



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 1010 WIEN


## Wunderschöne, geräumige Wohnung direkt am Stephansplatz

Objektnummer: STEK3

[Online ansehen und mieten](#)

Die neu renovierte Wohnung befindet sich direkt am Stephansplatz! Sie hat vier Schlafzimmer, einen Balkon, eine voll ausgestattete Küche, ein Bad und ein großes geräumiges Wohnzimmer. Auch steht ein Garagenstellplatz in der Nähe zur Verfügung.

<b>Zeitraum</b>	27.06. - 27.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag inkl. Ust.</b>	€ 10.681,66
<b>Kaution</b>	€ 8.200,00

 **Wohnfläche**  
139m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
8 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 privates Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
17:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**  
00:00 - 11:00 Uhr

### Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)

### Schlafzimmer 2



2x Doppelbett (min. 1,60 m x  
2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (min. 1,40 m x  
2 m)

#### Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (min. 1,40 m x  
2 m)

#### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

#### Beschreibung zur Unterkunft

Ich vermiete diese wunderschöne, geräumige und komplett neu renovierte Wohnung direkt am Stephansplatz. Sie hat 5 voneinander getrennte Zimmer, davon 4 Schlafzimmer. Die Küche ist voll ausgestattet. Die Lage ist mit Sicherheit die Beste in Wien! Die Wohnung verfügt über einen Balkon der vom Essbereich hinaus geht. 3 der Schlafzimmer schauen auf die Ecke Kärntnerstraße/Stephansplatz. Die Unterkunft verfügt auch über einen Garagenstellplatz in einer öffentlichen Garage rund 10 Gehminuten von der Wohnung entfernt.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

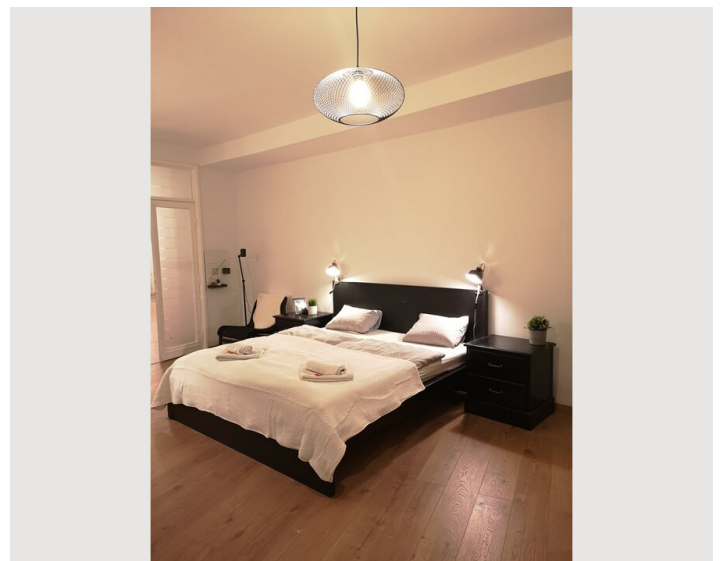
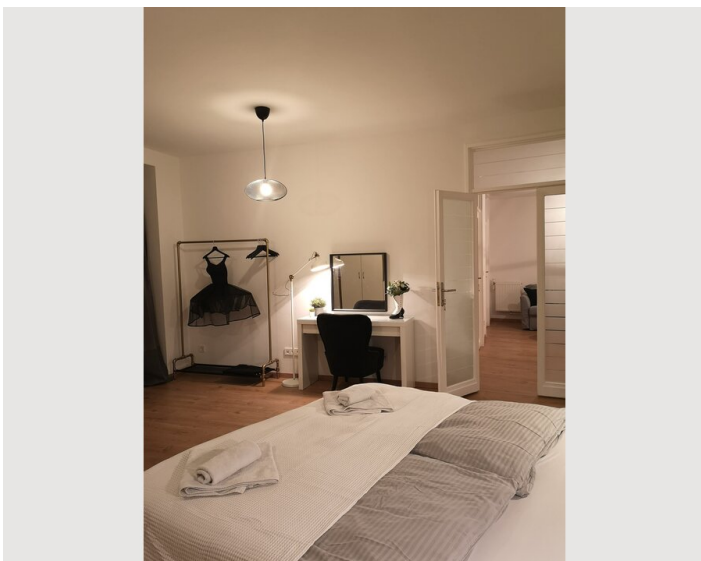
### Küche

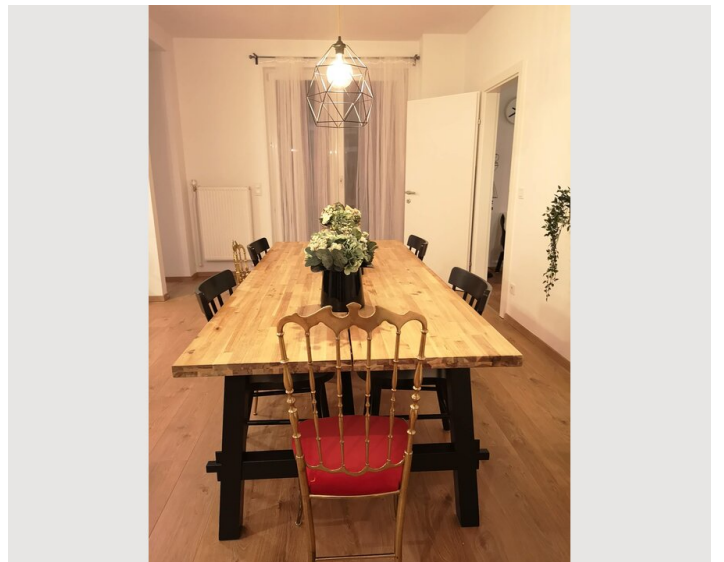
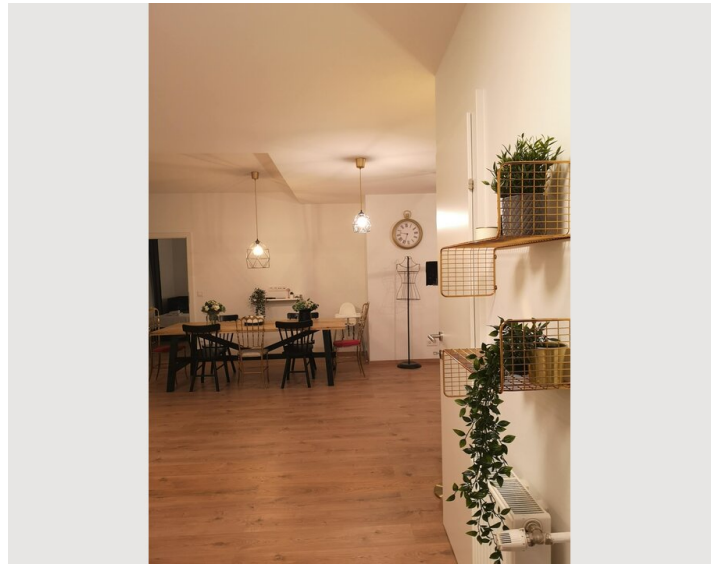
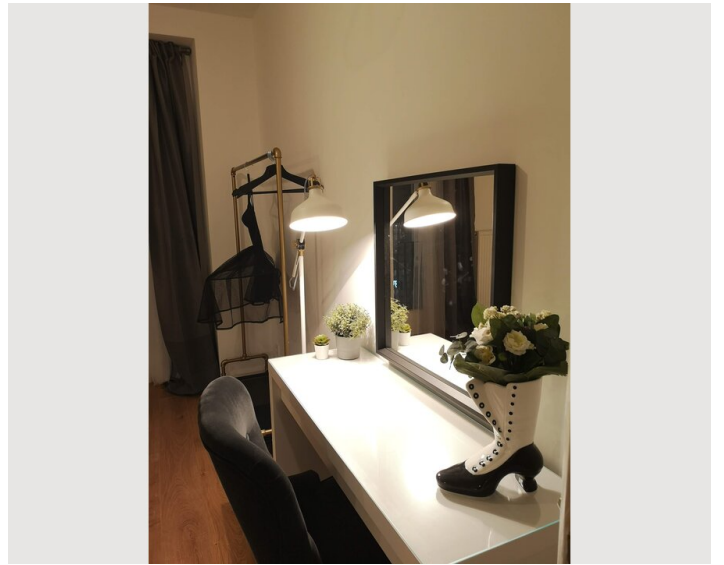
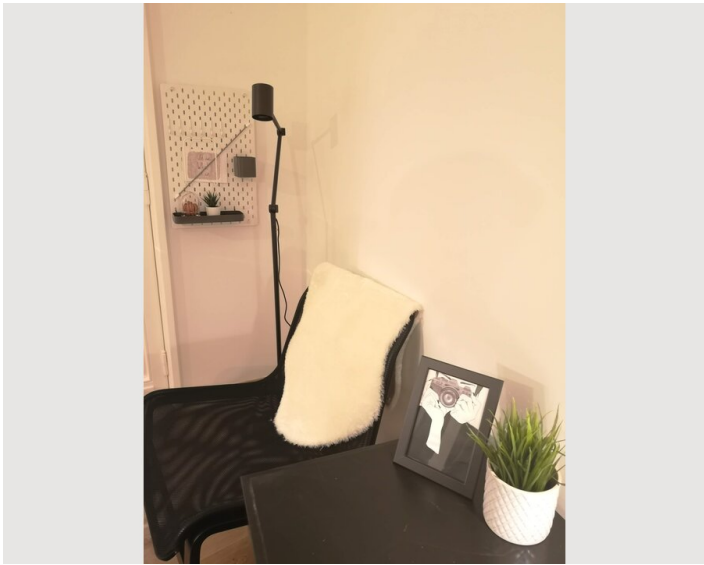
- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

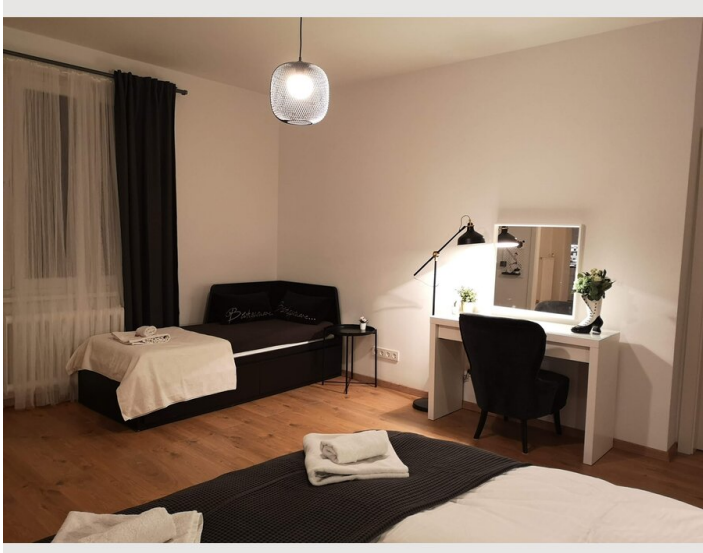
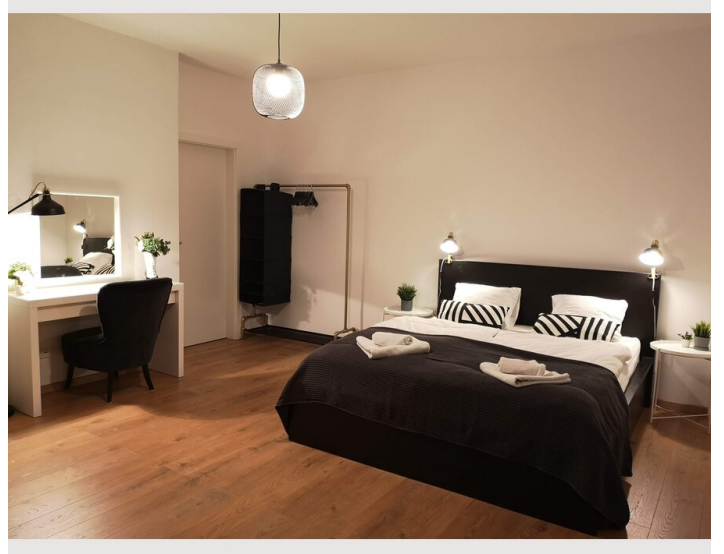
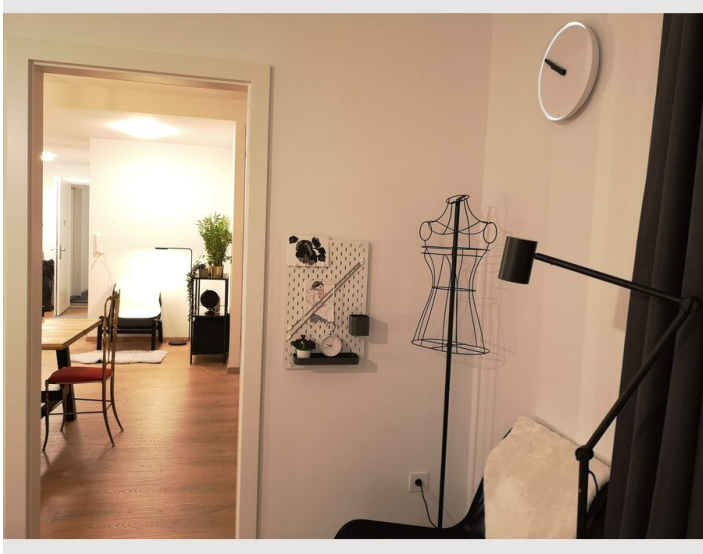
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie







## Infrastruktur

📍 direkt vor dem Gebäude

🚇 mit der Metro U3 und dem CAT in ca. 15 Minuten am Flughafen

- U-Bahn U1 und U3: 1 Gehminute (direkt vor dem Gebäude)
- Supermarkt Billa: 1 Gehminute (Singerstraße 6, 1010 Wien)
- Drogerie Bipa: 1 Gehminute (Kärntnerstraße 1-3, 1010 Wien)
- Trafik: 1 Gehminute (Singerstraße 5, 1010 Wien)
- Apotheke: 3 Gehminuten (Stephansplatz 8A, 1010 Wien)

## Lage

