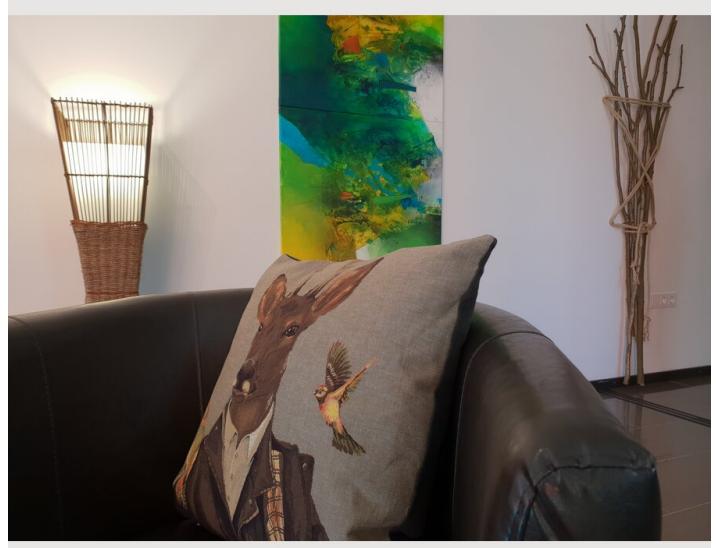
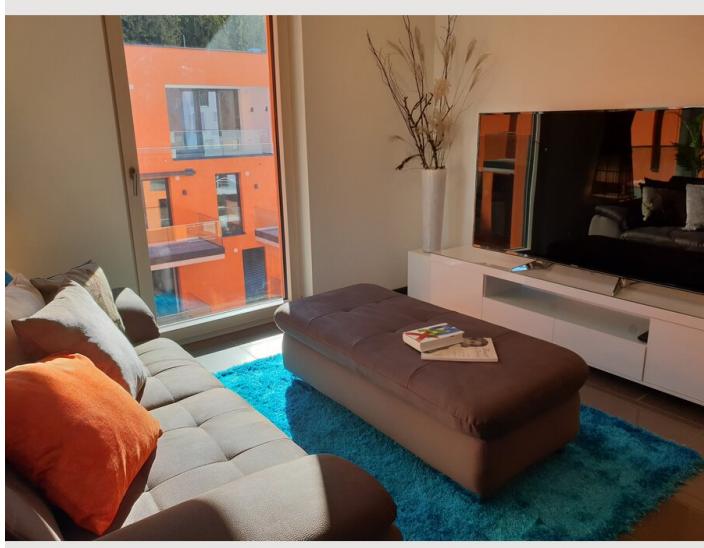
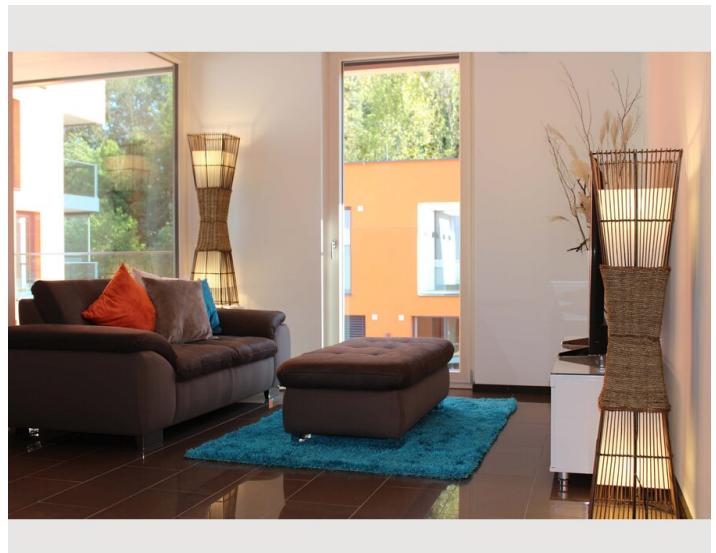
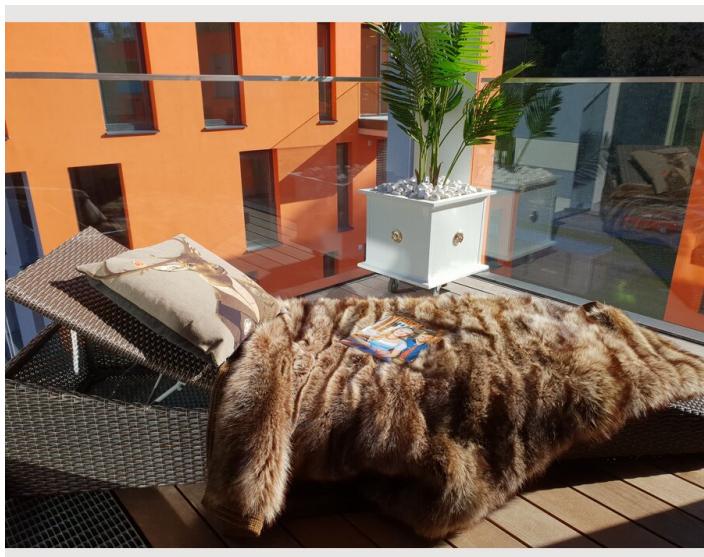
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

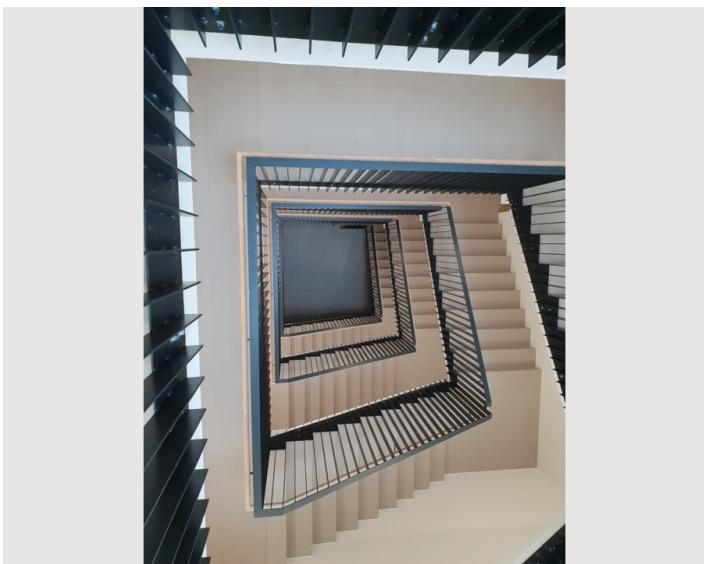
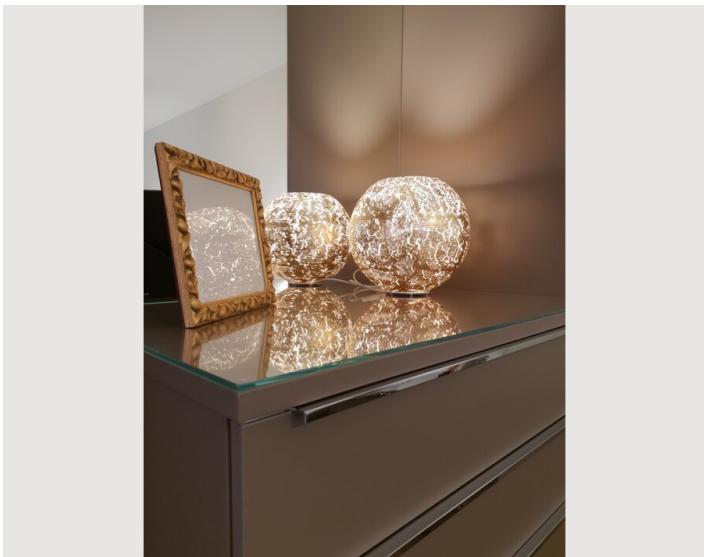
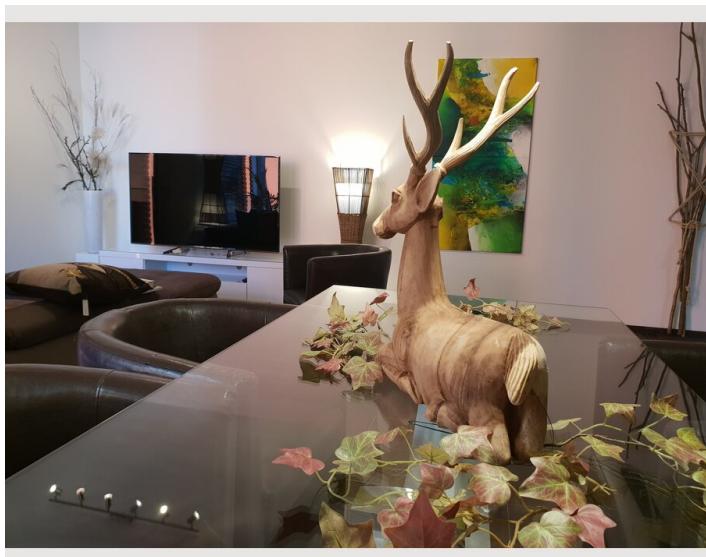
## Zusatzleistungen

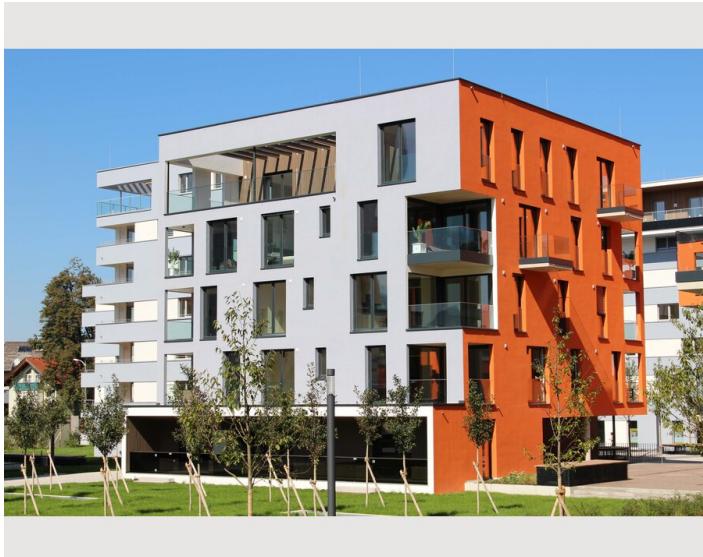
- wöchentliche Reinigung Wäschewechsel (€ 0,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie







## Infrastruktur

AUSGEZEICHNETE ÖFFENTLICHE VERKEHRSANBINDUNG: die Haltestelle der O-Bus Linien 1,8,10 und 22 befinden sich direkt vor dem Quartier Riedenburg. Mit dem Auto sind es nur etwa 15 Minuten Fahrtzeit zum Flughafen/Autobahn.

HERVORRAGENDE INFRASTRUKTUR: Restaurants, Cafés, Arztpraxen, Apotheke, Kindergarten, Supermarkt, Boutiquen und exklusive Geschäfte und vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe.

## Lage

