

3 ZIMMER WOHNUNG, 5162 OBERTRUM AM SEE

## Ferienwohnung Schürz

Objektnummer: SCHP6

[Online ansehen und mieten](#)

Geräumige 3 Zimmer Wohnung für 6 Personen. 2 Zimmer und Bad/WC im Obergeschoss. Wohnzimmer mit offener Küche im Parterre. Balkon mit Seeblick zum Obertrumer See.

<b>Zeitraum</b>	29.12.2025 - 29.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.833,69
Kaution	€ 1.400,00



### Wohnfläche

93m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

6 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

16:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

16:00 - 22:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (min. 1,80 m x  
2 m)



1x Etagenbett

### Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Ferienwohnung hat einen großen Wohnraum mit offener voll eingerichteter Küche mit Mikrowelle und Geschirrspüler, einem Esstisch, einer Couch und einem Couchtisch.

Im ersten Stock ist ein Bad mit WC und Dusche und zwei separate Schlafzimmer mit jeweils Zugang auf den Balkon. Ein Schlafzimmer ist mit einem Doppelbett und einem Etagenbett ausgestattet und das zweite Schlafzimmer beinhaltet zwei Einzelbetten und einen Schreibtisch. Auf dem Balkon mit Blick auf den Obertrumer See und den Ort befindet sich noch ein kleiner Bistrotisch und zwei Stühle.

Zum Apartment gehören, direkt vor dem separaten Eingang, zwei PKW Abstellplätze zur gratis Benützung.

Hinter dem Haus befindet sich ein Wald und ein Naturlehrpfad, sodaß es wirklich eine sehr ruhige Umgebung ist.

Im Apartment ist WLAN vorhanden, sowie ein Fernseher mit Satellitenempfang.

Innerhalb eines Kilometers befinden sich mehrere Lebensmittelgeschäfte, Restaurants und Bars und in ca. 10 Gehminuten entfernt ist der Obertrumer See. In die Stadt Salzburg fahren sie ca. 15 Minuten mit dem Auto.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Abstellplatz
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



#### Küche

- Eigene Küche
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle
- Kitchenette
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

### Informationen

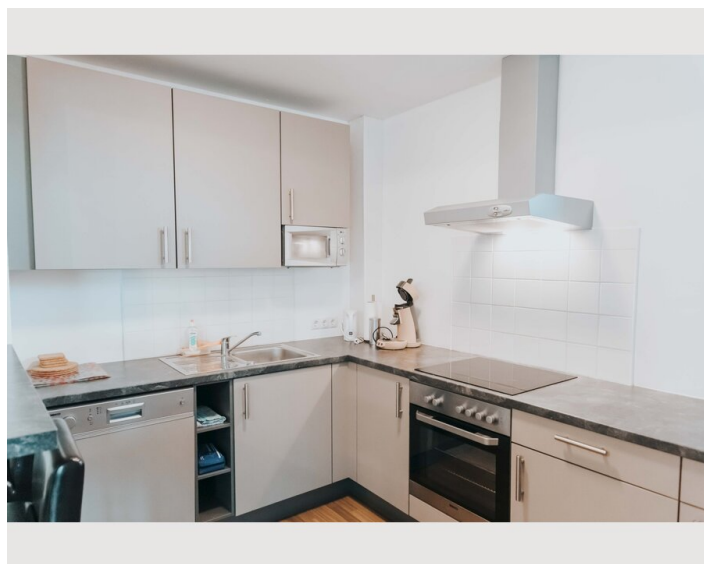
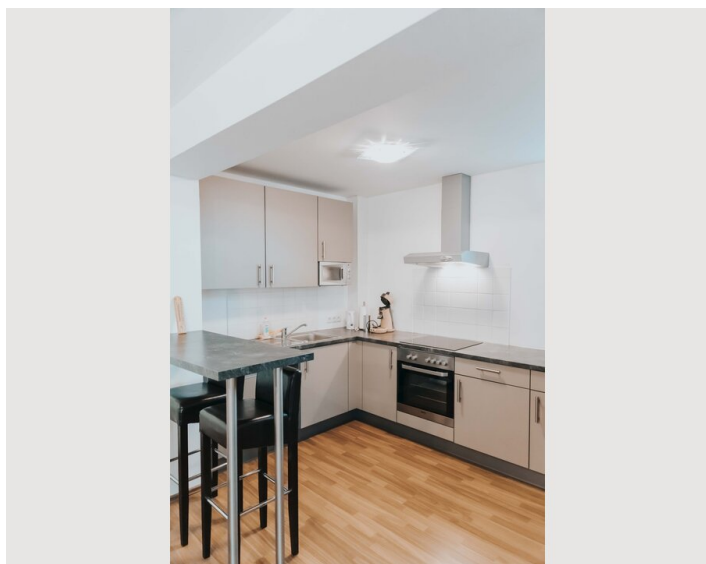
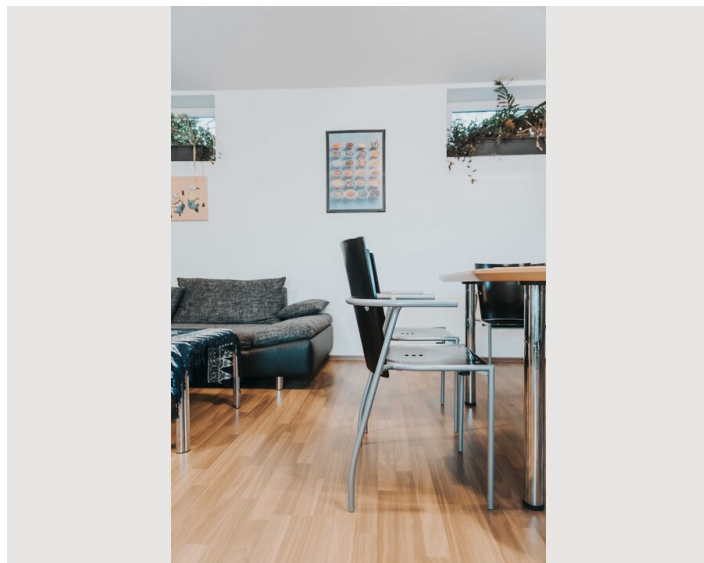
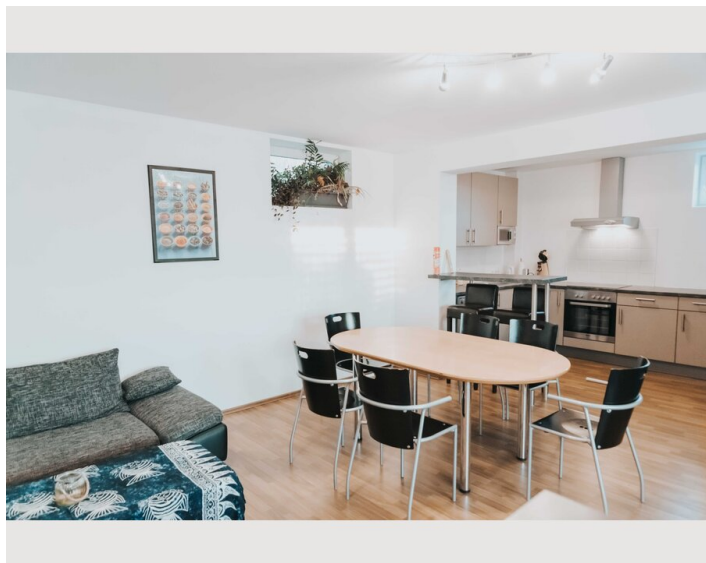
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Haustiere erlaubt

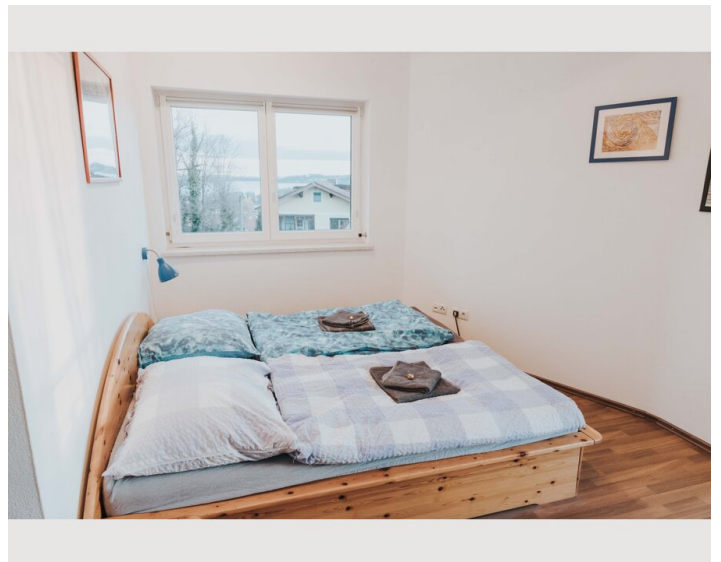
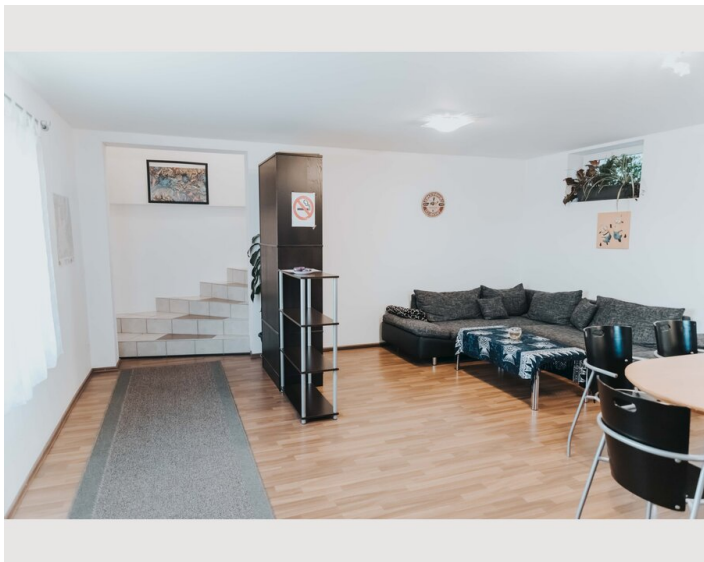
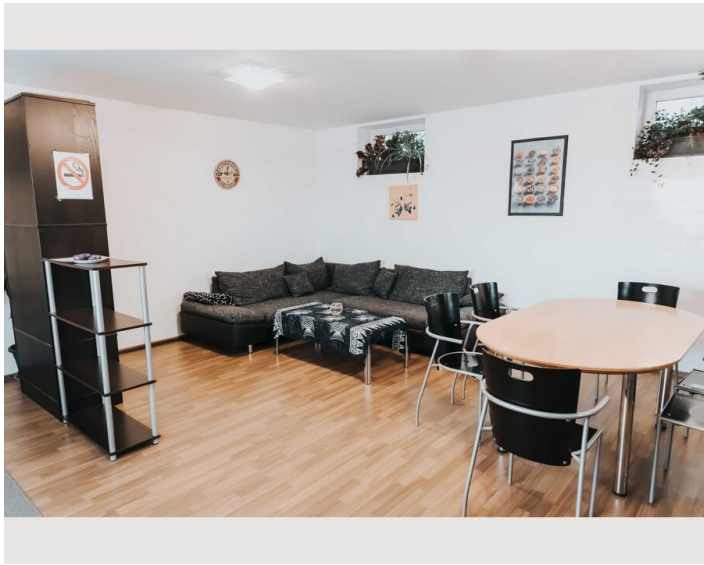
## Zusatzleistungen

- regelmäßige Reinigung

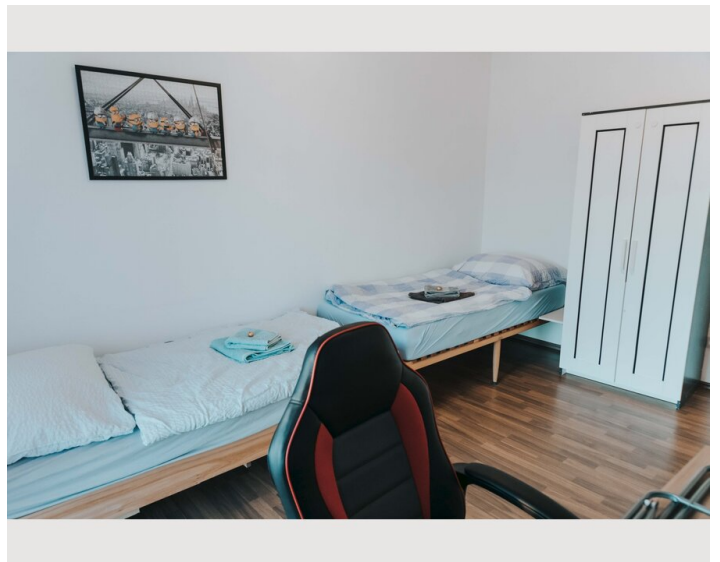
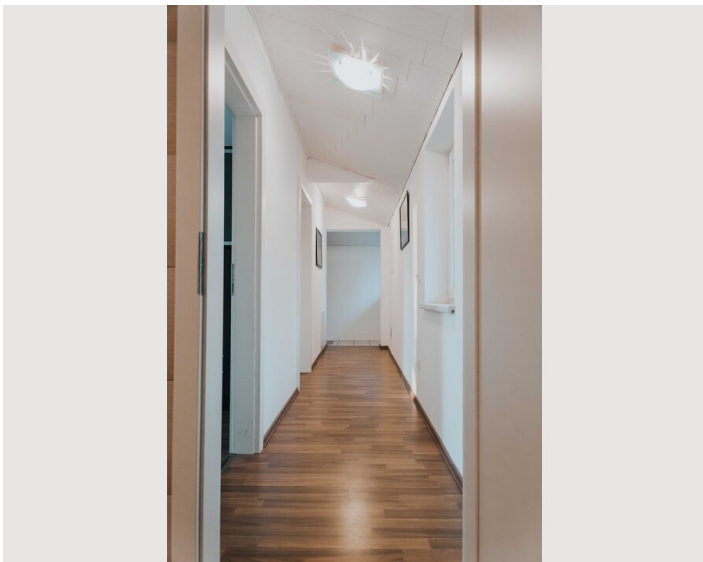
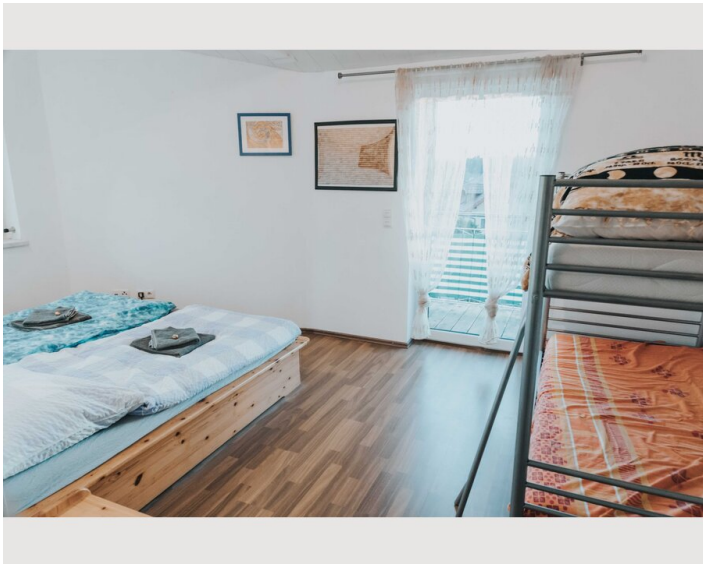
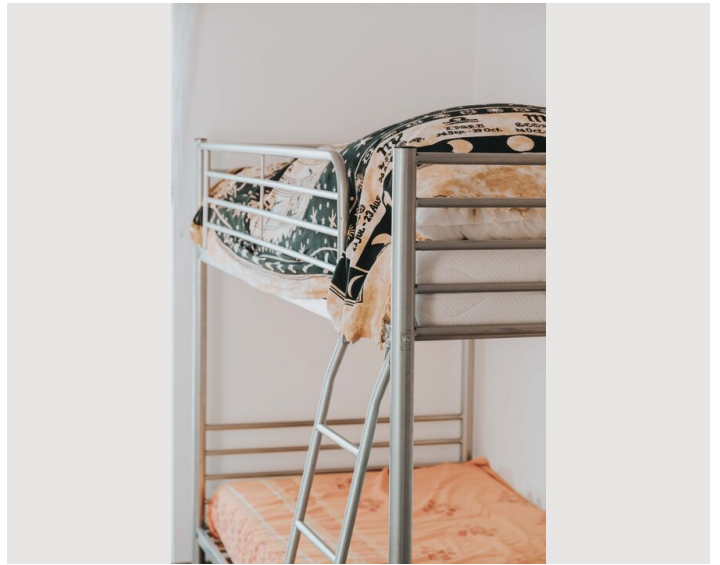
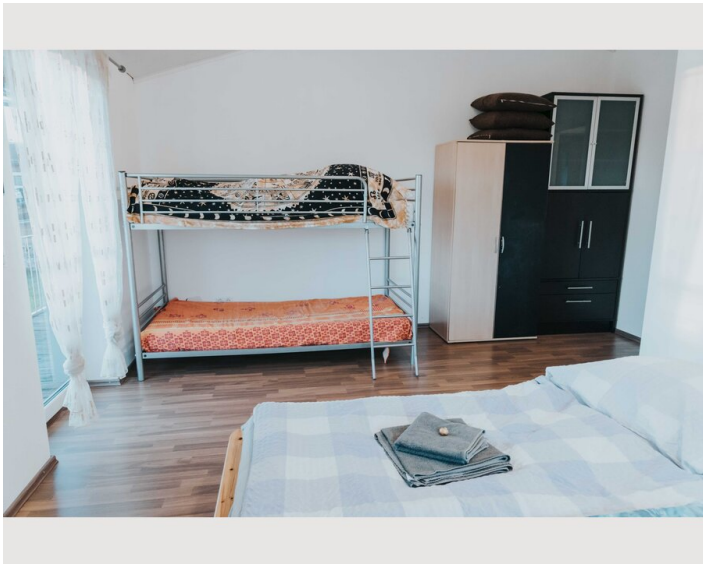
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

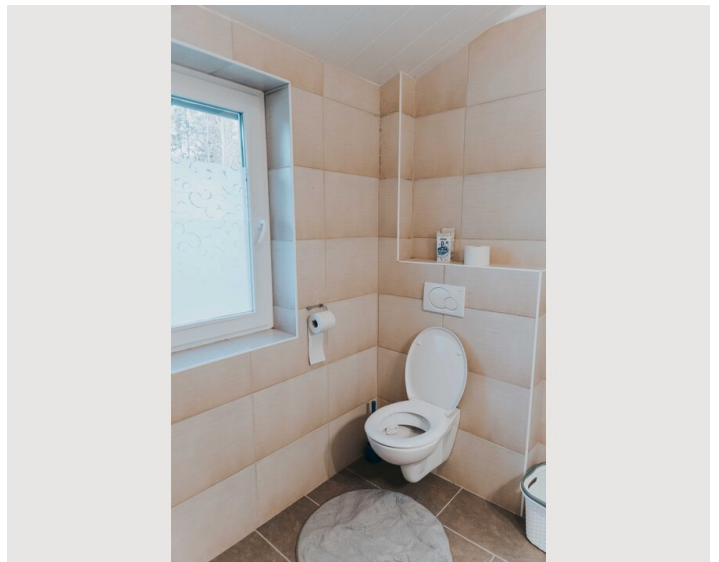
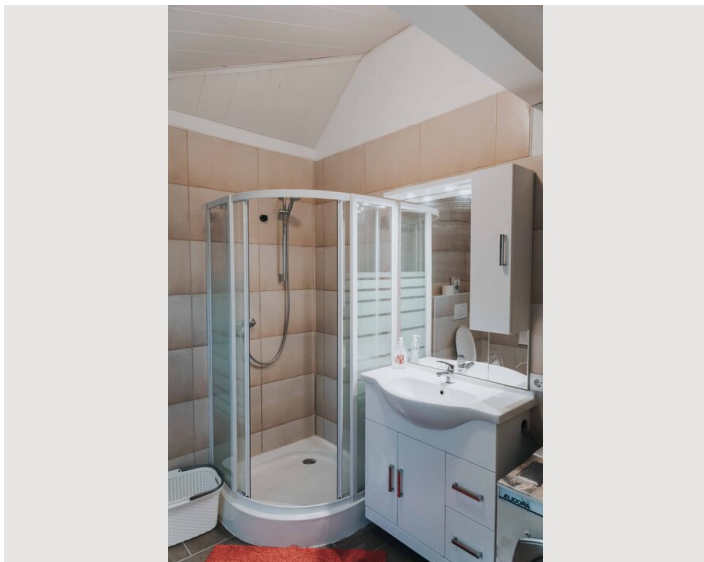
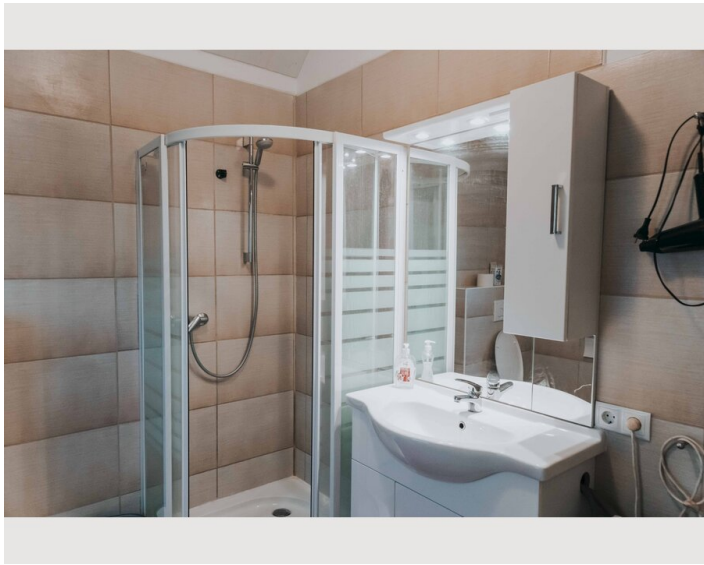
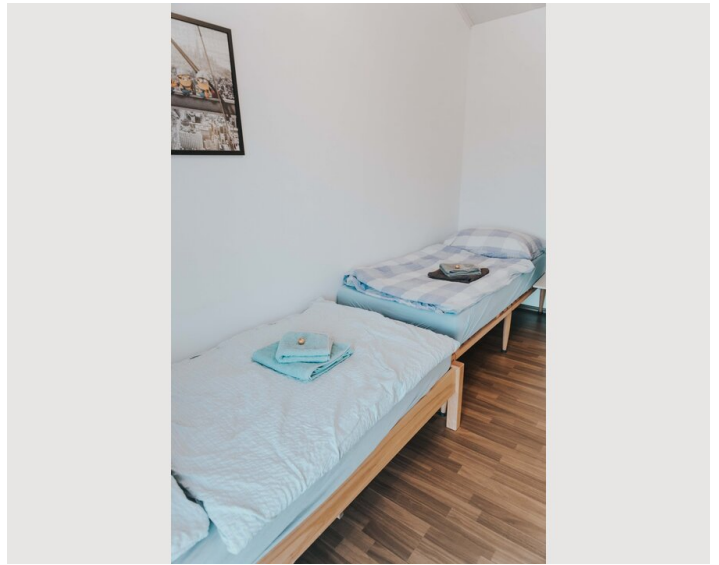
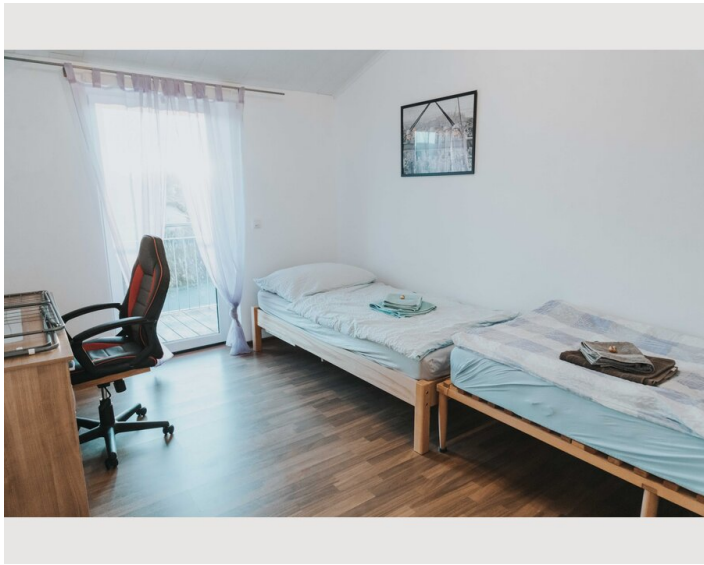
## Bildergalerie



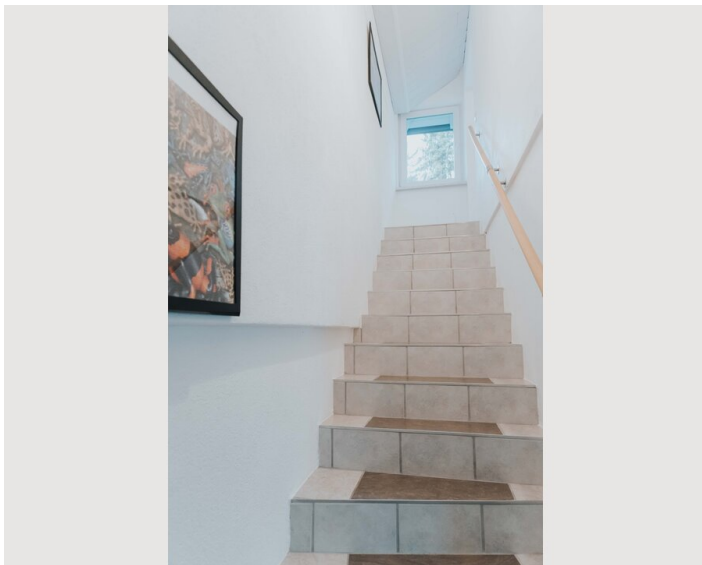
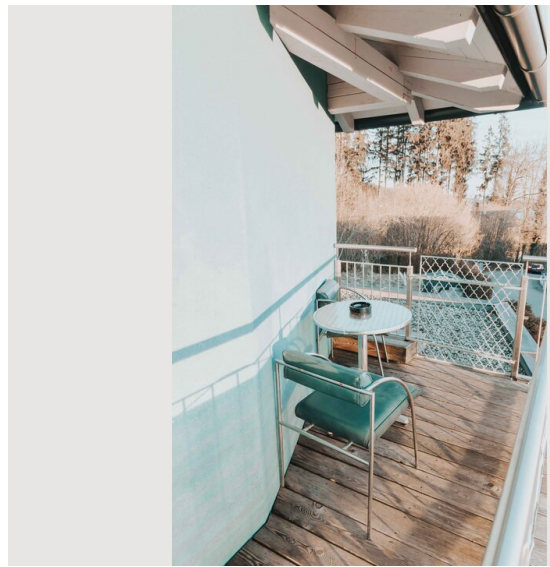
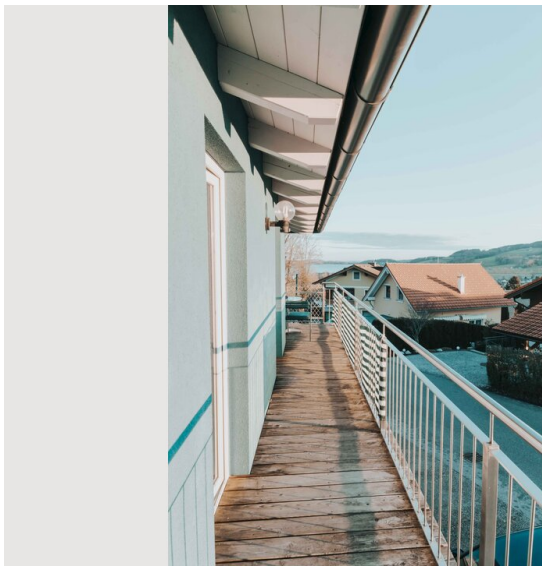












### Infrastruktur



Im Zentrum



Flughafen Salzburg 22 km



4 Lebensmittelmärkte, Drogeriemarkt,

---

Die nächste Bushaltestelle ist Obertrum Mitte und ca. 8 min. von der Wohnung entfernt. Wir haben 4 Lebensmittelmärkte: Spar, Billa, Penny, Hofer alle mit dem Auto in 5 min. erreichbar.  
Restaurants: Regionale Küche, China Restaurant, einen Koreaner, und klassisch eine Pizzeria.



## Lage

