



2 ZIMMER WOHNUNG, 1030 WIEN

## Wohnung, 3. Bezirk, neu renoviert

Objektnummer: RUSE2

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	27.06. - 27.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.400,68
Kaution	€ 1.000,00



### Wohnfläche

40m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die absolut perfekte Zweitwohnung für Geschäftsleute für 1-6 Monate, citynah, ruhig, elegant, geschmackvoll eingerichtet, im 3. Liftstock. 1 Schlafzimmer für 1-2 Personen, Wohnzimmer mit ausziehbarer Couch, Fernseher, Wlan, geschmackvoll möbliert. Voll ausgestattete Küche mit Waschmaschine, Espressomaschine, Wasserkocher usw. Modernes Badezimmer mit Dusche und WC, Vorzimmer und Abstellraum.

Als 2. Wohnung für Gäste mit einem Hauptwohnsitz.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- private Toilette
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Waschmaschine
- Internet/Wlan
- Bettwäsche



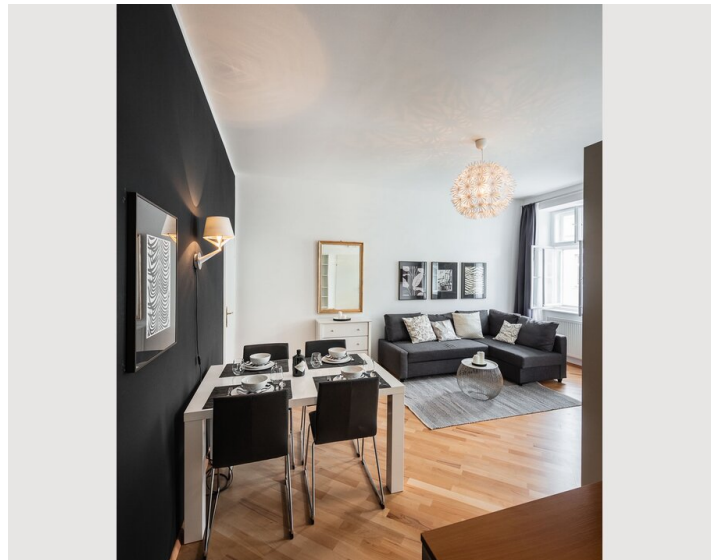
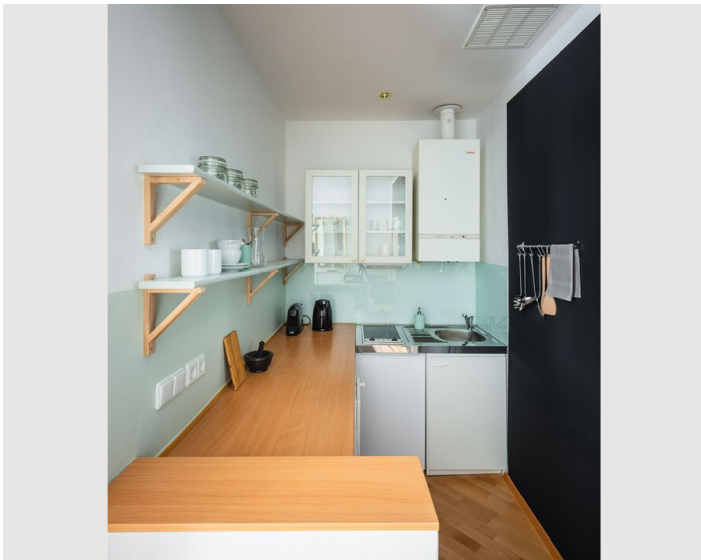
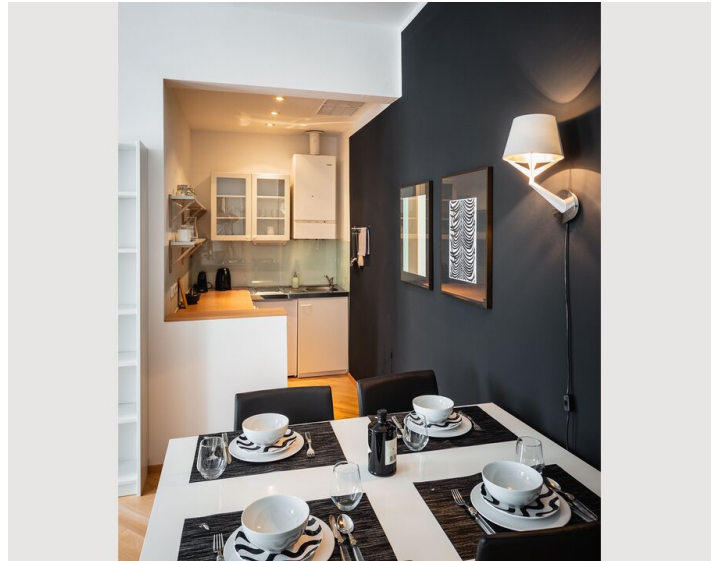
#### Küche

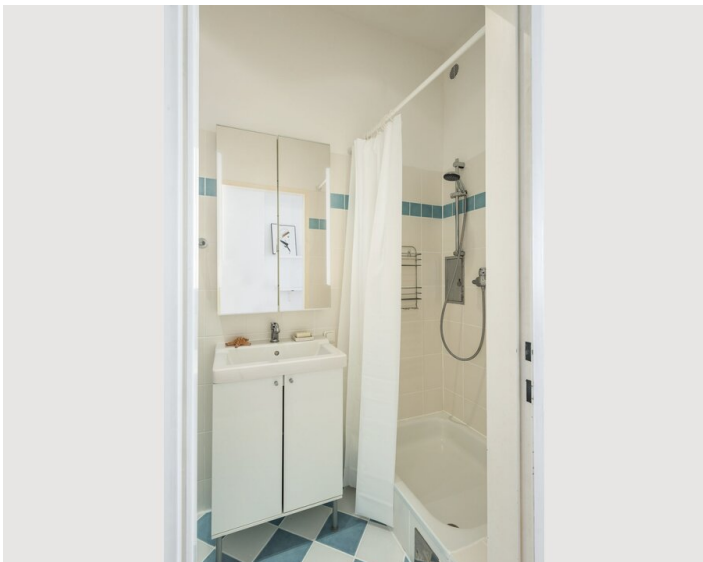
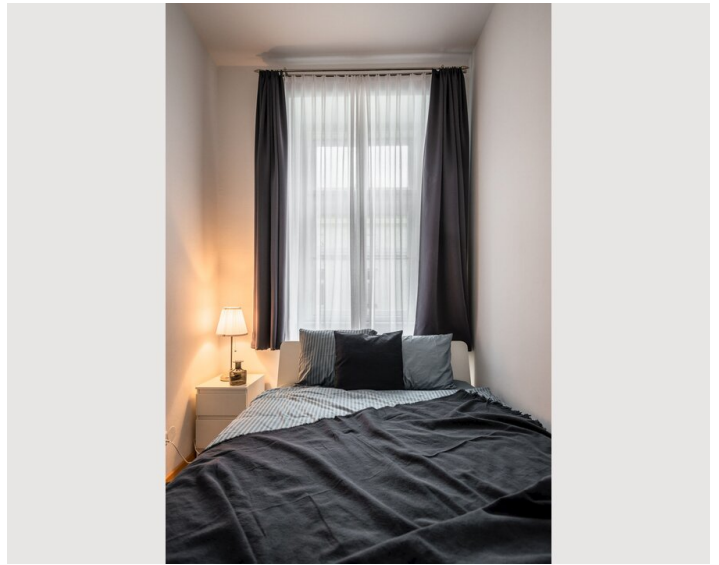
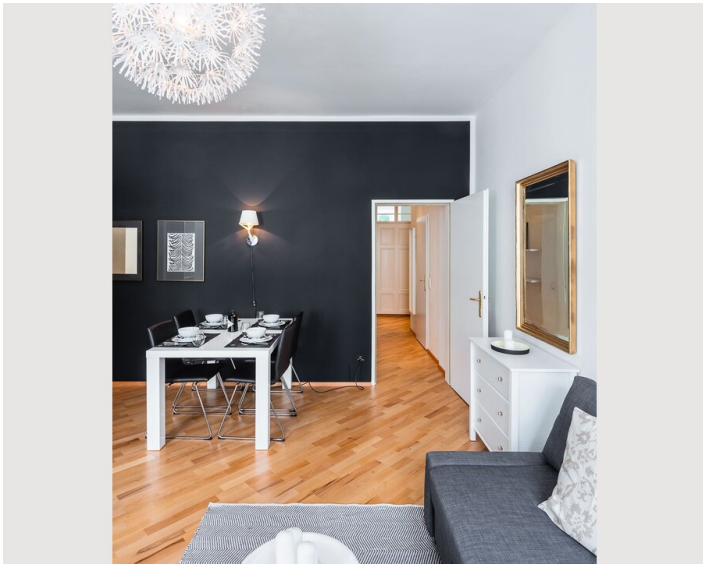
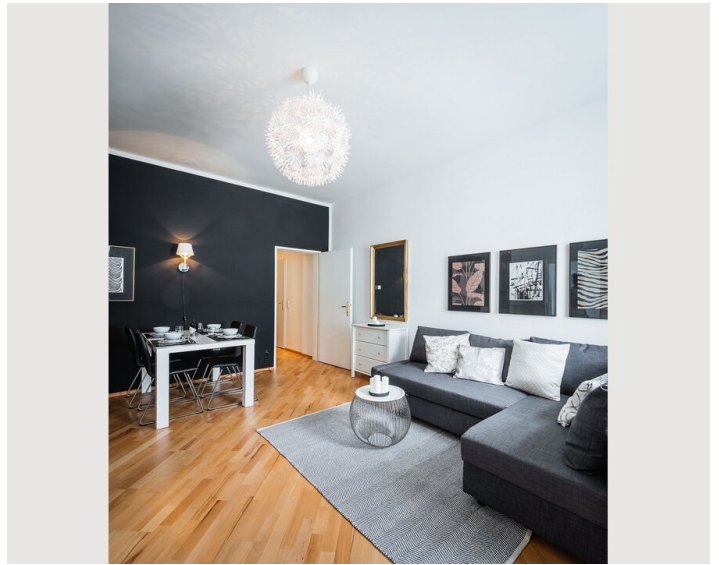
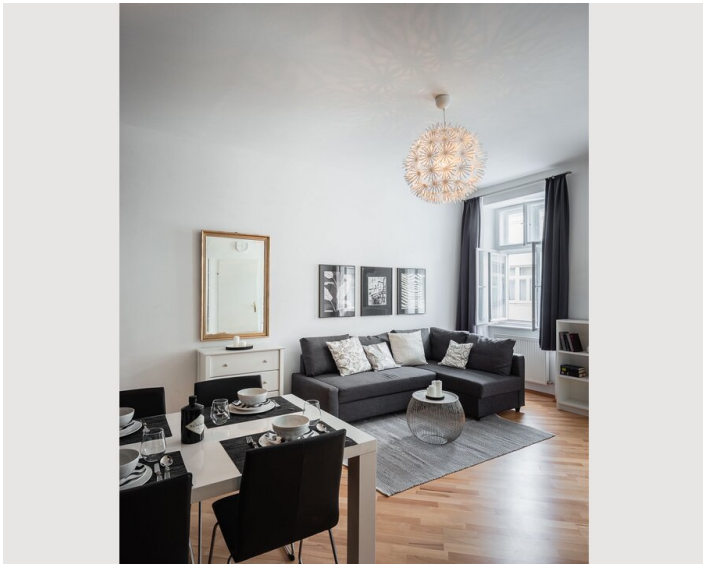
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie





## Lage

